

# HIRDETMÉNY

**Értesítem a Tisztelt Lakosságot, illetve a vonatkozó önkormányzati rendelet szerinti partnereket, hogy önkormányzatunk módosítani kívánja a Helyi Építési Szabályzatot.**

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 32. § (1) bekezdés d) pontja alapján a helyi építési szabályzat (HÉSZ) módosítása a Korm. rendelet 42/A. §-ában foglaltak szerinti állami főépítési eljárás keretén belül történik.

**A tervdokumentáció** 2022. március 4. napjától megtekinthető a [www.saar-ujb.hu](http://www.saar-ujb.hu) honlapon.

A tervdokumentációval kapcsolatban észrevétellel, véleménnyel a településfejlesztéssel, a településrendezéssel és a településképpel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (VII.3.) számú önkormányzati rendeletben (Partnerségi Rendelet) meghatározott partnerek élhetnek.

A településrendezési eszközök módosításának ismertetése és véleményezése **elektronikus úton** történik a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX törvény 157. § (1) bekezdés b) és c) pontjai alapján. A törvény 157. § (2) bekezdés a) pontja szerint elektronikus útnak minősül az (1) bekezdés a)-c) pontja szerinti esetekben a helyi önkormányzat honlapján közzétett részletes szakmai tájékoztató.

A szakmai tájékoztatóval (véleményezési dokumentáció) kapcsolatban észrevétellel, javaslattal, véleménnyel a Partnerségi Rendeletben meghatározott partnerek élhetnek a közzétételt követő 15 napon belül.

**A Partnerségi véleménynyilvánítás határideje: 2022. március 4. – 2021. március 19.**

Az elektronikus lakossági fórum és a partnerségi véleményezés ideje alatt **kérdéseket** lehet feltenni a honlapon található tervdokumentációval kapcsolatban a 22 / 591-031 telefonszámon és a [jegyzo@saarinfo.t-online.hu](mailto:jegyzo@saarinfo.t-online.hu) e-mail címen.

**Javaslatot, észrevételt** tenni, illetve véleményt nyilvánítani a fenti időszakban, kizárólag a véleményezési tervdokumentációval kapcsolatban a polgármesterhez címzett, írásban a Szár, Rákóczi Ferenc utca 102. címre benyújtott vagy a [polgarmester@saarinfo.t-online.hu](mailto:polgarmester@saarinfo.t-online.hu) e-mail címen szövegszerű, indoklással ellátott véleményben lehet.

Szár, 2022. március 4.

**Németh Norbert s.k.**  
polgármester