

**Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**39/2018. (II. 22.) határozata** – 2018. 02. 22-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

**40/2018. (II. 22.) határozata** – a „Minority SafePack – Egymillió aláírás az európai sokszínűségért” kezdeményezéshez való csatlakozásról

**41/2018. (II. 22.) határozata** – a TÁMASZ Kft. újbaroki köztemető 2017. évi üzemeltetési tevékenységére vonatkozó elszámolásáról

**42/2018. (II. 22.) határozata** – az Otwand Kft. Újbarok, Fő utca 33. alatti Községi színtér álmennyezetének az építésére vonatkozó ajánlatáról

**43/2018. (II. 22.) határozata** – a két ülés közti eseményekről és a lejárt határidejű döntések végrehajtása tárgyában készült beszámolóról

**44/2018. (II. 22.) határozata** – Magyar Labdarúgó Szövetség által defibrillátor beszerzésére kiírt pályázat benyújtásáról

**J e g y z ő k ö n y v**

**Készült Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. február 22-én tartott testületi üléséről**

## Jegyzőkönyv

### **Készült Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. február 22-én tartott testületi üléséről**

Az ülés helye: Újbarok, Szári Közös Önkormányzati Hivatal Ügyfélszolgálati Kirendeltsége

Jelenlevő testületi tagok: Schnobl Ferenc polgármester  
Horváth Attila  
Jung József  
Németh István Kálmán

Jelen vannak továbbá: Dr. Riegelman Henrik jegyző

Távollévő testületi tag: Kreidl Józsefné  
(bejelentéssel távol)

Schnobl Ferenc polgármester: Üdvözlöm a Képviselő-testület tagjait. Az ülést 17.30 órakor megnyitom. Megállapítom a Képviselő-testület határozatképességét. Újbarok Községi Önkormányzat ötfős képviselő-testületéből 4 fő jelen van. A Képviselő-testület határozatképes.

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2016. (IV. 5.) önkormányzati rendelete 43. §-a alapján a jegyzőkönyvet hitelesítőként Horváth Attila írja alá.

#### **Napirendi tervezet**

A csatolt meghívó tartalmazza.

Schnobl Ferenc polgármester: A meghívó a napirendi pontokra vonatkozó javaslattal kiküldésre került. Kérem az Újbarok Helyi Választási Bizottságba póttagok megválasztása tárgyú 4. napirendi pont levételét. Kérem a Testületet, tegye meg a napirendi tervezet további módosítására, kiegészítésére vonatkozó javaslatát, melynek hiányában kérem a javasolt módosított napirendi tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület jelenlevő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

#### **Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2018. (II. 22.) határozata**

#### **2018. 02. 22-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. 02. 22-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) **Tessely Zoltán országgyűlési képviselő kérelme a Soros-terv és a bevándorlási irodák elutasítása tárgyában megfogalmazott határozati javaslat képviselő-testület által történő elfogadása iránt**  
(Előterjesztő: Schnobl Ferenc polgármester)
- 2) **Tessely Zoltán országgyűlési képviselő kérelme a Minority SafePack kezdeményezéshez való csatlakozás képviselő-testületi támogatása iránt**  
(Előterjesztő: Schnobl Ferenc polgármester)
- 3) **A TÁMASZ Temetkezési Kft. 2017. évi temető üzemeltetésének az elszámolása**  
(Előterjesztő: Schnobl Ferenc polgármester)
- 4) **Beszámoló a két ülés közti eseményekről és a lejárt határidejű döntések végrehajtásáról**  
(Előterjesztő: Schnobl Ferenc polgármester)
- 5) **Egyebek**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

### **NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**1) Tessely Zoltán országgyűlési képviselő kérelme a Soros-terv és a bevándorlási irodák elutasítása tárgyában megfogalmazott határozati javaslat képviselő-testület által történő elfogadása iránt**

(Előterjesztő: Schnobl Ferenc polgármester)

A határozati javaslat írásban csatolva van.

Schnobl Ferenc polgármester: Kérdezem a Testület tagjainak véleményét. Javaslom, hogy bevándorlásszervezi irodát ne nyissanak a településen.

Horváth Attila képviselő: Magánvéleménye mindenkinek van. Mint képviselő a falut képviselem, nem tudom, mit gondol erről falu. Hogy képviseljek olyan dolgot, amiről nem tudom, hogy arról az emberek mit gondolnak? Falugyűlés keretében lehetne a lakosság véleményét megkérdezni.

Németh István Kálmán képviselő: A saját lelkiismeretem, magánvéleményem alapján döntök. Nemmel fogok szavazok.

Jung István képviselő: Elveimet nem adom fel, tartózkodom a szavazástól.

Schnobl Ferenc polgármester: Kérem a Testületet, hozza meg döntését a megküldött határozati javaslat tekintetében. Kérdezem, ki az aki támogatja a javaslatot?

A Képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 2 (kettő) „igen”, 1 (egy) „nem” szavazat és 1 (egy) „tartózkodás” szavazatot ad a feltett kérdésre.

Dr. Riegelman Henrik jegyző: Az Mötv. úgy szabályozza az egyszerű többséget igénylő döntéshozatalt, hogy a javaslat elfogadásához a jelen levő önkormányzati képviselők több mint a felének az igen szavazata szükséges. Két igen szavazat négy jelen lévő képviselő esetén kevés a határozati javaslat elfogadásához.

Schnobl Ferenc polgármester: Kérem a Testületet, hozza meg döntését arra a javaslatomra vonatkozóan is, mely javaslat az alábbi: Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja, hogy Újbarok településen bevándorlószervező irodát nyissanak és működtessenek. Kérem, hogy aki támogatni tudja ezt a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 2 (kettő) „igen”, 1 (egy) „nem” szavazat és 1 (egy) „tartózkodás” szavazatot ad a javaslatra.

Dr. Riegelman Henrik jegyző: A két igen szavazat négy jelen lévő képviselő esetén kevés a határozati javaslat elfogadásához, így a tárgyban nincs érvényes döntés.

## **2) Tessely Zoltán országgyűlési képviselő kérelme a Minority SafePack kezdeményezéshez való csatlakozás képviselő-testületi támogatása iránt**

*(Előterjesztő: Schnobl Ferenc polgármester)*

A határozati javaslat írásban csatolva van.

Schnobl Ferenc polgármester: Tessely Zoltán országgyűlési képviselő egy további kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. Kéri, hogy a határon túli magyarok iránti együttérzés jeleként, valamint a székely kulturális, nyelvi és vallási autonómiaökrekvés támogatásaképpen az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el a Testület.

Németh István Kálmán képviselő: Támogatom a javaslatot.

Schnobl Ferenc polgármester: Kérem a Testületet, hozza meg döntését.

A Képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

### **Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2018. (II. 22.) határozata a „Minority SafePack – Egymillió aláírás az európai sokszínűségért” kezdeményezéshez való csatlakozásról**

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Minority SafePack – Egymillió aláírás az európai sokszínűségért” kezdeményezéshez való csatlakozásról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a Minority SafePack –

Egymillió aláírás az európai sokszínűségért elnevezésű európai polgári kezdeményezéshez.

2. Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy lehetőséget biztosít arra, hogy minél többen csatlakozhassanak a Minority SafePack – Egymillió aláírás az európai sokszínűségért elnevezésű európai polgári kezdeményezéshez, ezért az *Újbarok, Szári Közös Önkormányzati Hivatal Ügyfélszolgálati Kirendeltségén* (Újbarok, Fő utca 33.), a *polgármesteri fogadóórák keretében* (szerdai napokon 13-15 óra között) lehetőséget biztosít az aláírásra.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

### 3) A TÁMASZ Temetkezési Kft. 2017. évi temető üzemeltetésének az elszámolása

*(Előterjesztő: Schnobl Ferenc polgármester)*

Az előterjesztés és a határozati javaslat írásban csatolva van.

Schnobl Ferenc polgármester: A TÁMASZ Temetkezési Kft. benyújtotta a temető üzemeltetésének a 2017. évi az elszámolását. Az üzemeltetés során 156.800,- Ft összegű – a tulajdonos Önkormányzatot megillető - bevételt szedett be, mely 36.800,- Ft-tal több, mint a vállalkozónak szerződés szerint járó 120.000,- Ft/év mértékű üzemeltetési díj. Mózer Judit ügyvezető – hivatkozva a korábbi években az Önkormányzat javára biztosított kedvezményre – kéri, hogy a különbözet megfizetésétől tekintsen el az Önkormányzat.

Mózer Judit ügyvezető kéri továbbá az üzemeltetési díj 160.000,- Ft/év összegre történő emelését, valamint a sírhelydíjak, temetői létesítmények igénybevételi díjának és vállalkozó által fizetendő díjaknak a 10 %-os mértékkel történő megemelését.

Az üzemeltetési díj megemelését támogatom, évek óta nem volt díjemelés, azonban a sírhelydíjak, temetői létesítmények igénybevételi díjának és vállalkozó által fizetendő díjaknak a 10 %-os mértékkel történő megemelését nem javaslom.

Horváth Attila képviselő: A temető nyilvántartásra kellene megoldást találni. Nem szerencsés, hogy kockás füzetben tartják nyilván.

Schnobl Ferenc polgármester: Nem nyomon követhető a sírhelymegváltás. Ehhez az ügyvezető asszony árajánlatot szerzett be, mely az előterjesztéshez csatolva van.

Németh István Kálmán képviselő: Digitalizálni kellene a temetőt.

Schnobl Ferenc polgármester:

Ennek további költségei lennének. A temető digitalizálására vonatkozóan a későbbiekben térjen vissza a Testület. Előbb-utóbb el kell készíteni, most azonban a Községi Ház felújítása miatt további kiadást nem tervezhetünk be.

Javaslom a Testület részére, hogy fogadja el a TÁMASZ Temetkezési Kft. 2017. évre vonatkozóan benyújtott beszámolóját, és tekintsen el a 36.800,- Ft összegű különbözet üzemeltető TÁMASZ Kft. által történő megfizetésétől.

A sírhelydíjak, temetői létesítmények igénybevételi díjának és vállalkozó által fizetendő díjaknak a 10 %-os mértékkel történő megemelését nem javaslom támogatni.

Aki a javaslatokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
41/2018. (II. 22.) határozata**

**a TÁMASZ Kft. újbaroki köztemető 2017. évi üzemeltetési tevékenységére vonatkozó  
elszámolásáról**

1. Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a TÁMASZ Temetkezési Kft. 2017. évre vonatkozóan benyújtott beszámolóját, mely szerint a TÁMASZ Kft. az üzemeltetés során 156.800,- Ft összegű – a tulajdonos Önkormányzatot megillető - bevétel szedett be, mely 36.800,- Ft-tal több, mint a vállalkozónak szerződés szerint járó 120.000,- Ft/év mértékű üzemeltetési díj. A Képviselő-testület a 36.800,- Ft összegű különbözet üzemeltető TÁMASZ Kft. által történő megfizetésétől eltekint.
2. Újbarok Községi önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a TÁMASZ Kft.-vel kötött kegyeleti közszolgálati szerződés akként történő módosítását, hogy a temető üzemeltetési díja 2018. január 1-jétől kezdődően 160.000,- Ft/év összegben legyen meghatározva. A Képviselő-testület hozzájárul az 1. melléklet szerinti, módosítással egységes szerkezetbe foglalt kegyeleti közszolgálati szerződés polgármester által történő aláírásához.

**Határidő:** 2018. március 15-e a kegyeleti közszolgálati szerződés aláírására

**Felelős:** polgármester

*1. melléklet a 41/2018. (II. 22.) határozathoz*

**KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS  
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva)**

amely létrejött egyrészről

**Újbarok Községi Önkormányzat** (2066 Újbarok, Fő u. 33.; törzskönyvi azonosítószám: 364603; bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. 10402001-00028714-00000000; képviseli: Schnobl Ferenc polgármester) mint megrendelő (továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről

**Támasz Szervező és Temetkezési Szolgáltató Kft.** (2800 Tatabánya, Bánhidai ltp. 118.; Cg. 11-09-021280; bankszámlaszám: MKB Bank 10300002-10553582-49020019; képviseli: Mózer Judit ügyvezető) mint Üzemeltető (továbbiakban **Üzemeltető**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

### Előzmények

1. Felek megállapítják, hogy Megrendelő pályázatot írt ki a tulajdonában álló köztemető fenntartására, üzemeltetésére és a temetőn belüli jelen szerződésben meghatározott feladatok végzésére. A pályázati felhívásra beérkezett pályázatok közül Megrendelő a vele Üzemeltetőként szerződő fél pályázatát fogadta el olyan pályazatként, amely - valamennyi szempont mérlegelése alapján - a legkedvezőbb megajánlásokat tartalmazza Megrendelő részére. Felek között 2011. március 1-jével jött létre a köztemető fenntartására, üzemeltetésére vonatkozó jogviszony. Megrendelő tudomásul veszi, hogy Üzemeltető 2013. február 25-én jogutódlással Kft.-vé alakult át.

### Általános rendelkezések

2. A tevékenység gyakorlásának helye: Megrendelő tulajdonában álló, Újbarok 012 hrsz.-ú ingatlanon lévő köztemető.

Üzemeltető feladata a fent megnevezett temető üzemeltetése jelen szerződésben meghatározottak szerint, Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezések rendjéről, üzemeltetéséről szóló, többször módosított 13/2000. (IX. 20.) rendeletében meghatározottakat is figyelembe véve.

3. Üzemeltető a szolgáltatás ellátásának ideje alatt minden év végén – legkésőbb az adott évet követő január hónapban - kötelező jelleggel beszámol Megrendelő Képviselő-testülete előtt az évközben elvégzett, a feladatellátással összefüggő tevékenységről.
4. Üzemeltető jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítése során köteles figyelembe venni azt, hogy a temetési szertartás alatt alapvető követelmény a kegyelet, a végső tisztelet megadása a hozzátartozók elvárt igénye szerint.
5. Üzemeltető folyamatosan együttműködik az egészségügyi intézményekkel, hatóságokkal az elhalálozások során, az illetékes Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervével, a rendőrséggel és Újbarok Községi Önkormányzat jegyzőjével.
6. Üzemeltető feladatainak ellátása során köteles betartani a közegészségügyi, műszaki, hatósági előírásokat.
7. Üzemeltető tudomásul veszi, hogy az általa folytatott tevékenységet rendszeresen ellenőrizheti az illetékes Bicskei Járási Hivatal, az illetékes Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve, valamint Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szerve. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzésre jogosultak által tett észrevételeket figyelembe veszi, és haladéktalanul intézkedik az esetlegesen észlelt hibák, hiányok kijavításáról, pótlásáról.
8. Üzemeltető gondoskodik továbbá arról, hogy amennyiben Ő a kegyeleti szolgáltató az alkalomhoz, a végtisztesség megadásához a szertartásokat végzők, illetve a szertartáson közreműködők kulturált magatartása, figyelmes együttműködése, együtt érző magatartása és ápoltság megjelenése a szertartások természetes velejárója legyen.
9. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy az általa végzett munkák közben ügyel a környező sírhelyek rendjére, a temetési szertartást követően gondoskodik az esetleges sérülések és károk helyreállításáról. Más temetkezési szolgáltató esetében fentieket betartatja.

## Üzemeltetési és a tárgyi eszközök fenntartásával kapcsolatos feladatok

10. Felek a temetők üzemeltetésével, fenntartásával kapcsolatos Üzemeltetői feladatokat az alábbiakban határozzák meg:
- A köztemetőekben lévő sírhelyek, sírbolt-helyek, urna kriptahelyek és urnafülkék kijelölése, értékesítése, dokumentálása.
  - A sírhelyek és urnafülkék megváltási idejének, illetve azok lejáratának figyelemmel kísérése. (A lejárt sírhelyeket 3 év türelmi idő elteltével lehet újrahasznosítani).
  - A temetkezési szertartások feltételeinek biztosítása.
  - A nyilvántartó könyvek naprakészen történő vezetése és megőrzése.
  - A temetkezési szolgáltatók részére térítés ellenében a temetkezések lebonyolításához szükséges létesítmények, berendezések biztosítása.
  - A meglévő utak karbantartása, rendben tartása, az utakról a hó eltakarítása, síkosság mentesítés.
  - A sövények szükség szerinti, de legalább évente kétszeri nyírása.
  - A fűvesített területek géppel történő nyírása az időjárás függvényében.
  - Üzemeltető gondoskodik az örökzöldek, valamint az egyéb kultúrnövényzet kivágásáról, pótlásáról, ha arra Megrendelő utasítja. E körben Üzemeltető nem mérlegelheti Megrendelő utasításának célszerűségét, hanem haladéktalanul köteles Megrendelő utasítását végrehajtani. Üzemeltető továbbá gondoskodik a növényzet folyamatos ápolásáról, szükség esetén permetezéséről.
  - Kihelyezett közterületi padok évenkénti festése, kisebb karbantartása, szükség szerinti javítása, pótlása.
  - Kerítés ellenőrzése, szükség szerinti javítása, pótlása.
  - Bejárati kapuk szükség szerinti festése, javítása, karbantartása.
  - Egyéb berendezések (öntözőkanna tartóállvány, közkifolyók, kerek kutak, stb.) karbantartása.
  - Állványra kihelyezett hulladékgyűjtők folyamatos ürítése.
  - A ravatalozó környékének és helyiségeinek szükség szerinti takarítása.
  - A temető területére elhelyezett konténerekbe az összegyűjtött hulladék berakása, hivatalos engedéllyel működő hulladéklerakóba történő elszállításának megszervezése és ellenőrzése.
  - A temetőben kiépített közvilágítás karbantartása és javíttatása a biztonságos üzemeltetés érdekében.
  - A halottak napi temetői forgalom szervezéséről, lebonyolításáról gondoskodni, továbbá együttműködni a forgalom külső szervezőinek munkájában.
  - A temető területén lévő ravatalozó karbantartói feladatainak ellátása. (Szükség esetén festés, égőcsere, továbbá a rendeltetésszerű használathoz szükséges feltételek – székek, belső dekoráció - biztosítása.)
  - Üzemeltető a jelen megállapodás hatálya alatt folyamatosan köteles az alábbi nyilvántartásokat vezetni:
    - Temetőkönyv,
    - Temető térkép, kiegészítve a változásokkal.
    - sírbolt-nyilvántartó könyv
    - helyi laccímmel rendelkező elhunytak hamvai temetőn kívüli elhelyezésének, szórásának a nyilvántartása
  - A sírkövek, egyéb építmények által előidézett veszélyhelyzet megszüntetése érdekében értesíteni a hozzátartozókat, a megrendelésre jogosult nyilatkozata alapján elvégezni a szükséges munkákat a megrendelő költségére.
  - Ellenőrzi a temetőben felállításra kerülő síremlékek műszaki tervrajzát, a ki- és beszállítási engedély alapján helyszíni ellenőrzést végez.
  - Bármely vallás, felekezet, nemzetiség, etnikai csoport részére biztosítani a temetéssel szemben támasztott igényeket a törvényi előírásokra figyelemmel.
  - Megszervezni, nyilvántartani a temetőlátogatók engedélyhez kötött gépkocsival történő behajtását, megállapítani a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit.



- A temető illetékes szervek általi ellenőrzésének megszervezése és biztosítása.
  - A temetési időpontokat meghatározni és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenységet koordinálni. Meghatározni a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
  - Biztosítani az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírásás) való gondoskodást.
  - Biztosítani a ravatalozó egyéb technikai berendezéseinek és közcélú létesítményeinek (infrastruktúra) karbantartását és működtetni azokat.
  - Gondoskodni a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről.
  - Összehangolni a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíteni a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.
  - Üzemeltető köteles együttműködni a temetkezési vállalkozókkal.
  - Gondoskodni az ügyfélfogadásról. Üzemeltető köteles a lakosságot folyamatosan tájékoztatni hirdetőtábla, sajtó útján a temetési időpontokról, a hatályos jogszabályokban foglaltakról és a temetési díjakról.
  - Természeti és civilizációs katasztrófa, tömeges baleset esetén Üzemeltető köteles a tűzoltósággal, a mentőszolgálattal, a polgári védelemmel együttműködni, a mentésvezető utasításait végrehajtani.
  - Üzemeltető gondozza, karbantartja az önkormányzat által gondozásra felvállalt sírokat. Gondoskodik az elhanyagolt sírok rendbetételéről évi egy alkalommal.
11. A köztemetők üzemeltetése során az üzemeltetéssel együtt járó közművek közüzemi költségeit – a vízszolgáltatási szolgáltatás igénybevételi díj kivételével - teljes egészében Üzemeltető viseli.
  12. A jelen szerződésben vállalt feladatok ellátása során Üzemeltető köteles a köztemetők üzemeltetésére vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt előírásokat megtartani.
  13. Üzemeltető a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeinek teljesítése során köteles az általa végzett feladatokat magas színvonalon, a lakosság és Megrendelő megelégedésére ellátni.

#### **Díjazás, szerződés teljesítésének dokumentálása, ellenőrzése**

14. Üzemeltető tudomásul veszi, hogy a kegyeleti közszolgáltatás igénybevételéért fizetendő díjak (temetési helyek, illetőleg az újraváltás díja, temető fenntartási hozzájárulás díjak, a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat, valamint a temetőbe való behajtás díja) mértékének megállapítására Megrendelő jogosult.
15. Felek tudomásul veszik, hogy Megrendelő által megállapított díjak - melyeknek mértékét Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a többször módosított 13/2000. (IX. 20.) rendelete 1. számú melléklete tartalmazza - teljes egészében Megrendelő bevételeit képezik. A díjakat Üzemeltető szedi be, azokról a tárgyévet követő január 20-ig tételesen elszámol Megrendelő felé.
16. Üzemeltető által végzett egyéb temetkezési szolgáltatások szabadárasak, az ebből eredő bevételek Üzemeltetőt illetik meg.
17. A temetőüzemeltetés éves vállalási díja 160.000,- Ft. Megrendelő által elfogadott és Üzemeltető által beszedett díjak az üzemeltetésért Megrendelő által fizetendő díjból levonásra kerülnek, a különbözettel Felek elszámolnak egymással. (Többletbevétel esetén Üzemeltető a vállalási díjon felüli összeget Megrendelőnek 10 napon belül átutalja. Amennyiben a beszedett díj a vállalási díj összegét nem éri el, Megrendelő Üzemeltetőnek az elszámoló Megrendelő által történő elfogadását követő 10 napon belül átutalja a különbözetet.) Üzemeltető az éves vállalási díjat a KSH által közzétett inflációs ráta mértékével megemelheti.

18. Üzemeltető az általa a temetőben végzett munkákról és kiadásokról köteles munkanaplót vezetni. Megrendelő képviselőjének joga van a munkanaplóba bármikor betekinteni.
19. Üzemeltető a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat köteles számvitelileg elkülöníteni a temetkezési szolgáltatások végzéséből eredő bevételektől és kiadásoktól.
20. Megrendelő képviselőjének joga van a temetőben észlelt hiányosságra az üzemeltető figyelmét felhívni, aki a megszüntetésről soron kívül gondoskodik.

#### **Felek együttműködése**

21. A szerződő felek megállapodnak abba, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
22. Üzemeltető kijelenti, hogy jelen szerződésben meghatározott szolgáltatás ellátása során nem vesz igénybe alvállalkozót a feladat ellátással összefüggésben.
23. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.  
Üzemeltető ugyancsak maradéktalanul köteles értesíti a Megrendelőt, ha saját cégében a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválására, összeolvadására, vagy beolvadásra kerül sor. Üzemeltető felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
24. Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személyt évente az elszámolás elfogadásakor jelöli ki Megrendelő Képviselő-testülete.  
Üzemeltető által kapcsolattartásra kijelölt személy: Mózer Judit (tel.: 34/316-301; fax: 34/337-101; e-mail: [tamaszbt@t-online.hu](mailto:tamaszbt@t-online.hu))

#### **A jogviszony tartalma, megszűnése**

25. Felek egyező akaratral rögzítik, hogy jelen megállapodás határozott, 2011. március 1-jétől 2021. február 28-áig tartó időre jött létre közöttük.
26. Megrendelő kiköti magának a jogot, hogy amennyiben Üzemeltető a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit súlyosan megszegi, úgy jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, és felmerült kárának megtérítését követelni. E körben súlyos szerződésszegésnek számít, ha Üzemeltető
  - A kegyeleti jogokat sértő, közfelháborodásra okot adó magatartást tanúsít vagy vallási, felekezeti, nemzetiségi, etnikai tartozás miatt hátrányos megkülönböztetést alkalmaz a köztemetőben temetkezési szertartásokon részt vevőkkel szemben.
  - A köztemetők fenntartásának ellenőrzésére hivatott hatóságok által észlelt hiányosságokat a megadott határidőig nem teljesíti.
  - A köztemetők fenntartására vonatkozó szakmai jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeket nem teljesíti.
  - A 10. pontban előírt kötelezettségeit a Megrendelő felszólítása ellenére, a kitűzött határidőig sem teljesíti.
  - Akadályozza a más temetkezési szolgáltatóknak a köztemetőben való temetési szertartásainak lebonyolítását, vagy bármely módon a temetkezési vállalkozások közötti verseny torzítására törekszik.

- Megrendelőt megillető, de Üzemeltető által beszedett díjakat a megadott határidőn lejártát követően, Megrendelő felszólítása ellenére sem utalja át Megrendelő számlájára.

27. A szerződés egyebekben csak és kizárólag írásban módosítható.

#### Biztosítás

28. Üzemeltető kijelenti, hogy a szerződés szerinti tevékenység végzésével kapcsolatos károkra vonatkozóan felelősségbiztosítással rendelkezik. A biztosítási kötvény száma és egyéb adatai: 000503081168 – SIGNAL – MESTER Vállalkozói Felelősségbiztosítási Kötvény. A szerződésben rögzített feladatok végzésével, illetve azok mulasztásával összefüggésben keletkezett valamennyi kárért Üzemeltető köteles helytállni. Amennyiben a köztemetőekben található vagyontárgyakban bárki kárt okoz, úgy Üzemeltető köteles Megrendelőnek a kárt megtéríteni azzal, hogy Üzemeltető a károkozóval szemben a polgári jog kárfelelősségi szabályai szerint követelheti kárának megtérítését.

#### Záró rendelkezések

29. Felek az esetleges vitás kérdéseiket igyekeznek egyeztető tárgyalások útján, békésen rendezni, és csak az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
30. Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdések eldöntésére a Bicskei Járási Bíróság illetékességét kötik ki.
31. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
32. Jelen megállapodást Felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Szár, 2018. március

.....  
Újbarok Községi Önkormányzat  
Schnobl Ferenc polgármester  
Megrendelő

.....  
TÁMASZ Kft.  
Mózer Judit ügyvezető  
Üzemeltető

#### 4) Beszámoló a két ülés közti eseményekről és a lejárt határidejű döntések végrehajtásáról

(Előterjesztő: Schnobl Ferenc polgármester)

Schnobl Ferenc polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet az alábbiakról:

A közösségi szintér épületének felújítása során a fődémnek a megbontása után kegyetlen állapotokat találtunk, sok fagerenda szét van rohadva, többségük cserére szorul. Annak ellenére, hogy ezt az állapotot találtuk, a vállalkozó még mindig a megállapodott költségvetésben javítja, nem kér további díjat megállapítani a szükséges pótmunka költségeként. A régi

fagerendák, áthidaló gerendák rohadtak, a stukatúr tartotta a fődémet. Vissza kellett nyomatni az eredeti magasságba, és fagerendákkal meg lett erősítve, nehogy beszakadjon. Ennek az lett az eredménye, hogy stukatúr, mennyezet összeszakadt, felszakadt. Ezen költségek nem lettek a költségvetésbe beépítve, de a vállalkozó módosítás nélkül magára vállalta ezen költségeket. A vállalkozóval egyeztetünk és ezt festéssel javítani már nem lehet. Ezért ajánlatot kérek az Otwand Kft-től mint helyi vállalkozástól, és az állmennyezet elkészítésére az ajánlatot be is nyújtották - ezért kérem azt határozatban elfogadni. Az Otwand Kft. ügyvezetője, Kellner János úr újbaroki lakos, erre tekintettel kaptunk kedvezményes ajánlatot. A kiegészítő munka megversenyeztetése nem igazán férne bele az időbe, de feltehetően nem is nyernék vele pénzben sem.

Horváth Attila képviselő: Jobb ajánlatot ennél szerintem sem fogunk tudni beszerezni.

Németh István Kálmán képviselő: Meg kell csinálni mindenképpen.

Schnobl Ferenc polgármester: Kérem a Képviselő-testületet, fogadja el az OTWAND Kft. által adott ajánlatot, és hozza meg döntését.

A Képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
42/2018. (II. 22.) határozata  
az Otwand Kft. Újbarok, Fő utca 33. alatti Közösségi színtér álmennyezetének az  
építésére vonatkozó ajánlatáról**

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Otwand Kft. (1094. Budapest, Liliom u. 2-4. Adószám: 23862168-2-43, képviseli Kellner János ügyvezető) Újbarok, Fő utca 33. alatti Közösségi színtér álmennyezetének az építésére vonatkozóan benyújtott br. 766.690,- forintos ajánlatát, mely tartalmazza a szabási veszteségből származó, hozzávetőleg br. 30.000,- forint összegű többletköltséget is.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés során következő módosításakor a döntés szerinti kiadást tervezze be és a munka kivitelezését rendelje meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

Schnobl Ferenc polgármester: Kérem a Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

A Képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
43/2018. (II. 22.) határozata**

**a két ülés közti eseményekről és a lejárt határidejű döntések végrehajtása tárgyában  
készült beszámolóról**

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közti eseményekről és a lejárt határidejű döntések végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul vette.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**5) Egyebek**

Horváth Attila képviselő:

A Magyar Labdarúgó Szövetség defibrillátor eszközbeszerzési pályázatot hirdetett, amelynek célja életmentő eszközök beszerzésének a támogatása az amatőr csapatok részére. A pályázathoz készített útmutatót mellékelem. Pályázhat sportegyesület és önkormányzat is, de a sportegyesületnek bonyolultabb. A defibrillátor tervezett költsége 500 E Ft, az elnyerhető összeg 450 E Ft, 10 % önerő (50 E Ft) befizetése után. A pályázatot március 19-ig lehet benyújtani. Javaslatom, hogy közösen pályázzon az Önkormányzat, majd az eszközt a Sportegyesülettel közösen használja.

A megfelelő BLS bizonyítvánnyal nem rendelkező minimum egy, maximum két fő köteles részt venni az MLSZ által biztosított tanfolyamon. A tanfolyam díját az MLSZ a támogatásból biztosítja. A tanfolyamot elvégezném én is a Sportegyesület elnökeként, valamint polgármester úr is az Önkormányzat részéről. A készülék itt lenne elhelyezve.

Németh István Kálmán képviselő: Nagyon jó, ha van ilyen készülék a településen, mindenkinek hasznára válhat.

Schnobl Ferenc polgármester: Támogatom, és javasolom az 50.000 forintos önerő biztosítását. Kérem, aki a javaslattal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
44/2018. (II. 22.) határozata**

**Magyar Labdarúgó Szövetség által defibrillátor beszerzésére kiírt pályázat  
benyújtásáról**

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség által defibrillátor beszerzésére kiírt pályázatot benyújtja, a pályázathoz szükséges 10 %-os (50 E Ft összegű) önrészt biztosítja az Önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására.

**Határidő:** 2018. március 19.

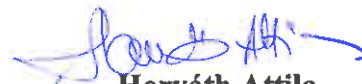
**Felelős:** polgármester

Schnobl Ferenc polgármester: Több napirendi pont nem lévén a részvételt megköszönöm, a testületi ülést 18.25 órakor befejezettnak nyilvánítom.

K.m.f.

  
**Schnobl Ferenc**  
polgármester



  
**Horváth Attila**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
**Dr. Riegelman Henrik**  
jegyző

