

# ELŐTERJESZTŐI MÓDOSÍTÁS

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. március 26-i rendes ülésének

„Döntés termőföld haszonbérbe adásáról” című napirendi pontjához

**Tisztelt Képviselő-testület!**

„Döntés termőföld haszonbérbe adásáról” című napirendi pontjához tartozó előterjesztést az alábbiak szerint egészítem ki, illetve módosítom.

Az előterjesztés kiküldését követően Taksz Róbert, szári lakos 2026. március 24-én újabb kérelmet nyújtott be az előterjesztés tárgyát képező ingatlanok haszonbérbe vételére. **(1. melléklet).**

A haszonbérleti mértékére 45.000 Ft/év ajánlatot tett, a haszonbérlet kért időtartamát az önkormányzati választási ciklus végében jelölte meg.

Magyarország Alaptörvényének 35. cikk (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek előző általános választását követő ötödik év április, május, június vagy július hónapjában, az európai parlamenti képviselők választásával egyidejűleg kell megtartani.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek következő általános választását 2029. április-július hónapokban kell megtartani.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy önkormányzatunk Taksz Róbert részére adja haszonbérbe az érintett Ingatlanokat 2026. május 1. napjától 2029. december 31-ig tartó időtartamra **45.000 Ft/év** haszonbérleti díj ellenében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az módosított határozati javaslatot támogatni szíveskedjen:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2026. (.....) határozata**

**a Szár 037 és 033/8 hrsz.-ú földrészletek haszonbérbe adásáról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szár Községi Önkormányzat tulajdonát képező **Szár 037 hrsz.-ú** ingatlan, 72425 m<sup>2</sup> terület nagyságú, legelő művelési ágú, 37.66 AK értékű alrészletét, és a **Szár 033/8 hrsz.-ú**, 21349 m<sup>2</sup> terület nagyságú, legelő művelési ágú, 11.10 AK értékű ingatlant Taksz Róbert, 2066 Szár, Móricz Zsigmond utca u. 14. alatti lakosnak 2026. május 1. napjától 2029. december 31-ig tartó időtartamra, **45.000 Ft/év** haszonbérleti díj ellenében haszonbérbe adja, és felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés egyéb feltételeinek a meghatározására, jóváhagyására és aláírására.

Határidő: 2026. április 10.

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Szár, 2026. március „25.”

  
**Fenyvesi Szabolcs**  
polgármester



A-mellett

# KÉRELEM

2026. MÁRC 24

2026. MÁRC 25

21

21

TISZTELT SZÁRI ÖNKORMÁNYZAT!

ALVOLIROT TAKS RÓBERT /

MINT FŐALÁBSÚ CSALÁDI GAZDÁSKODÓ

IMMÁR 2014 ÓTA AZ ÁLTALAM MŰVELT

SZÁR KÜLTÉRÜLET 037 HQSZ ILLETVE

SZÁR KÜLTÉRÜLET 033/8 HQSZ

INGATLANOK HASZONBÉRLLETÉT

KÉRELMEM: AZ ÁLTALAM KÍNÁLT

HASZONBÉRLLETI DÍJ 45.000 HUF/ÉV

A FELEN ÖNKORMÁNYZATI CIKLUS

VÉGÉIG.

  
KÉRELMEZŐ

SZÁR. 2026. 03. 24.