

E L Ő T E R J E S Z T É S
Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2021. augusztus 16-i rendkívüli ülésének
4. napirendi pontjához

Tárgy: Döntés a Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújítása” tárgyú pályázata keretében „Orvosi rendelő fejlesztése” tárgyú projekt keretében elvégzendő építési kivitelezési munkák elvégzésére beérkezett ajánlatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk a Magyar Falu Program keretében 2021-ben meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021 című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott pályázata alapján 2021. július 19-én 9.991.869.- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A támogatott műszaki tartalom megvalósítási határideje 2023. augusztus 31. A projekt teljes tervezett költségvetése 9.991.869.- Ft, a támogatási intenzitás: 100 %.

Bár a pályázat megvalósítási határideje ezt nem feltétlenül indokolja, az alapanyagárak és a kivitelezés egyéb költségeinek emelkedése miatt beszerzési eljárást indítottam az építési-kivitelezési feladatok ellátására.

A beszerzési eljárásban 2021. július 28-án három potenciális ajánlattevőnek küldtük meg az ajánlattételi felhívást (1. melléklet) 2021. augusztus 6-i ajánlattételi határidővel. (Tételes árazatlan költségvetés nem került kiküldésre.)

A felhívásra határidőben három ajánlat érkezett, amelyek a bontási jegyzőkönyvvel együtt jelen előterjesztés 2-5 mellékletét képezik.

Az ajánlatokban szereplő ajánlati árak az alábbiak szerint alakultak:

Ajánlattevő neve	Ajánlattevő címe	Ajánlati ár
SZAMO-METAL Kft.	1097 Budapest, Vaskapu u.1. D. ép. al. 1.	7.871.554,- Ft + ÁFA
Credit Karma Kft.	1223 Budapest, Nagytétényi u. 180-196.	9.950.000,- Ft + ÁFA
AT-TI Color Hungary Kft.	2060 Bicske, Apponyi Albert u. 46.	8.539.434,- Ft + ÁFA

Az ajánlattevők csatolták a felhívásban előírt nyilatkozatokat, ajánlati adatlapot.

Az ajánlattevők megjelölték az MV-É jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőjüket, azonban (a kamarai nyilvános névjegyzékek alapján) megállapítható, hogy a Credit Karma

Kft. által megjelölt Albert Zsuzsanna MV-É jogosultsága lejárt, így javaslom az ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek nyilvánítani.

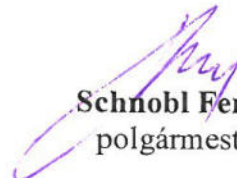
Megállapítható, hogy a legkedvezőbb ajánlat is 7.871.554,- Ft + 2.125.320.- Ft ÁFA, azaz összesen 9.996.874.- Ft, amely 5005.- Ft-tal meghaladja a támogatási összeget.

Javaslom, hogy az 5005.- Ft hiányzó forrást a 2021. évi költségvetés terhére vállaljuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ajánlatokat elbírálni, és a határozati javaslatokat támogatni szíveskedjen.

Újbarok, 2021. augusztus 16.

Tisztelettel:


Schnobl Ferenc
polgármester*



HATÁROZATI JAVASLATOK

**Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2021. (....) határozata
az „Orvosi rendelő fejlesztése” tárgyú projekt keretében elvégzendő építési kivitelezési
munkák elvégzése tárgyában indított beszerzési eljárás eredményéről**

1. Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Orvosi rendelő fejlesztése” tárgyú projekt keretében elvégzendő építési kivitelezési munkák elvégzése tárgyában indított beszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.
2. Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Orvosi rendelő fejlesztése” tárgyú projekt keretében elvégzendő építési kivitelezési munkák elvégzése tárgyában indított beszerzési eljárásban a Credit Karma Kft. ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja tekintettel arra, hogy a nyilatkozatában szereplő felelős műszaki vezető MV-É jogosultsága lejárt.
3. Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Orvosi rendelő fejlesztése” tárgyú projekt keretében elvégzendő építési kivitelezési munkák elvégzése tárgyában indított beszerzési eljárás nyertesévé a SZAMO-METAL Kft. ajánlattevőt nyilvánítja.
4. Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel az ajánlat és az ajánlattételi felhívás szerinti feltételekkel a vállalkozási szerződés véglegesítésére, jóváhagyására és aláírására.
5. Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 4. pontban foglalt vállalkozási szerződés fedezetét a 2021. évi költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: 2021. szeptember 5.

Felelős: Schnobl Ferenc polgármester

ÚJBAROK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
2066 ÚJBAROK, FŐ UTCA 33.
TEL.: 22/262-218
www.saar-ujb.hu
ujbarok@saarinfo.t-online.hu



Ikt. szám: Ú/355-2A/2021.

SZAMO-METAL Kft.

Budapest

Vaskapu utca 1.D. ép. al. 1.

Tisztelt Árajánlattevő!

Kérem szíves tételes árajánlatát a csatolt műszaki leírás alapján a Magyar Falu Program MFP-ÖTIK kódszámú pályázati kiírás 3282635621 azonosítószámmon nyilvántartott pályázatához, orvosi rendelő felújítása.

1. ÁRAJÁNLATKÉRŐ ADATAI

Neve:	Újbarok Községi Önkormányzat
Címe:	2066 Újbarok, Fő utca 33.
Adószáma:	15364603-1-07
Hivatalos képviselő:	Schnobl Ferenc polgármester
Kapcsolattartó:	Schnobl Ferenc
Kapcsolattartó telefonszáma:	06 30/300-2956
Kapcsolattartó e-mail címe:	schnobl1967@gmail.com

2. A BESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE

A beszerzés tárgya: Építési felújítás/kivitelezés.

A tárgybeli projekt keretében járda felújítás a csatolt műszaki leírás szerint (a továbbiakban: Feladat)

Az ellátandó feladat meghatározása:

Az ajánlatkéréshez csatolt műszaki leírás, szerint

A megjelölt feladat teljesítése az építés kivitelezés tárgyában kötendő szerződés aláírásával kezdődik.

3. A TELJESÍTÉS HELYE, HATÁRIDEJE

A teljesítés helye: Újbarok, Fő u. 33.

A teljesítés határideje: 2023. augusztus 31. előteljesítés lehetséges

4. AZ AJÁNLATI ÁR KIALAKÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Az ajánlattevőnek a jelen árajánlatkérés 1. számú mellékletét képező Ajánlati adatlapot és tételes költségvetési kiírást kell kitöltenie az adott információk figyelembevétele mellett.

Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az a Feladattal kapcsolatos valamennyi költséget fedezze.

Az Árajánlattevő az Árajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.

Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződés szerinti teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.

A megajánlott összegen felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.

Az ajánlatokat **nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben** kérjük megadni.

5. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI

A kivitelező 35%-nak megfelelő mértékű előleg igénybevételére jogosult, a kivitelezési munkák 50 %-os készültsége esetén a tényleges teljesítésnek megfelelő értékű részszámla nyújtható be a teljesítés igazolását követően. A teljesítés 100%-os befejezését, a műszaki átadás-átvételt követően nyújtható be a rész számla és az előleg elszámolása a végszámlában történik.

6. KIZÁRÓ OKOK

Az eljárásban **nem lehet ajánlattevő, illetve alvállalkozó** olyan gazdasági szereplő, aki

- a) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- b) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- c) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- d) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban büncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- e) a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjára figyelemmel nem minősül független ajánlattevőnek;
- f) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.

Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

7. AJÁNLATTEVŐ ALKALMASSÁGA

Feltételek, melyek fennállása esetén az ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére:

Műszaki szakmai alkalmasság feltétele, az elmúlt 3 évben együttesen legalább nettó 25 millió forint értékű építés-kivitelezési munka megvalósítása, valamint ajánlattevő vagy megbízottja/alvállalkozója rendelkezzen MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételnek.

8. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI

A legjobb ár-minőség.

- A legjobb ár szempont körében vizsgálendő: a legalacsonyabb ellenszolgáltatás.

Az azonos szakmai tartalmú (minőségű) ajánlatok esetén a kedvezőbb árat ajánló Árajánlattevővel köt szerződést az Árajánlatkérő.

9. AZ AJÁNLATOK BEADÁSÁNAK MÓDJA, HELYE, IDŐPONTJA

9.1. Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:

1. A jelen Árajánlatkérés mellékletét képező Ajánlati adatlap és a kitöltött árazott költségvetés, valamint a Nyilatkozat cégszerűen aláírva;

9.2. Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlatot csak papír alapon (személyesen vagy postai úton) kell benyújtani az alábbi elérhetőségeken:

Személyesen vagy postai úton: 2066 Szár, Rákóczi u. 102.

Az árajánlat papír alapon való benyújtása: Az árajánlatot a cégjegyzésre jogosult(ak) által cégszerűen aláírva, 1 (egy) eredeti példányban személyesen vagy postai úton kell megküldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott címre.

9.3. Az ajánlattételi határidő:

2021. 08. 06. 10.00 (óra)

10. EGYÉB INFORMÁCIÓK

10.1. Árajánlatkérő tájékoztatja az Árajánlattevőket, hogy jelen beszerzési eljárását nem a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) szabályai szerint folytatja le.

10.2. Az ajánlatok összeállítása során a hivatkozott pályázati kiírásban foglaltakra figyelemmel kell lenni

10.3. Az ajánlat érvényességi ideje: a beérkezéstől számított 30 nap.

10.4. Az eljárás nyelve: Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlat részét képező idegen nyelvű dokumentumokat magyar nyelvű fordítás becsatolásával kell az árajánlattevőnek benyújtania. Az Árajánlatkérő hiteles fordítást nem vár el.

10.5. Alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. Részajánlattétel nem lehetséges.

10.6. Az Árajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkészített ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. Az Árajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat bizalmasan kezeli és megőrzi.

10.7. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Árajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

10.8. A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Árajánlatkérő az ajánlattevőt értesíti.

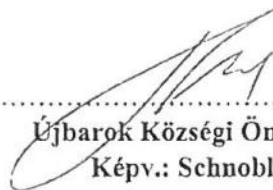
10.9. Az Árajánlatkérő kiköti, hogy a döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejártá előtt az ajánlatkérést visszavonja. Az ajánlatételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak.

10.10. A nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a következő legalacsonyabb összegű érvényes ajánlatot benyújtó szervezettel (személlyel) köt(het)i meg a Megrendelő a szerződést.

10.11. Az árajánlatkérés megküldésének napja: 2021. július 28.

10.12. A beérkezett ajánlatok bontása: 2021. 08. 06. 10 óra




Újbarok Községi Önkormányzat
Képv.: Schnobl Ferenc
polgármester

AJÁNLATI ADATLAP

Újbarok Fő utca 33., hrsz. 97/3. orvosi rendelő felújítása a Magyar Falu Program MFP-
 ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás 3282635621 azonosítószámon nyilvántartott
 pályázatához

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	SZAMO-METAL KFT
Árajánlattevő székhelye:	1097 Budapest, Vaskapu utca 1.
Belföldi adószáma:	25752869-2-43
Pénzforgalmi jelzőszám:	OTP 11736020-21454631
Képviselő neve, beosztása:	Csercsák Szabolcs István, Ügyvezetőigazgató
Kapcsolattartó személy neve:	Zab Attila
Kapcsolattartó mobil száma:	+36703676627
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	szamometal@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték- egység	Nettó	ÁFA (27 %)	Bruttó
„Újbarok Fő utca 33., hrsz. 97/3. orvosi rendelő felújítás a Magyar Falu Program MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiírás 3282635621 azonosítószámon nyilvántartott pályázatához orvosi rendelő felújítása	1	db	7 871 554,- Ft	2.125.320,- Ft	9 996 874,- Ft
Összesen:			7.871.554,- Ft	2.125.320,- Ft	9.996.874,- Ft

Az árajánlat érvényességi arajánlat keltétől számított **30 nap**.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelölt kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Melléklet: Árazott költségvetés

Kelt: 2021.08.04

Csüd 2

cegszerű aláírás

SZAMO-METAL Kft.
 1097 Bp. Vaskapu u. 1 D. eo. al 1.
 Adószám: 25752869-2-43
 e-mail: szamometal@gmail.com

**NYILATKOZATA KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Mulírott Csercsák Szabolcs István (név), Ügyvezetőigazgató (beosztás), mint a(z)
SZAMO-METAL KFT.(cégnév) Székhely 1097 Budapest, Vaskapu utca 1 ajánlattevő
cegyjegyzsre kotelezettségvállalásra jogosult képviselője „Orvosi rendelő felújítása” című 3282635621
azonosító számú projektje keretében „építés kivitelezési munkák elvégzése” tárgyú Árajánlatkérés
során ezemel felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy

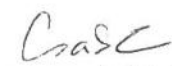
Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előirt kizáró okok nem allnak fenn.

Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet.

Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előirt műszaki-szakmai feltételeknek és az
előirt referenciákkal rendelkezik

Felelős műszaki vezető megnevezése, kamarai nyilvántartási száma: Lajgut Pál
07-0226

Kelt: 2021.08.04


cegszerű aláírás

SZAMO-METAL Kft.
1097 Bp. Vaskapu u. 1 D ép. al. 1.
Adószám: 25752869-2-43
e-mail: szamometal@gmail.com

SZAMO-METAL KFT

Fémregeresítés és építési tevékenységek

Árajánlat

Az árajánlatot neve:		Újbarok Községi Önkormányzata						
Az árajánlatkérő címe:		2066,Újbarok,Fő utca 33.						
Az árajánlatkérő adószáma:		15364603-1-07						
Az árajánlat tárgya:		Orvosi rendelő korszerűsítés						
Megvalósulási cím:		2066,Újbarok,Fő utca 33.						
Bontás								
S.sz.	Tétel	Mennyiség	M.egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag össz	Munkadíj össz	Összesen
1	Járdalap és aljzat bontás	46,2	m2		4 000	-	184 800	184 800
2	Csempe bontás	21	m2		4 000	-	84 000	84 000
3	Oldalfalak kaparása	93	m2		2 500	-	232 500	232 500
4	Ajtók bontása	3	db		18 000	-	54 000	54 000
	Mennyezet bontás	46,2	m2		3 000	-	138 600	138 600
	Víz és villanyvezeték bontás	1	db		80 000	-	80 000	80 000
	WC bontás	1	db		50 000	-	50 000	50 000
5	Bontási törmelék elszállítás lerakóhelyre	10	m3	11 000	5 500	110 000	55 000	165 000
Bontás összesen						Összes anyag	Összeg munkadíj	Összesen
						110 000	878 900	988 900
Szárazépítés								
S.sz.	Tétel	Mennyiség	M.egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag össz	Munkadíj össz	Összesen
	Gipszkarton álmennyezet készítés,duplasoros profilvázon,5cm kőzetgyapot szigeteléssel	46,2	m2	9 200	8 500	425 040	392 700	817 740
Szárazépítés összesen						Összes anyag	Összes munkadíj	Összesen
						425 040	392 700	817 740
Festés,mázolás								
S.sz.	Tétel	Mennyiség	M.egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag össz	Munkadíj össz	Összesen

SZAMO-METAL Kft.
109/ Bp. Vésztapu u. 1 D ép. al. 1
Adószám: 25752869-2-43
e-mail: szamometal@gmail.com

Garz

	Belső vakolt felületek glettelése 2 rétegben, csiszolás 1x	93	m2	556	1 760	51 708	163 680	215 388
	Belső felületek festése 2 rétegben, fehér szín, Héra disperziós festékkel	139,2	m2	175	1 320	24 360	183 744	208 104
	Gipszkarton álmennyezet glettelés	46,2	m2	580	1 400	26 796	64 680	91 476
	Beltéri ajtók alapozása és mázolósa	2	db	14 000	22 000	28 000	44 000	72 000
	Festés, mázolás összesen					Összes anyag	Összes munkadíj	Összesen
						130 864	456 104	586 968
Hideg és meleg burkolatok, beton és szigetelési munkák								
S.sz.	Tétel	Mennyiség	M.egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag össz	Munkadíj össz	Összesen
	Padlóburkolás mosdó, hálósan	5,7	m2	8 780	7 000	50 046	39 900	89 946
	Oldalfal burkolás mosdó	21	m2	10 300	7 000	216 300	147 000	363 300
	Vasalt aljzat készítése	46,2	m2	4 800	3 000	221 760	138 600	360 360
	Vízszigetelés GV4 nehézelemmel	46,2	m2	1 300	2 000	60 060	92 400	152 460
	Hőszigetelés, 12cm lépésálló	46,2	m2	2 600	2 000	120 120	92 400	212 520
	Aljzatbetonozás, esztrich	46,2	m2	2 000	3 000	92 400	138 600	231 000
	Hidegburkolás, padló, hálósan	40,5	m2	7 700	7 000	311 850	283 500	595 350
	Hideg és meleg burkolatok összesen					Összes anyag	Összes munkadíj	Összesen
						1 072 536	932 400	2 004 936
Nyílászárók								
S.sz.	Tétel	Mennyiség	M.egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag össz	Munkadíj össz	Összesen
	Beltéri ajtók cseréje	2	db	72 400	42 000	144 800	84 000	228 800
	Mosdó/mellék helyiség válaszfal panel ajtókkal	1	db	580 000	265 000	580 000	265 000	845 000
	Mellékbejárat ajtó	1	db	158 000	42 000	158 000	42 000	200 000
	Nyílászárók összesen					Összes anyag	Összes munkadíj	Összesen
						882 800	391 000	1 273 800
Elektromos ellátás								
S.sz.	Tétel	Mennyiség	M.egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag össz	Munkadíj össz	Összesen
	Mennyezeti szüllyesztett led panel beépítés	9	db	8 990	11 700	80 910	105 300	186 210

Caia

	Elektromos alapvezeték	1	db	210 000	250 000	210 000	250 000	210 000	250 000	460 000
	Kapcsolók,konnektorok cseréje	10	db	2 800	5 500	28 000	55 000	28 000	55 000	83 000
Elektromos ellátás összesen										
						Összes anyag	Összes munkadíj	Összesen		
						318 910	410 300	729 210		
Víz,csatorna,fűtés szerelés										
S.sz.	Tétel	Mennyiség	M.egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyag össz	Munkadíj össz	Összesen		
	Konnektor csere	2	db	358 000	160 000	716 000	320 000	1 036 000		
	Csaptelep csere	2	db	25 000	30 000	50 000	60 000	110 000		
	Mosdókagyló csere	2	db	28 000	32 000	56 000	64 000	120 000		
	WC csészék,tartályok cseréje	2	db	54 000	48 000	108 000	96 000	204 000		
Víz,csatorna,fűtés szerelés összesen										
						Összes anyag	Összes munkadíj	Összesen		
						930 000	540 000	1 470 000		
Fő összesítő										
Munkanem										
						Anyag költség	Munkadíj	Összesen		
Bontás összesen						110 000	878 900	988 900		
Szárazépítés összesen						425 040	392 700	817 740		
Festés,mázolás összesen						130 864	456 104	586 968		
Hideg és meleg burkolatok összesen						1 072 536	932 400	2 004 936		
Nyílászárók összesen						882 800	391 000	1 273 800		
Elektromos ellátás összesen						318 910	410 300	729 210		
Víz,csatorna,fűtés szerelés összesen						930 000	540 000	1 470 000		
Összesítve										
						Anyag költség	Munkadíj	Összesen		
						3 870 150	4 001 404	7 871 554		
					ÁFA/27%	1 044 941	1 080 379	2 125 320		
					Bruttó ár	4 915 091	5 081 783	9 996 874		

A munka teljes költsége	Nettó	ÁFA/27%	Bruttó
	7 871 554	2 125 320	9 996 874

Készült	2021.08.03
Érvényes	90 napig

SZAMO-METAL Kft.
 1083 Budapest, 12. sz. utca 1.
 Adószám: 25752869-2-43
 e-mail: szamometal@gmail.com

Carl

ÁTVÉTELI FISMERVÉNY

Alulírott Esemann Ferencné (2800 Tatabánya, Szent István u. 92.) a mai napon a SZAMO-METAL Kft.-től (1097 Budapest, Vaskapu u. 1.) az Újbarok Községi Önkormányzat részére benyújtandó járdafelújításra, illetve orvosi rendelő felújítására vonatkozó árajánlatokat átvettem.

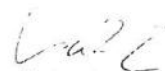
Szár, 2021. augusztus 4.



Esemann Ferencné



Szár Községi Önkormányzati Hivatal



Cserecsák Szabolcs István

SZAMO-METAL Kft.

3. melléklet

Ú/355-23/2021.

AJÁNLATI ADATLAP

Újbarok Fő utca 33., hrsz. 97/3. orvosi rendelő felújítása a Magyar Falu Program MFP-
 ÖTIK/2021. kódszámú pályázati kiírás 3282635621 azonosítószámmon nyilvántartott
 pályázatához

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Credit Karma Kft
Árajánlattevő székhelye:	1223 Budapest, Nagytétényi út 180-196
Belföldi adószáma:	28740537-2-43
Pénzforgalmi jelzőszám:	OTP 11736147-21446483
Képviselő neve, beosztása:	Kiss Ágnes, Ügyvezetőigazgató
Kapcsolattartó személy neve:	Kiss Ágnes
Kapcsolattartó mobil száma:	+36703915322
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	creditkarma2020@gmx.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1 Ár szempont:

Megnevezés	Mennyiség	Mértékegység	Nettó	ÁFA (27 %)	Brutto
„Újbarok Fő utca 33., hrsz. 97/3. orvosi rendelő felújítás a Magyar Falu Program MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázati kiírás 3282635621 azonosítószámmon nyilvántartott pályázatához, orvosi rendelő felújítása	1	db	9 950 000- Ft	2 686 500- Ft	12 636 500- Ft
Összesen:			9 950 000- Ft	2 686.500- Ft	12 636.500- Ft

Az árajánlat érvényessége árajánlat keltétől számított 30 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Melléklet: Árazott költségvetés

Kelt: 2021.08.03

Credit Karma Kft.
 1223 Budapest,
 Nagytétényi út 180-196
 Adószám: 28740537-2-43

Kiss Ágnes
 cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

Alulírott Kiss Ágnes (név), Ugyvezetőigazgató (beosztás), mint a(z)
Credit Karma Kft. (cégnév) Székhely 1223 Budapest, Nagytétényi út 180-189 ajánlattevő
cégjegyzésre kötelezettségvállalásra jogosult képviselője „Orvosi rendelő felújítása” című
3282635621 azonosító számú projektje keretében „építés kivitelezési munkák elvégzése” tárgyú
Árajánlatkérés során ezzel felelősségem tudatában

nyilatkozik,

hogy

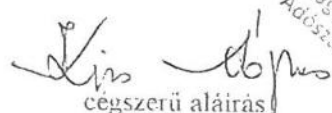
Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,

Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet.

Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt műszaki-szakmai feltételeknek és az
előírt referenciákkal rendelkezik

Felelős műszaki vezető megnevezése, kamarai nyilvántartási száma: Albert Zsuzsanna
07-0160

Kelt: 2021.08.03


cégszerű aláírás
Credit Karma Kft.
1223 Budapest,
Nagytétényi út 180-189
Adószám: 20710531-2-43

Árajánlat

Orvosi rendelő felújítás kapott műszaki tartalom alapján:

Nettó árak!

Bontási munkák:1.200.000.Ft

Kőműves munkák:550.000.Ft

Burkolás:1.400.000.Ft

Víz és hőszigetelés:400.000.Ft

Gipszkartonozás:800.000.Ft

Festés:800.000.Ft

Villanyszerelés:1.000.000.Ft

Vízszerelés:1.800.000.Ft

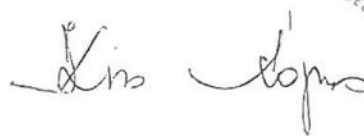
Nyílászárók:2.000.000.Ft

Összes nettó :9.950.000.Ft

Összes bruttó:12.636.500.Ft

Készült 2021.08.03.

Érvényes 30napig

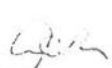


Credit Karma Kft.
1225 Budapest
Nagytelepi út 160-166.
Adószám: 25740337-2-43

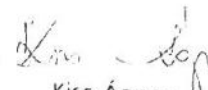
Átvételi elismervény

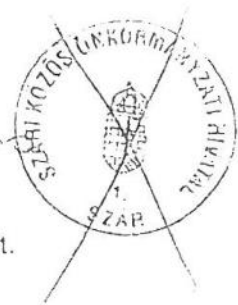
Alulírott Eisemann Ferencné (2800 Tatabánya, Szent István út 92.) a mai napon a Credit Karma Kft.-től (1123 Budapest, Nagytétényi út 180-196.) az Újbarok Községi Önkormányzat részére benyújtandó járadafelújításra, illetve orvosi rendelő felújítására vonatkozó árajánlatokat átvettem.

Szár, 2021. augusztus 5.


Eisemann Ferencné
titkársági ügyintéző
Szári Közös Önkormányzati Hivatal




Kiss Ágnes
ügyvezető
Credit Karma Kft.



AJÁNLATI ADATLAP

Újbarok Fő utca 33., hrsz. 97/3. orvosi rendelő felújítása a Magyar Falu Program MFP-
ÖTIK 2021. kódszámú pályázati kiírás 3282635621 azonosítószámon nyilvántartott
pályázatához

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	AT-TI Color Hungary Kft
Árajánlattevő székhelye:	2060 Bicske, Apponyi Albert u. 46.
Belföldi adószáma:	26671037-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám:	OTP 11736020-21455632
Képviselő neve, beosztása:	Molnár Attila, Ügyvezetőigazgató
Kapcsolattartó személy neve:	Molnár Attila
Kapcsolattartó mobil száma:	+36306208383
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	atticolorkft@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

1. Ár szempont:

Megnevezés	Mennyiség	Mérték- egység	Nettó	AFA (27 %)	Brutto
Újbarok Fő utca 33., hrsz. 97/3. orvosi rendelő felújítás a Magyar Falu Program MFP-ÖTIK 2021 kódszámú pályázati kiírás 3282635621 azonosítószámon nyilvántartott pályázatához, orvosi rendelő felújítása		db	8 539 434,- Ft	2 305 647,- Ft	10 845 081,- Ft
Összesen :			8 539 434,- Ft	2.305 647,- Ft	10.845.081,- Ft

Az árajánlat érvényessége árajánlat keltétől számított 30 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Melléklet: Árazott költségvetés

Kelt: 2021.08.03.

Molnár Attila
cégszerű aláírás

AT-TI Color Hungary Kft.
2060 Bicske, Apponyi Albert u. 46.
Cgj.sz.: 07-09-029801
Adószám: 26671037-2-07
Bank: 11736020-21455632
Tel.: 06/30-620-8383
E-mail: atticolorkft@gmail.com

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott Molnár Attila (név), Ugyvezetőigazgató (beosztás), mint a(z)
AT-TI Color Hungary Kft.(cégnév) Székhely 2060
Bicske, Apponyi Albert u. 46. ajánlattevő
cégjegyzésre kötelezettségvállalásra jogosult képviselője „Orvosi rendelő felújítása” című
3282635621 azonosító számú projektje keretében „építés kivitelezési munkák elvégzése” tárgyú
Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

nyilatkozik,

hogy

Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,

Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,

Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt műszaki-szakmai feltételeknek és azelőlt
referenciákkal rendelkezik

Felelős műszaki vezető megnevezése, kamarai nyilvántartási száma: Wachter Attila
07-0434

Kelt: 2021.08.03

Molnár Attila
cégszerű aláírás

AT-TI Color Hungary Kft.
2060 Bicske, Apponyi Albert u. 46.
Cgj.sz.: 07-09-029801
Adószám: 26671037-2-07
Bank: 11736020-21455632
Tel.: 06/30-620-8383
E-mail: atticolorkft@gmail.com

Árajánlat						
Igénylő	Újbarok Község Önkormányzat					
Tárgy	Orvosi rendelő korszerűsítés					
Készült	2021.08.02	Érvényes	30napig			
Tétel	Egység	Mennyiség	Munkadíj/egység	Anyagköltség/egység	Összes mdíj	Összes anyagköltség
Bontási munkák	db	1	550 000	250 000	550 000	250 000
Nyílászárók cseréje	db	3	25 000	120 000	75 000	360 000
WC bokszt cseréje	db	1	300 000	600 000	300 000	600 000
Hidegburkolás	m2	46,17	10 000	9 500	461 700	438 615
Aljzatbetonozás	m2	46,17	2 800	3 800	129 276	175 446
Vízszigetelés	m2	46,17	2 500	2 000	115 425	92 340
Hőszigetelés	m2	46,17	2 500	2 800	115 425	129 276
Esztrich	m2	46,17	2 800	3 000	129 276	138 510
Álmennyezet	m2	46,17	8 500	10 000	392 445	461 700
Festés, glettelés	m2	150	3 500	2 000	525 000	300 000
Vízszelelés	db	1	600 000	1 200 000	600 000	1 200 000
Villanyszerelés	db	1	500 000	500 000	500 000	500 000
					Összes munkadíj	Összes anyagköltség
					3 893 547	4 645 887
				ÁFA	1 051 258	1 254 389
				Bruttó	4 944 805	5 900 276

AT-TI Color Hungary Kft.
 2060 Bicske, Apponyi Albert u. 46.
 Cgj.sz.: 07-09-029801
 Adószám: 26671037-2-07
 Bank: 11736020-21455632
 Tel.: 06/30-620-8383
 E-mail: atticolorkft@gmail.com

[illegible]

Molnár Attila
AT-TI Color Hungary Kft.
 2060 Bicske, Apponyi Albert u. 46.
 Cgj.sz.: 07-09-029801
 Adószám: 26671037-2-07
 Bank: 11736020-21455632
 Tel.: 06/30-620-8383
 E-mail: atticolorkft@gmail.com

Átvételi elismervény

Alulírott Eisemann Ferencné (2800 Tatabánya, Szent István út 92.) a mai napon az AT-TI Color Hungary Kft.-től (2060 Bicske, Apponyi Albert u. 46.) az Újbarok Községi Önkormányzat részére benyújtandó járdafelújításra, illetve orvosi rendelő felújítására vonatkozó árajánlatokat átvettem.

Szár. 2021. augusztus 5.


Eisemann Ferencné
titkársági ügyintéző
Szár Községi Önkormányzati Hivatal




Molnár Norbert
AT-TI Color Hungary Kft.

Iktatószám: Ú/355- 24 /2021.
Tárgy: Bontási jegyzőkönyv

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2021. augusztus 6. napján 10.00 órakor a Szári Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalótermében

Jelen vannak: Újbarok Községi Önkormányzat mint Ajánlatkérő képviselőjében Schnobl Ferenc polgármester
Harmath Ferenc igazgatási ügyintéző, egyben jegyzőkönyvvezető – Szári Közös Önkormányzati Hivatal
Bátori Judit pénzügyi ügyintéző – Szári Közös Önkormányzati Hivatal

Tárgy: Magyar Falu Programban az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP-ÖTIK/2021) elnevezésű pályázat keretében az Újbarok. Fő utca 33. szám alatti orvosi rendelő felújítása

Schnobl Ferenc polgármester megállapítja, hogy a megadott határidőre három ajánlat érkezett és a borítékok sértetlenek.

Az ajánlatkérő felbontja a benyújtott ajánlatokat és ismerteti az ajánlattevők nevét, címét és az ajánlati árat az alábbiak szerint:

Ajánlattevő neve	Ajánlattevő címe	Ajánlati ár
SZAMO-METAL Kft.	1097 Budapest, Vaskapu u.1. D. ép. al. 1.	7.871.554,- Ft+ÁFA
Credit Karma Kft.	1223 Budapest, Nagytétényi u. 180-196.	9.950.000,- Ft+ÁFA
AT-TI Color Hungary Kft.	2060 Bicske, Apponyi Albert u. 46.	8.539.434,- Ft+ÁFA

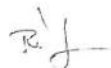
A bontással kapcsolatban észrevétel nem merült fel.

Az ajánlatkérő az eljárást 10 óra 11 perckor befejezettnak nyilvánítja.

K. m. f.


Schnobl Ferenc
polgármester - ajánlatkérő
Újbarok Községi Önkormányzat


Harmath Ferenc
igazgatási ügyintéző
Szári Közös Önkormányzati Hivatal


Bátori Judit
pénzügyi ügyintéző
Szári Közös Önkormányzati Hivatal