



FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 25043/2022
Ügyintéző: Fehérné Simon Réka
Telefon: 22/566-019

Tárgy: 2022. évi határszemle

VÉGZÉS

Értesítem az érintett földtulajdonosokat és földhasználókat, hogy hivatalból indított eljárás keretében a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. **Csákvár és Újbarok települések külterületén és különleges külterületein (korábbi zártkertekben)** 2022. június 1. napjától **kezdődően**

határszemlét tart.

Ezúton meghívom a határszemlére az érintett hatóságokat, a földhasználókat és földtulajdonosokat.

Döntésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Döntésem csak az ügy érdekében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott jogorvoslati kérelemben támadható meg.

INDOKOLÁS

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tftv.) 5. § (1) bekezdése kötelezően előírja valamennyi termőföld használó részére a termőföld hasznosításának kötelezettségét.

A helyszíni bejárás alkalmával kiemelt figyelemmel ellenőrizzük:

- a tulajdonos, illetve földhasználó a termőföldre vonatkozó hasznosítási kötelezettségének eleget tett-e,
- gyom- és fertőzésmentes állapotban tartja-e ingatlanát,
- a természetbeni állapot és az ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét (művelési ág változás bejelentése),
- épületek, építmények létesítést, bontását,
- termőföld engedély nélküli más célú hasznosítását,
- dűlőutak és vízelvezető árkok állapotát.

A hatóság tájékoztatja az érintetteket, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 33. §-a értelmében – előzetes egyeztetés mellett – az ügy irataiba a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4., 2060 Bicske Szent István út 7-11. szám alatti ügyfélszolgálati irodájában, ügyfélfogadási időben (H.Sze: 8.00-12.00, 13.00-15.00, Cs: 8.00-11.00 ügyvédek és kamarai tagok részére, P: 8.00-11.00) betekinthetnek, továbbá az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül nyilatkozatot tehetnek.

Kérem a földhasználókat, hogy a fentiek alapján gondoskodjanak a termőföldek rendbetételéről és a bejelentési kötelezettség alá tartozó tevékenységek a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. felé történő bejelentéséről.

Végzésem a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX törvény 5. §-ában, az Ákr. 68-69. és 101-102. §-aiban foglaltakon alapul. Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112.§ és 114.§ (1) zárja ki.

Hatóságom hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX törvény 7. § (1) bekezdése, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. r. 1.§ e) pontja, a 36.§ b) pontja, illetékességét a 37.§ (1) bekezdése, 3.§ (3) bek. b) pontja, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV.23.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 7/2022. (III.24.) utasítása és a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének az ügyrendről szóló 7/2021. (VI.30.) utasítása alapján történt.

Bicske, 2022. május 12.

Dr. Simon László
kormány megbízott
névében és megbízásából



Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

