

ELŐTERJESZTÉS

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 6-i rendkívüli ülésének 3. napirendi pontjához

Tárgy: Döntés állami tulajdonú faanyag ingyenes átvételéről

Tisztelt Képviselő-testület!


Az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. előterjesztéshez csatolt megkeresésében arról tájékoztatott, hogy az „M1 autópálya Budapest és Tatabánya közötti szakasz 2x3 sávra bővítése” című projekt megvalósítása során nagy mennyiségű faanyag kerül kitermelésre. A kitermelt állami tulajdonú faanyagot a Magyar Állam nevében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., igény esetén, ingyenesen önkormányzatunk tulajdonába adja. A kérelemhez a faanyag ingyenes átvételének kezdeményezéséről szóló képviselő-testületi határozatot is csatolni kell.

Az igényelhető fa mennyiségére, elszállításának módjára, az esetlegesen felmerülő költségek mértékére vonatkozóan megkerestük az MKIF Zrt. munkatársait, de pontos információkkal még nem rendelkezünk.

Az önkormányzat a faanyagot a szociálisan rászorulóknak támogatására tudná felhasználni, ezért javaslom, hogy a képviselő-testület hozzon döntést az ingyenes átvétel kezdeményezéséről.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megvitatni, egyetértése esetén támogatni szíveskedjen.

Szár, 2025. február 6.


Fenyvesi Szabolcs*
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT
Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata
állami tulajdonú faanyag ingyenes tulajdonba vételéről

1. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő „M1 autópálya Budapest és Tatabánya közötti szakasz 2x3 sávra bővítése” című projekt megvalósítása során kitermelésre kerülő faanyag (vissznyereményi anyag) ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Szár Községi Önkormányzat az ingóságokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott szociális szolgáltatások és ellátások közfeladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és a rászoruló lakosok részére, természetben (tüzelőanyagként) nyújtott települési támogatás céljára kívánja felhasználni.
3. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. mint tulajdonosi joggyakorló felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
5. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Határidő: a szükséges nyilatkozatok és a képviselő-testületi határozat megküldésére 2025. február 15.

titkarsag@saarinfo.t-online.hu

Feladó: Hegyi Gergő <hegyi.gergo@mkif.hu>
Küldve: péntek 2025. január 24 11:04
Címzett: polgarmester@saarinfo.t-online.hu
Másolatot kap: Gönczi Zsolt Sándor; Rózsa Tibor; Domonkos Géza; Mikó Zita; Markó Zoltán; Kozári György; Ferenczikné Bagyinszky Andrea; Vranek Petra
Tárgy: Tájékoztatás faanyag ingyenes tulajdonba adására irányuló eljárásról
Mellékletek: KT-KT_Ált_2024_02757_Tájékoztatás.pdf

Tisztelt Polgármester Úr!

Az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. kivitelezésében megvalósításra kerül az „**M1 autópálya Budapest és Tatabánya közötti szakasz 2x3 sávra bővítése**” című projekt, mely során nagy mennyiségű faanyag kerül kitermelésre.

A vonatkozó jogszabályok lehetőséget adnak arra, hogy ezen **kitermelt, állami tulajdonú faanyagot** a Magyar Állam nevében eljárni jogosult tulajdonosi joggyakorló, a **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. ingyenesen Önkormányzatuk tulajdonába adja.**

A térítésmentes vagyonátadást a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet szabályozza.

A faanyag tulajdonjogának ingyenes tulajdonba adására irányuló eljárás folyamatáról mellékelten csatoltan küldjük tájékoztatásunkat, melyre válaszukat 2025. január 31-ig kérjük megküldeni, személyes egyeztetési igényüket jelezni.

Üdvözlettel:
HEGYI GERGŐ

kivitelezési projektvezető

Mobil: +36 30 519 2111

Email: hegyi.gergo@mkif.hu

MKIF Primus Zrt.

Székhely: 2040 Budaörs, Akron utca 2.



FELHÍVÁS AZ ÜZENET BIZALMAS JELLEGÉRE

Ez az e-mail üzenet bizalmas, az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény szerint üzleti titoknak minősülő, valamint az európai parlament és a tanács (EU) természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679. számú rendelete (általános adatvédelmi rendelet) alapján személyes adatnak minősülő információkat tartalmaz, melyet kizárólag a címzett, illetve az általa meghatalmazott(ak) jogosultak megismerni és felhasználni.

Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben nem Ön a címzett, a címzett kézbesítésért felelős alkalmazottja vagy megbízottja, úgy az üzenetben lévő információk és személyes adatok jogosulatlan kezelése, másolása, terjesztése, közzététele vagy egyéb módon történő felhasználása, a tartalmával való visszaélés szigorúan tilos.

Amennyiben Ön a jelen üzenetet téves kézbesítés folytán kapta, kérjük haladéktalanul értesítsen bennünket az info@mkif.hu e-mail címen és törölje az üzenetet, illetve esetleges másolatait a levelezőrendszeréből. Köszönjük.

CONFIDENTIALITY OF THE MESSAGE / WARNING / IMPORTANT NOTICE

This e-mail message contains confidential information that qualifies as trade secret pursuant to Act LIV of 2018 on the Protection of Trade Secrets and as personal data pursuant to the Regulation (EU) 2016/679 of the European Parliament and of the Council of 27 April 2016 on the protection of natural persons with regard to the processing of personal data and on the free movement of such data, and repealing Directive 95/46/EC (General Data Protection Regulation) which only the recipient or the recipient's authorized representative(s) are entitled to access and use.

Please note that if you are not the recipient, an employee or agent of the recipient responsible for delivery, any unauthorized processing, copying, distribution, disclosure or other use of the information and personal data contained in the message, or any misuse of its content, is strictly prohibited.

If you have received this message by mistake, please inform us immediately at info@mkif.hu and delete the message or any copies of it from your mail system. Thank you.

Iktatószám: KI-KT/Alt/2024/02757

Tárgy: Tájékoztatás faanyag ingyenes tulajdonba adására irányuló eljárásról

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (a továbbiakban: MKIF Zrt.) kivitelezésében megvalósításra kerül az „**M1 autópálya Budapest és Tatabánya közötti szakasz 2x3 sávra bővítése**” című projekt, mely során nagy mennyiségű faanyag kerül kitermelésre. A vonatkozó jogszabályok lehetőséget adnak arra, hogy ezen kitermelt, állami tulajdonú faanyagot (a továbbiakban: Vissznyereményi anyag) a Magyar Állam nevében eljárni jogosult tulajdonosi joggyakorló, a **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.** (a továbbiakban: MNV Zrt.) **ingyenesen Önkormányzatuk tulajdonába adja.**

A térítésmentes vagyonátadást a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.), az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.), valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) szabályozza.

A Vissznyereményi anyag tulajdonjogának ingyenes tulajdonba adására irányuló eljárás folyamatáról az alábbi tájékoztatást adjuk.

A nemzeti, illetve állami vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni **csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.** (Nvtv. 13. § (3) bekezdés; Vtv. 36. § (1) bekezdés)

Az állami vagyont a helyi önkormányzat javára csak törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt **feladatai elősegítése érdekében lehet** ingyenesen átruházni. (Vtv. 36. § (2) bekezdés c) pont)

Az állami tulajdonban álló ingó vagyonelem tulajdonjogának ingyenes megszerzése **az MNV Zrt.-nek címzett és az MKIF Zrt.-hez benyújtott írásbeli kérelem útján** lehetséges. (Vht. 50/A. §; az országos közutakkal és műtárgyaikkal kapcsolatos kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jogra vonatkozó részletes szabályokról szóló 338/2022. (IX.7.) Korm.rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 8. § (3) és (4) bekezdései)

A kérelemnek a következő alaki és formai követelményeknek kell megfelelnie a pozitív elbírálás érdekében. (Vhr. 50. § (2) bekezdés) Tartalmaznia kell:

- a) a tulajdonba adásra vonatkozó **igényt**, megjelölve a **konkrét felhasználási célt**, valamint a **segítendő feladatot** (például a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a. pontját, azaz a szociális szolgáltatások és ellátások, mely keretében települési támogatás állapítható meg) **és azt előíró jogszabályi rendelkezést;**



- b) a kezdeményező **nyilatkozatát arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő (például őrzési, tárolási) költségek megtérítését;**
- c) a **képviselő-testület határozatát, mely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza (tekintettel arra, hogy az önkormányzat nevében a képviselő-testület jár el, az a), b) pontban írtakat is a képviselő-testületi határozatban szükséges rögzíteni).** A képviselő-testületi határozatban javasolt a helyi önkormányzat vezetőjét felhatalmazni arra, hogy az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során az egyes jognyilatkozatokat megtegye. (A képviselő-testületi határozat MINTA letölthető az MNV Zrt. honlapjáról: [MNV - Ingyenes átruházással kapcsolatos tájékoztató.](#)

A kérelem elbírálása előtt az MKIF Zrt. nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a kizárólagos gazdasági tevékenysége végzésével összefüggésben keletkezett állami tulajdonú **Vissznyereményi anyag nem kerül felhasználásra, beépítésre és hozzájárul annak az MNV Zrt., mint tulajdonosi joggyakorló részéről történő ingyenes tulajdonba adásához.** (Korm. rendelet 8. § (3) és (4) bekezdései)

A kérelmet az MNV Zrt. döntéselőkészítő eljárás keretében vizsgálja meg, mely során

- a) ellenőrzi annak alaki megfelelőségét és az előírt mellékletek meglétét,
- b) a kezdeményezésben megjelölt feladat, illetve célkitűzés jogszabályokkal való összhangját,
- c) megvizsgálja, hogy nem áll-e fenn valamely, a tulajdonjog átruházását vagy a kérelmező általi megszerzését kizáró vagy korlátozó feltétel.

(Vht. 51. § (1) bekezdés)

Amennyiben a helyi önkormányzat kérelme a jogszabályi feltételeknek nem felel meg, az MNV Zrt. értesíti erről a kérelmezőt és amennyiben van rá lehetőség, úgy felhívja a szükséges hiányosságok pótlására vagy a kérelem kiegészítésére.

Az állami tulajdonban álló ingóság ingyenes tulajdonba adására vonatkozó, a helyi önkormányzatok által benyújtott kezdeményezés esetén **évente, kedvezményezettenként 25 millió forint nyilvántartási értékig a tulajdonba adásról az MNV Zrt. Igazgatósága saját hatáskörben jogosult dönteni.** Amennyiben a kedvezményezettenként számítandó évi 25 millió forintos keret kimerül, vagy a 25 millió forintot meghaladó nyilvántartási értékű ingóság esetén a Kormány az, aki a döntéshozatalra jogosult. (Vtv. 36. § (3) és (6) bekezdés)

Amennyiben a 2024. évben Önkormányzatuk részére már került állami tulajdonban álló ingóság ingyenes tulajdonba adásra az MNV Zrt. részéről, kérjük, hogy kérelmük benyújtását megelőzően ezen ingóságok ingyenes tulajdonba adásáról szóló megállapodásokat is szíveskedjenek áttekinteni és figyelembe venni.

A kérelemről való döntésről az MNV Zrt. tájékoztatja az MKIF Zrt.-t és a kérelmezőt. Az MNV Zrt. ingyenes tulajdonjog átruházására irányuló háromoldalú szerződést köt (Önkormányzat, mint tulajdonba vevő



– MNV Zrt., mint tulajdonba adó – MKIF Zrt., mint kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog jogosultja).

Az ingyenesen tulajdonba adás esetén az önkormányzatok az átruházott vagyon hasznosításáról évente kötelesek beszámolni az MNV Zrt.-nek. (Nvtv. 13. § (4) bekezdés b) pont)

Az MNV Zrt. jogosult ellenőrizni az ingyenesen átruházott vagyon juttatási célnak megfelelő felhasználását. Amennyiben megállapításra kerül, hogy az önkormányzat a célhoz kötöttségnek részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles a jogsértő állapotot megszüntetni. Abban az esetben, ha a jogsértő állapotot az önkormányzat a meghatározott határidőben nem szünteti meg, úgy köteles a szerződésben rögzített forgalmi értéknek a kötelezettség megsértésének napjától számított mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összegét nemteljesítési kötbéréként megfizetni, vagy ehelyett a szerződéstől elállhat az MNV Zrt. (Nvtv. 13. § (7) és (8) bekezdései)

A tulajdonba adott, fuvarozásra kerülő faanyag az 51/2014. (XII. 31.) NGM rendelet alapján bejelentésköteles terméknek minősülő termék. A bejelentési kötelezettségre feladóként az MNV Zrt-t köteles. Az adatok EKÁER rendszerbe való feltöltéséhez az MNV Zrt. előzetesen intézkedik az MKIF Zrt. képviselője részére megfelelő meghatalmazás, illetve az EKÁER rendszerhez történő hozzáférés biztosításáról.

A folyamattal kapcsolatos információk, illetve letölthető minták az MNV Zrt. honlapján megtalálhatóak: [MNV - Ingyenes átruházással kapcsolatos tájékoztató](#)

Kérjük, hogy további műszaki kérdés esetén Gönczi Zsolt kivitelezési főmérnökhöz (gonczi.zsolt@mkif.hu, +36 30 431 5761), szerződéskötéssel kapcsolatban felmerülő kérdés esetén az MNV Zrt.-hez (info@mnv.hu), vagy Paál Tamás vagyongazdálkodási koordinátorhoz (paal.tamas@mkif.hu, +36 30 280 2394) forduljon.

Budaörs, 2024. szeptember 20.


.....
Szabó Tibor
gazdasági vezérigazgató-helyettes
MKIF Zrt.


.....
Kertesi Tamás
műszaki vezérigazgató-helyettes
MKIF Zrt.

