

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

- 52/2018. (III. 7.) határozata** – 2018. 03. 07-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról
- 53/2018. (III. 7.) határozata** – Szavazatszámlláló bizottsági tagok és póttagok megválasztásáról
- 54/2018. (III. 7.) határozata** – a TÁMASZ Kft. szári köztemető 2017. évi üzemeltetési tevékenységére vonatkozó elszámolásáról
- 55/2018. (III. 7.) határozata** – A „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhívásról
- 56/2018. (III. 7.) határozata** – a Magyar Vöröskereszt Bicskei Körzeti Szervezete támogatásának elszámolásáról
- 57/2018. (III. 7.) határozata** – Szentner Anita támogatásának elszámolásáról
- 58/2018. (III. 7.) határozata** – Szári Örökség Közhasznú Egyesület - Saarer Tanzgruppe támogatásának elszámolásáról
- 59/2018. (III. 7.) határozata** – igazgatási szünet elrendeléséről a Szári Közös Önkormányzati Hivatalban
- 60/2018. (III. 7.) határozata** – Óvodai beíratást megelőző hirdetmény közzétételéről
- 61/2018. (III. 7.) határozata** – a Községháza korszerűsítése és felújítása tervezői költségének a tekintetében kapott ajánlatról
- 62/2018. (III. 7.) határozata** – a két ülés közti eseményekről és a lejárt határidejű döntések végrehajtása tárgyában készült beszámolóról
- 63/2018. (III. 7.) határozata** – a Szár 04/56 és 04/59 hrsz.-ú termőföld ingatlanok haszonbérbe adásáról
- 64/2018. (III. 7.) határozata** – egy tengelyes mezőgazdasági pótkocsi vásárlásáról

J e g y z ő k ö n y v

**Készült Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 7-én tartott rendkívüli üléséről**

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 7-én tartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Szári Közös Önkormányzati Hivatal Tanácssterme

Jelenlévő testületi tagok: Moharos Péter polgármester
Balogh Krisztián
Fenyvesi Szabolcs
Grósz Gábor
Krupánszki Mihály
May Balázs

Távollévő testületi tagok: Katona Csaba
(bejelentéssel távol)

Jelen vannak továbbá: Dr. Riegelman Henrik jegyző

Moharos Péter polgármester: Üdvözlöm a Képviselő-testület tagjait. Az ülést 17.15 órakor megnyitom. Megállapítom a Testület határozatképességét. Szár Községi Önkormányzat hétfői Képviselő-testületéből 6 fő jelen van, 1 fő igazoltan távol van. A Képviselő-testület határozatképes.

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2016. (IV. 8.) önkormányzati rendelete 46. §-a alapján a jegyzőkönyvet Balogh Krisztián képviselő írja alá hitelesítés céljából.

Napirendi tervezet

A csatolt meghívó tartalmazza.

Moharos Péter polgármester: A meghívó a napirendi pontokra vonatkozó javaslattal kiküldésre került. Kérem a Testületet, tegye meg a napirendi tervezet kiegészítésére vonatkozó javaslatát, melynek hiányában javaslom a napirendi tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

52/2018. (III. 7.) határozata

2018. 03. 07-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi pontjairól

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. március 7-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi pontját az alábbiak szerint fogadja el:

1. Szavazatszámlláló bizottsági tagok és póttagok megválasztása
(Előterjesztő: dr. Riegelman Henrik jegyző)
2. A TÁMASZ Temetkezési Kft. 2017. évi temető üzemeltetésének az elszámolása
(Előterjesztő: Moharos Péter polgármester)
3. Tessely Zoltán országgyűlési képviselő kérelme a Soros-terv és a bevándorlási irodák elutasítása tárgyában megfogalmazott határozati javaslat képviselő-testület által történő elfogadása iránt
(Előterjesztő: Moharos Péter polgármester)
4. A 2017. évben államháztartáson kívülre juttatott támogatások elszámolása
(Előterjesztő: Moharos Péter polgármester)
5. Szári Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünet elrendelése a 2018. évre vonatkozóan
(Előterjesztő: dr. Riegelman Henrik jegyző)
6. Óvodai beíratást megelőző hirdetmény közzététele
(Előterjesztő: dr. Riegelman Henrik jegyző)
7. Beszámoló a két ülés közti eseményekről és a lejárt határidejű döntések végrehajtásáról
(Előterjesztő: Moharos Péter polgármester)
8. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

I. NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Szavazatszámlláló bizottsági tagok és póttagok megválasztása

(Előterjesztő: dr. Riegelman Henrik jegyző)

Az előterjesztés és a határozati javaslat írásban csatolva van.

Dr. Riegelman Henrik jegyző: A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdése értelmében a szavazatszámlláló bizottság három tagját és szükséges számban póttagokat a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámlláló bizottság tagjait és a póttagokat települési szinten (nem szavazókörönként) kell megválasztani.
A jelölt tagok által tett nyilatkozataik alapján a jogszabályban előírt feladataikat vállalják, és esetükben a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 18. §-ában meghatározott összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Indítványozom a Szavazatszámlláló bizottsági tagoknak és póttagoknak a határozati javaslatban szereplő személyek választását.

Moharos Péter polgármester: Kérem, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2018. (III. 7.) határozata
Szavazatszámlláló bizottsági tagok és póttagok megválasztásáról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – a helyi választási iroda vezetőjének indítványára – a szavazatszámlláló bizottságok tagjait és a szükséges számú póttagokat az alábbiak szerint választja meg:

Szavazatszámlláló bizottsági tagok:

- Bédeg Jánosné
- Hrubos Kitti
- Haász Etelka
- Borsodi Imréné
- Czencz Ildikó
- Kótiné Freész Renáta
- Grátcz Ferencné
- Nitti Attiláné
- Horváth Csabáné

Szavazatszámlláló bizottsági póttagok:

- Baranyainé Győri Erika
- Czencz Mónika
- Hrubos Szandra
- Nagy-Fréz Diána
- Németh László Istvánné

Határidő: 2018. április 6-a az eskü- vagy fogadalomtételre

Felelős: polgármester

2. A TÁMASZ Temetkezési Kft. 2017. évi temető üzemeltetésének az elszámolása

(Előterjesztő: Moharos Péter polgármester)

Az előterjesztés és a határozati javaslat írásban csatolva van.

Moharos Péter polgármester: Az Önkormányzat mint tulajdonos és a TÁMASZ Temetkezési Kft. (2800 Tatabánya, Bánhidai ltp. 118.) mint üzemeltetéssel megbízott vállalkozó között létrejött kegyeleti közszolgálati szerződés 15. pontja alapján az

Üzemeltető a tárgyévet követő január 20-áig köteles tételesen elszámolni az Önkormányzat felé.

A 2017. évre vonatkozó beszámoló szerint a TÁMASZ Kft. az üzemeltetés során 516.040,- Ft összegű – a tulajdonos Önkormányzatot megillető - bevételt szedett be, mely 33.960,- Ft-tal kevesebb, mint a vállalkozónak szerződés szerint járó 550.000,- Ft/év mértékű üzemeltetési díj – így az összeget a vállalkozónak átutalja az Önkormányzat a beszámoló elfogadása esetén.

Mózer Judit ügyvezető kéri továbbá az üzemeltetési díj 550.000,- Ft/év összegről 750.000,- Ft/év összegre történő emelését a megnövekedett költségek okán, valamint javasolja a sírhelydíjak, temetői létesítmények igénybevételi díjának és vállalkozó által fizetendő díjaknak a 10 %-os mértékkel történő megemelését.

Urnafalra kértém ajánlatot, melyet ki lehetne alakítani a ravatalozó falára és külön helyen is. Véleményem szerint külön urnatemetőnek a ravatalozó jobb oldalán lévő részt lehetne kijelölni. Ez még kidolgozás alatt áll, erről később hozhat döntést a Testület.

- Dr. Riegelman Henrik jegyző: Szemétszállításról Vértes Vidéke Kft-vel tárgyalni lehetne. Valószínű, hogy olcsóbb lenne, mint a jelenlegi gyakorlat.
- Grósz Gábor képviselő: Probléma a fűnyírás is. Szerinte nem valós a 160 óra munka.
- Moharos Péter polgármester: Nem lehet mérni, nincs kidolgozva. Beírt számokat láthatunk. Viszonylag rendben van a temető.
Költségvetést fogadjuk el, ne vegyük le napirendről az emelést, vizsgáljuk meg, hol lehet olcsósítani a Kft. által számolt költségeket. Ha szemétszállítással tudunk, akkor tárgyaljuk újra az igényeket.
Kérem, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2018. (III. 7.) határozata**

**a TÁMASZ Kft. szári köztemető 2017. évi üzemeltetési tevékenységére vonatkozó
elszámolásáról**

1. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a TÁMASZ Temetkezési Kft. 2017. évre vonatkozóan benyújtott beszámolóját, mely szerint a TÁMASZ Kft. az üzemeltetés során 516.040,- Ft összegű – a tulajdonos Önkormányzatot megillető - bevételt szedett be, mely 33.960,- Ft-tal kevesebb, mint a vállalkozónak szerződés szerint járó 550.000,- Ft/év mértékű üzemeltetési díj. A Képviselő-testület hozzájárul a 33.960,- Ft összegű különbözetnek az üzemeltető TÁMASZ Kft. számlájára történő átutalásához.

2. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TÁMASZ Kft. ügyvezetőjének a díjemelésre vonatkozó javaslatát a személyszállítás költsége lehetséges csökkentésének a kivizsgálását követően újra tárgyalja.

Határidő: 2018. március 31-e

Felelős: polgármester

3. Tessely Zoltán országgyűlési képviselő kérelme a Soros-terv és a bevándorlási irodák elutasítása tárgyában megfogalmazott határozati javaslat képviselő-testület által történő elfogadása iránt

(Előterjesztő: Moharos Péter polgármester)

Az előterjesztés és a határozati javaslat írásban csatolva van.

Moharos Péter polgármester: Kérdezem a Testület tagjainak véleményét. Javaslom, hogy bevándorlásszervezi irodát ne nyissanak a településen. Kérem a Testületet, hozza meg döntését a megküldött határozati javaslat tekintetében. Kérdezem, ki az, aki támogatja a javaslatot?

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2018. (III. 7.) határozata**

A „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhívásról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhívásról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja a Soros-tervet, és azt, hogy Szár településen bevándorlásszervező irodát nyissanak és működtessenek.
2. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településekre komoly fenyegetést jelentő tömeges betelepítés miatt felkéri Magyarország Kormányát, hogy ha kell, jogszabályokkal lépjen fel a Soros-terv és a bevándorlásszervező Soros-szervezetek ellen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Moharos Péter polgármester: A Minority SafePack – Egymillió aláírás az európai sokszínűségért” kezdeményezéshez való csatlakozásról a Képviselő-testületnek nem kell már döntenie, okafogyottá vált, mivel március 4-ig lehetett volna az aláírásgyűjtő ívet aláírni.

4. A 2017. évben államháztartáson kívülre juttatott támogatások elszámolása

(Előterjesztő: Moharos Péter polgármester)

Az előterjesztés és a határozati javaslat írásban csatolva van.

Moharos Péter polgármester: A Magyar Vöröskereszt Bicskei Szervezete a véradásokon megjelenő véradók megvendégeléséhez sütemény és sör vásárlására kapott 25.000,- Ft helyett 27.835,- Ft összeget költött (2.835,- Ft összeggel többet), az Idősek napja rendezvény reprezentatív jellegű kiadásaira kapott 235.000,- Ft helyett viszont csak 225.051,- Ft-tal tud elszámolni. Ezen felül 40.000,- Ft támogatást kapott a Vöröskereszt az egészségügyi szűrést végző orvos munkadíjára, amely összeg nem került felhasználásra. A Vöröskereszt képviselője visszafizetett 47.115,- Ft-ot a kapott támogatásból. A visszafizetett összeg abban az esetben megfelelő, ha a véradásra többletként költött 2.835,- Ft átcsoportosítását az Idősek napja rendezvényre elfogadja a Képviselő-testület – anélkül, hogy a támogatói szerződés módosításra került volna. Nem kértek átcsoportosítást, nem került sor a szerződésmódosításra. Javaslom, az átcsoportosítás nélküli elszámolást fogadja el a T. Testület, így a Vöröskeresztnek nem kell további 2.835,- Ft támogatási összeget visszafizetnie. Kérem, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2018. (III. 7.) határozata
a Magyar Vöröskereszt Bicskei Körzeti Szervezete támogatásának elszámolásáról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 3/2015. (V. 08.) önkormányzati rendeletében foglalt figyelembevételével úgy dönt, hogy a Magyar Vöröskereszt Bicskei Körzeti Szervezete által benyújtott elszámolást a 2017. évben kapott 300.000,- Ft összegű támogatásról 252.886,- Ft összegben jóváhagyja. A képviselő-testület megállapítja, hogy a támogatott az elszámolt összegben felüli támogatásból 47.115,- Ft támogatást már visszafizetett, ezért további visszafizetési kötelezettsége nincs.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Moharos Péter polgármester: Szentner Anita mint a társadalmi szervezetek közhiteles nyilvántartásában nem szereplő Szári Mazsorettcsoport képviselője részére 100.000,- Ft összegű támogatást állapított meg a T. Képviselő-testület a kérelemben foglaltakat jóváhagyva az alábbi támogatási célokra:
- 27.000,- Ft 10 darab pompon beszerzésére;

- 15.600,- Ft fellépő ruházat készítéséhez szükséges méter és rövidáru beszerzésére

- 22.400,- Ft 14 pár balettcipő beszerzésére,

- 35.000,- Ft 14 db „csoportpóló” beszerzésére

A támogatási megállapodás módosítását, az összegek közötti átcsoportosítást nem kérte a támogatott, azonban a benyújtott elszámolás szerint a támogatás felhasználására az alábbiak szerint került sor:

- 30.120,- Ft 12 darab pompon beszerzésére;

- 69.880,- Ft csoportpólók beszerzésére.

Bár nem kértek átcsoportosítást, és nem került sor a szerződésmódosításra, mégis javaslom a 100.000 forint összegű támogatás elszámolásának a teljes mértékben történő jóváhagyását.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2018. (III. 7.) határozata

Szentner Anita támogatásának elszámolásáról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 3/2015. (V. 08.) önkormányzati rendeletében foglaltak figyelembevételével úgy dönt, hogy Szentner Anita mint a társadalmi szervezetek közhiteles nyilvántartásában nem szereplő Szári Csillag Mazsorett Csoport képviselője által benyújtott elszámolást a 2017. évben kapott 100.000,- Ft összegű támogatásról 100.000,- Ft összegben jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Moharos Péter polgármester: Szári Örökség Közhasznú Egyesület - Saarer Tanzgruppe is benyújtotta támogatásának elszámolását, melynek elfogadását javaslom a Testület részére.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2018. (III. 7.) határozata

Szári Örökség Közhasznú Egyesület - Saarer Tanzgruppe támogatásának elszámolásáról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 3/2015. (V. 08.) önkormányzati rendeletében foglaltak figyelembevételével úgy dönt, hogy a Szári Örökség Közhasznú Egyesület által benyújtott elszámolást a 2017. évben kapott 800.000,- Ft összegű támogatásról 800.000,- Ft összegben jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Moharos Péter polgármester: A civil szervezeteknek nagyon nehézkes a kapott támogatás elszámolása. Kérem a Testületet, gondolkozzon

el azon, hogyan lehetne a jövőben könnyíteni az elszámoláson úgy, hogy az továbbra is szabályos legyen.

5. Szári Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünet elrendelése a 2018. évre vonatkozóan

(Előterjesztő: dr. Riegelman Henrik jegyző)

Az előterjesztés és a határozati javaslat írásban csatolva van.

Moharos Péter polgármester: Évek óta elfogadja a Képviselő-testület a jegyző által javasolt igazgatási szünet elrendelését, mely mindig zökkenőmentes volt. A jegyző az igazgatási szünet tartama alatt csökkentett létszámmal gondoskodik – ügyeleti rendszerben – az anyakönyvi igazgatási és az egyéb haladéktalan intézkedést igénylő feladatok ellátásáról, valamint arról, hogy a lakossági ügyfélszolgálattal kapcsolatos területeken – figyelemmel a Kormányrendeletben foglalt ajánlására - a feladatellátás folyamatos legyen.
Kérem, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2018. (III. 7.) határozata
igazgatási szünet elrendeléséről a Szári Közös Önkormányzati Hivatalban**

- 1) Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szári Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkarendjében 33 munkanapot érintően igazgatási szünetet rendel el az alábbi napokon:
 - július 16. (hétfő) – augusztus 17. (péntek) közötti 25 munkanapra,
 - december 27. (csütörtök) – december 28. (péntek) közötti 2 munkanapra, valamint
 - a március 10-i, április 21-i, október 13-i, november 10-i, december 1-jei és december 15-i szombati napokra áthelyezett 6 munkanapra.
- 2) Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szári Közös Önkormányzati Hivatalban az 1) pontban elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére.
- 3) Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot és a társhatóságokat előzetesen tájékoztassa.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

6. Óvodai beíratást megelőző hirdetmény közzététele

(Előterjesztő: dr. Riegelman Henrik jegyző)

Az előterjesztés és a határozati javaslat írásban csatolva van.

Moharos Péter polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a hirdetmény közzétételenek, illetve adattartalmának jóváhagyása tárgyában szíveskedjen döntést hozni.
Kérem, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2018. (III. 7.) határozata Óvodai beíratást megelőző hirdetmény közzétételeéről

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat fenntartásában lévő Szári Napsugár Kindergarten Óvoda vonatkozásában az óvodai beíratást megelőző hirdetmény közzététele a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. § (1) - (1a) bekezdéseiben foglaltaknak a figyelembevételével a határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal a beíratkozás első határnapját megelőzően hatvanöt nappal - 2018. február 19-én – sor került.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

1. melléklet a 60/2018. (III. 7.) határozathoz

Hirdetmény óvodai beíratkozásról

Szár Községi Önkormányzat értesíti a kedves szülőket, hogy az általa fenntartott intézményben a 2018/2019-es nevelési évre, az óvodai beíratás időpontja:

**2018. április 24-én (kedden) 10⁰⁰–18⁰⁰ óra és
2018. április 25-én (szerdán) 8⁰⁰–15⁰⁰ óra.**

A beíratás helye: Szári Napsugár Kindergarten Óvoda Szár, Óvoda köz 3.

Az óvoda felvételi körzete: Szár és Újbarok községek közigazgatási területe

A beíratáshoz szükséges dokumentumok:

- a gyermek születési anyakönyvi kivonata,
- a gyermek lakcímkártyája, TAJ-kártyája,
- a szülő (gondviselő) személyi igazolványa, lakcímkártyája
- nem magyar állampolgár kiskorú óvodai beíratásánál a szülőnek igazolnia kell azt is, hogy milyen jogcímen tartózkodik a gyermek a Magyarország területén
- sajátos nevelési igényű gyermek esetében a szakértői vélemény
- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény esetén az arról szóló határozat.

A Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. Törvény (a továbbiakban: Nkt.) 8.§ (1) bekezdése értelmében az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény.

Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a településen, vagy ha a felvételi körzet több településen található, az érintett településeken lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

2015. szeptember 01-től az Nkt. 8. § (2) bekezdése szerint a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt. A szülő kérelmére a fenntartó részéről a jegyző - az óvodavezető, valamint a védőnő egyetértésével, a gyermek jogos érdekét szem előtt tartva, az annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyben a gyermek az ötödik életévét betölti felmentést adhat a kötelező óvodai nevelésben való részvétel alól, ha a gyermek családi körülményei, képességeinek kibontakoztatása, sajátos helyzete indokolja.

A Nkt. 49. § (1) bekezdése értelmében **az óvodába a gyermek harmadik életévének betöltése után vehető fel.**

A szülő gyermeke óvodai felvételét, átvételét bármikor kérheti. A jelentkező gyermekek felvétele, fogadása az óvodai nevelési évben – amennyiben azt a férőhelyek száma lehetővé teszi – folyamatosan történik.

Mindezek alapján az óvodai felvételre azokat a szülőket várja az óvoda, akinek gyermeke 2018. augusztus 31-ig betölti a harmadik életévét.

Azon gyermekek számára, akik 2018. augusztus 31. után töltik be 3. életévüket, óvodai felvételi kérelmüket jelezzék ugyanebben az időpontban az intézményben, és óvodai felvételükről a jogszabályban megfogalmazott előírásoknak megfelelően dönt az óvoda vezetője.

A jelenleg bölcsődében elhelyezett gyermekekre vonatkozó igényt is be kell jelenteni.

A különélő szülők a gyermek sorsát érintő lényeges kérdésekben közösen gyakorolják jogaikat akkor is, ha a szülői felügyeletet a szülők megállapodása vagy a bíróság döntése alapján az egyik szülő gyakorolja, kivéve, ha a gyermekétől különélő szülő felügyeleti jogát a bíróság e tekintetben korlátozta vagy megvonta.

Az óvodai jogviszony létesítésének napja: 2018. szeptember 1.

Ettől való eltérésről a felvételi kérelemben megfogalmazottak alapján, a vonatkozó jogszabályokat figyelembe véve az óvodavezető dönt.

Az óvodai felvételtől az óvodai férőhelyek függvényében az óvoda vezetője dönt az érvényes jogszabályi előírás alapján.

Az óvodai felvétel tárgyában hozott döntés közlésének határnapja legkésőbb a beiratkozásra kiírt utolsó határnapot követő huszonegyedik munkanap.

- Az óvoda döntése ellen a szülő a közléstől, ennek hiányában a tudomására jutásától számított tizenöt napon belül eljárást megindító kérelmet nyújthat be az óvodavezetőnél (Nkt. 37. §)
- Az óvodavezető az eljárást megindító kérelmet, az ügy összes iratával nyolc napon belül – elbírálás céljából – megküldi a fenntartó önkormányzat jegyzőjéhez.
- Az ügyben a fenntartó jár el és hoz másodfokú döntést (a jogszabálysértésre vagy az intézmény belső szabályzatának megsértésére hivatkozással benyújtott kérelem, továbbá az óvodai felvétellel és az óvodából való kizárással, a tanulói jogviszony, valamint a

kollégiumi tagsági viszony létesítésével, megszüntetésével, a tanulói fegyelmi ügyekkel kapcsolatban érdeksérelemre hivatkozással benyújtott kérelem tekintetében), amelyben a kérelmet elutasíthatja, a döntést megváltoztathatja, vagy megsemmisítheti, és a nevelési-oktatási intézményt új döntés meghozatalára utasíthatja.

- A szülő a fenntartó döntésének a bírósági felülvizsgálatát kérheti, a közléstől számított harminc napon belül, jogszabálysértésre hivatkozással.

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 247. § (1) bekezdés a) pontja alapján az a szülő, vagy törvényes képviselő, aki a szülői felügyelete, vagy gyámsága alatt álló gyermeket kellő időben az óvodában nem írta be, szabálysértést követ el.

Moharos Péter s.k.
polgármester

7. Beszámoló a két ülés közti eseményekről és a lejárt határidejű döntések végrehajtásáról

(Előterjesztő: Moharos Péter polgármester)

Moharos Péter polgármester:

- Tájékoztatom a Testületet az alábbiakról;
- Az Önkormányzat honlapján biztonsági rés keletkezett. Az informatikai biztonsági felelősünk kérte a szolgáltatót, hogy állítson vissza egy korábbi mentést és ezzel javítsa ki a hibát. A honlap lekapcsolásra került a hiba kijavításáig. Az egyeztetés és a javítás folyamatban van.
 - „Szár, Petőfi utca és Ér utca közötti telkek közművesítésének kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárás során kiválasztott EXTREME-PARK Kft. kivitelező kedvező időjárás esetén 2018. március 26-án felvonul a munkaterületre. Az időjárás előrejelzés szerint kezdődik a tavasz.
 - A mini bölcsődének a végleges tervei elkészültek. A kivitelezést el lehet kezdeni. Változás, hogy az ellátást nem kell szeptembertől biztosítani, hanem csak 2018. december 31-ét követően. Az intézmény engedélyezése és a megfelelő állomány felvétele hosszadalmas procedura is lehet, így a kivitelezésre addig tudunk vállalkozót keresni. A régi óvoda épületében a folyosóról folytatódó WC átalakításra kerül. A Saarer Tanzgruppe raktárnak kapja meg a helyiséget.
 - A konyha végleges rajzát jövő héten megkapjuk. Konyhatechnológus részére továbbításra kerül.
 - A Szári Napsugár Kindergarten Óvoda 2018. május 5-én rendezi meg a Fejér Megyei Német Nemzetiségi Óvodatalálkozót. Fejér megye 13 nemzetiségi óvoda táncsoportjait hívják meg. Fejér megyében még nem volt ilyen rendezvény, más megyében már hagyománya van.
 - A Képviselő-testület 208/2017. (XI. 28.) határozatában döntött az 1848-as forradalom és szabadságharc

emlékére kopjafa készítéséről. Az iskolaigazgatót felkerestem, és egyeztetésünknek megfelelően az iskolai ünnepség után sor kerül a kopjafa avatására.

- Tájékoztattam az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., hogy 2018. március 23-án lomtalanítást végez a településünkön. 2018. áprilistól novemberig havonta egyszer térítésmentesen zöldhulladék gyűjtést is végez az érvényes hulladékszállítási szerződéssel rendelkező lakossági ügyfelek részére. A felhívásról a lakosságot értesítettük.

- A hivatali épület engedélyezési tervei is elkészültek. Az építési engedélyünk ugyan megvan, azonban azt módosítani kell - ennek költsége 700.000 forint. Ha módosítottuk, akkor a kiviteli tervet be kell nyújtani (2.145.000,- Ft + ÁFA: + engedélyezési illetékköltség, adminisztráció, faanyagvédelmi szakértői vizsgálat). A tetőszerkezetet át kell vizsgálni (bár elhagyjuk a tetőtérbeépítést), ennek költsége 538.000 forint. A kötelező tervezői művezetés 185.000,- Ft, az építómesteri költség 75.000,- Ft.

Kérem a Testületet, hogy az előterjesztett költségek fedezetét az Önkormányzati hivatal épületének a felújítására biztosítsa.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

61/2018. (III. 7.) határozata

a Községháza korszerűsítése és felújítása tervezői költségének a tekintetében kapott ajánlatról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2066 Szár, Rákóczi F. u. 68. sz. alatti önkormányzati tulajdonú épület (községháza) korszerűsítésének és felújításának az előkészítéséhez szükséges tervezési költségek tekintetében a Keler Stúdió Kft. tervezőirodától kapott ajánlatot megismerve úgy határoz, hogy elfogadja az ajánlat szerinti alábbi költségeket:

- 700.000,- Ft + Áfa az építési engedélyezési tervek módosítására;
- 2.145.000,- Ft + Áfa a kiviteli tervek elkészítésére;
- 884.000,- Ft + Áfa a tervezéssel kapcsolatos egyéb költségekre (Illeték, térképmásolat, látványtervek készítése, faanyagvédelmi szakértői vélemény készítése, kötelező tervezői művezetés és építómesteri költségvetés).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatban foglalt szolgáltatások megrendelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Moharos Péter polgármester:

Kérem a Testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2018. (III. 7.) határozata**

**a két ülés közti eseményekről és a lejárt határidejű döntések végrehajtása tárgyában
készült beszámolóról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közti eseményekről és a lejárt határidejű döntések végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. Egyebek

Szár 04/56 és 04/59 hrsz.-ú földterületek haszonbérbe adásáról

A határozati javaslat a szerződés-tervezettel írásban csatolva van.

Moharos Péter polgármester: Az Önkormányzat Tóth Péter József 2066 Szár, Bem József utca 24. sz. alatti lakossal 2014-ben haszonbérleti szerződést kötött a Szár 04/56 hrsz.-ú, 1706 m² nagyságú, 5,63 AK értékű, rét művelési ágú ingatlan és a Szár 04/59 hrsz.-ú, 1699 m² nagyságú, 5,91 AK értékű, szántó művelési ágú ingatlanra vonatkozóan 2019. december 31-ig tartó időtartamra. A Fejér Megyei Kormányhivatal Bicskei Járási Hivatala Tóth Péter József urat földműves nyilvántartásba vette 2018. február 26-án, így már – tartalmilag és formailag is megfelelő szerződés birtokában – kérhetné a bérlő a földhasználat bejegyzését. Mivel a hatályos szerződés azonban nem felel meg a bejegyzés minimális követelményeinek sem, új szerződés kötését kéri a bérlő.

A haszonbérleti díjak nagyon régen nem lettek módosítva. A 2014-es megállapodás egy 2003. évi képviselő-testületi döntés alapján 150,- Ft/AK/év összegben állapította meg a haszonbérlet díját. A haszonbérleti díjak összehasonlító adatok alapján 1.500–1.700,- Ft/AK/év körül vannak, míg nálunk ennek csak tizede. Nem nagy bevételi lehetőség az Önkormányzatnak a díjak emelése - néhány 10 ezer forint évente - , de a piaci árat kell előirányoznunk. Ezért javasolom, hogy emeljünk, az új szerződésekben a díjakat már 1.500,- Ft/AK/év összegben állapítsuk meg.

Grósz Gábor képviselő: Minimum 1.500,- Ft/AK/év összeget javaslok én is.

Moharos Péter polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztett, fentiek figyelembevételével előkészített haszonbérleti szerződés-tervezetet elfogadni szíveskedjék. Aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2018. (III. 7.) határozata
a Szár 04/56 és 04/59 hrsz.-ú termőföld ingatlanok haszonbérbe adásáról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szár Községi Önkormányzat tulajdonát képező Szár 04/56 hrsz.-ú, 1706 m² nagyságú, 5,63 AK értékű, rét művelési ágú ingatlant és a Szár 04/59 hrsz.-ú, 1699 m² nagyságú, 5,91 AK értékű, szántó művelési ágú ingatlant haszonbérbe adja Tóth Péter József 2066 Szár, Bem József utca 24. sz. alatti lakosú földműves részére 2018. április 1. napjától 2023. március 31. napjáig tartó határozott időtartamra, 1.500,- Ft/AK/év mértékű haszonbérleti díj fejében. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. melléklet szerinti tartalommal elkészített haszonbérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2018. március 31-e a szerződéskötésre

Felelős: polgármester

1. melléklet a 63/2018. (III. 7.) határozathoz

HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Szár Községi Önkormányzat (székhelye: 2066 Szár, Rákóczi Ferenc u. 68.; adószáma: 15361552-2-07; törzskönyvi azonosító: 361558; bankszámlaszám: 10402001-00028711-00000003; képviseli Moharos Péter polgármester) mint haszonbérbeadó, a továbbiakban **Haszonbérbeadó** másrészről

Tóth Péter József (sz. Tóth Péter József, 1958, an.: Bodócs Eszter, lakcíme: 2066 Szár, Bem József u. 24.; földműves bejegyző hat. száma: 510017/2018.02.23.) mint haszonbérlető, a továbbiakban **Haszonbérlető**, együttesen, mint Felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya

Haszonbérbeadó haszonbérbe adja a tulajdonát képező Szár 04/56 hrsz.-ú, 1706 m² nagyságú, 5,63 AK értékű, rét művelési ágú ingatlant és a Szár 04/59 hrsz.-ú, 1699 m² nagyságú, 5,91 AK értékű, szántó művelési ágú ingatlant Haszonbérlető részére.

Haszonbérbeadó kijelenti és szavatolja, hogy a szerződés tárgyát képező földterület per-, teher-, igény- és végrehajtásmentes.

A jelen haszonbérleti szerződést a Felek 2018. április 1. napjától 2023. március 31. napjáig tartó időtartamra kötik.

2. Felek jogai és kötelezettségei

2.1. Haszonbérlető jogosult a bérelt terület használatára és hasznainak szedésére, azonban ezen jogát kizárólag a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően gyakorolhatja.

2.2. Haszonbérlető köteles a földhasználatot annak megkezdésétől számított 30 napon belül a területileg illetékes járási földhivatalnál bejelenteni, és az ezzel kapcsolatos költségeket viselni.

2.3. Haszonbérlető köteles a természet-, környezet- és talajvédelmi szabályokat betartani.

- 2.4. Haszonbérelő abban az esetben jogosult a tényleges használatának megfelelő művelési ág megváltoztatását kezdeményezni, ha ahhoz Haszonbérbeadó kifejezetten hozzájárult.
- 2.5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérleti időszak utolsó évének vége előtt hat hónappal megelőzően kölcsönösen kötelesek egyeztetni egymással a szerződés meghosszabbításáról vagy megszűnéséről.
- 2.6. A bérleti jogviszony megszűntetése esetén Haszonbérelő köteles a földterületet olyan állapotban visszaadni, hogy azon a további művelés minden további feltétel nélkül folytatható legyen. Felek a szerződés megszűnése esetén kötelesek egymással elszámolni.
- 2.7. Felek kijelentik, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlanokat Haszonbérelő 2014. január 1. napja óta megszakítás nélkül haszonbérlelőként műveli. Felek kijelentik továbbá, hogy az általuk azonos tárgyban 2014. április 14-én kötött haszonbérleti szerződést a jelen szerződés hatálybalépésének a napjával, 2018. április 1-jével közös megegyezéssel megszüntetik.

3. A haszonbérleti díj

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérleti díj egy évi összege 1.500,- Ft/AK, mindösszesen 17.310,- Ft/év, azaz tizenhétezer-háromszáztíz forint évente. A szerződő felek megállapítják, hogy a haszonbérleti díj nem ÁFA köteles. Amennyiben azt Haszonbérbeadó a saját elhatározásából ÁFA kötelessé tenné, úgy az a Haszonbérelőre nem lehet terheesebb a megállapodott haszonbérnél. Amennyiben Haszonbérbeadó jogszabályváltozás miatt köteles lenne ÁFA-t felszámítani, akkor az e szerződésben meghatározott haszonbér nettó összeg. A haszonbérleti díjat a Felek megállapodása alapján Haszonbérelő utólag minden év december 15. napjáig fizeti meg Haszonbérbeadó jelen szerződésben feltüntetett számlájára történő átutalással.

4. Haszonbérelő nyilatkozatai

Haszonbérelő a mező- és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: földforgalmi törvény), valamint a földforgalmi törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény alapján az alábbi nyilatkozatokat teszi:

- a) földhasználati jog megszerzésére jogosultsággal rendelkezik;
- b) a szerződésben megjelölt föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja;
- c) a szerződés időtartama alatt az adott földrészletre vonatkozóan eleget tesz földhasznosítási kötelezettségének;
- d) nincs jogerősen meghatározott és fennálló földhasználati díjtartozása;
- e) (amennyiben Haszonbérelő pályakezdő gazdálkodó) mező-, erdőgazdasági, illetve ezt kiegészítő tevékenységet kíván folytatni, továbbá a földhasználati jogosultság megszerzésétől számított 1 éven belül a föld helye szerinti településen állandó bejelentett lakosként életvitelszerűen fog tartózkodni, vagy ezen időtartam alatt a föld helye szerinti településen mezőgazdasági üzempontot létesít;
- f) (amennyiben Haszonbérelő újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezet) földhasználati jogosultság megszerzésétől számított 1 éven belül a föld helye szerinti településen mezőgazdasági üzempontot létesít;
- g) a földforgalmi törvény szerinti előhaszonbérleti jogosultsággal rendelkezik.

5. Vegyes rendelkezések

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint annak rendelkezései az irányadóak.

Jelen 4 darab, egymással mindenben megegyező szerződést – amelyből Haszonbérbeadót és Haszonbérletet 2-2 példány illet meg - Felek képviselői mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szár, 2018. március ...

.....
Szár Községi Önkormányzat
Haszonbérbeadó

.....
Tóth Péter József
Haszonbérlet

- Moharos Péter polgármester: Már korábban egyeztettünk traktor pótkocsi vásárlása ügyében, most ismét szükséges beszélnünk róla. May Balázs képviselő úr az Önkormányzat igényeit figyelembe véve a bicskei Interát Zrt-vel egyeztetett.
- Grósz Gábor képviselő: Javaslom, hogy az oldalmagasítóra ne fordítsunk összeget, azt csináljuk meg mi.
- Krupánszki Mihály képviselő: Magasnak tartom az ajánlat összegét.
- Moharos Péter polgármester: Javaslom az Interát Zrt. által benyújtott ajánlat elfogadását. Kérem, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 5 (öt) „igen” szavazattal, 1 (egy) „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2018. (III. 7.) határozata
egy tengelyes mezőgazdasági pótkocsi vásárlásáról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az INTERAT Zrt. által adott ajánlatot megismerve és elfogadva úgy határoz, hogy az Önkormányzat AJG AP 300 típusú billenő felépítményes egy tengelyes mezőgazdasági pótkocsit vásárol 1.698.000,- Ft+Áfa, azaz bruttó 2.156.460,- Ft eladási áron. A képviselő-testület hozzájárul továbbá az ajánlat szerinti pótkerék, műszaki vizsga és 1+2 vezetékes légfékrendszer 224.000,- Ft+Áfa (bruttó 284.480,- Ft) összeg fejében történő megrendeléséhez, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a mindösszesen bruttó 2.440.940,- Ft összegű kiadás teljesítésére a 2018. évi költségvetés terhére a megrendelés aláírásával az Önkormányzat nevében kötelezettséget vállaljon.

Határidő: 2018. március 31-e a megrendelésre


Felelős: polgármester

Moharos Péter polgármester:

Amennyiben nincs további hozzászólás a testületi ülésen, úgy a részvételt megköszönöm, és a testületi ülést 19.20 órakor befejezettnek nyilvánítom.

K.m.f.


Moharos Péter
polgármester


Balogh Krisztián
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Riegelman Henrik
jegyző

