

ELŐTERJESZTÉS

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. augusztus 29-i rendkívüli ülésének 1. napirendi pontjához

Tárgy: Szándéknyilatkozat a víziközmű-szolgáltatás integrációjához

Tisztelt Képviselő-testület!

A FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zrt. (a továbbiakban: FEJÉRVÍZ Zrt.) az 1. melléklet szerinti megkereséssel fordult önkormányzatunkhoz.

Önkormányzatunk, mint ellátásért felelős, a Szár, Felcsút, Alcsútdoboz, Tabajd ellátásért felelős településekkel közösen tulajdonosa az **I/71. Vál Völgyi Települések Szennyvízelvezetés és -tisztítás - SZV (21-17482-1-005-00-15) víziközmű rendszernek**, valamint Szár község ellátásért felelőssel közös tulajdonában áll a **I/14. Szár-Újbarok vízellátó rendszer-V (11-19549-1-002-00-07) víziközmű rendszer**.

Önkormányzatunk tulajdonában áll a **FEJÉRVÍZ Zrt.** 770.000.- Ft névértékű részvénye, amely a társaság jegyzett tőkéjének **0,10959 %-át** testesíti meg.

A FEJÉRVÍZ Zrt. ügyvezetése 2022. augusztus 18-án tájékoztatót tartott a tulajdonos önkormányzatok polgármesterei részére.

A tájékoztatón elhangzott, hogy a növekvő energiaárak és egyéb növekvő költségek miatt a FEJÉRVÍZ Zrt. 2023. I. negyedévére akár fizetéképtelenné is válhat, a 2022. évre tervezett - 987,8 M Ft-os adózott eredménye (veszteség) az év végére -1250 M Ft-os lehet.

A FEJÉRVÍZ Zrt. a veszteségek fedezésére további tartalékokkal nem rendelkezik, ezért a társaság tulajdonosai pótbefizetéssel kell, hogy pótolják a hiányzó forrásokat.

A veszteség finanszírozása önkormányzatunk részéről ebben az évben több mint egymillió, a 2023. évben több millió forint is lehet.

A víziközmű vagyon jogi helyzete és e vagyonhoz kapcsolódó jogok és kötelezettségek:

1. A víziközmű fogalma:

Olyan közcélú vízellátási rendszer, amely

a) település vagy települések közműves ivóvízellátását, ezen belül az ivóvíztermelést, az ehhez kapcsolódó ivóvízbázis-védelmet, az ivóvízkezelést, -tárolást, -szállítást és -elosztást, felhasználási helyekre történő eljuttatást, mindezekhez kapcsolódóan a tűzvíz biztosítását vagy

b) a közműves szennyvízelvezetés során (egyesített rendszer esetén a csapadékvíz-elvezetést is ideértve) a szennyvíz felhasználási helyekről történő összegyűjtését, elvezetését, tisztítását, a keletkező szennyvíziszap kezelését és a tisztított szennyvíz hasznosítását, elhelyezését szolgálja.

(A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2. § 20. pontja)

2. A víziközművek tulajdoni helyzete

Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.

Az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja.

A víziközmű-vagyon tulajdonjogát az ellátásért felelősök (állam vagy települési önkormányzat) egymás között térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházhatják. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

(Vksztv. 5/H. § (2) bekezdés és a 6. § (1) és (3) bekezdései)

3. A víziközműhöz kapcsolódó ellátási felelősség tartalma:

A közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzésének kötelezettsége, amely az államot vagy a helyi önkormányzatot, mint ellátásért felelőst terheli.

(Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pont)

Víziközmű-szolgáltatási feladatok tartalma:

- víziközmű-működtetés: a víziközmű üzemeltetésével, valamint a víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek összessége,
- víziközmű-fejlesztés: víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja szerint:
 - új víziközmű létesítését
 - a meglévő víziközmű bővítését, rekonstrukcióját, és pótlásátis magában foglalhatja.

A fentiekén túl az ellátásért felelős kötelezettsége a víziközműhöz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzése is:

- köteles megteremteni a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit, ennek keretében pedig:
 - víziközművet létesít és tart fenn,
 - a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
 - nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
 - víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
 - végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból rá háruló feladatokat.
- az ellátási területen köteles gondoskodni arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe tudják venni;
- kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyon üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít,
- a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,
- figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását

(Vksztv. 2. § 21. és 22. pontok továbbá a Vksztv. 5/F. § (1)-(3) bekezdései)

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) 13. § (1) bekezdés 21. pont szerint a helyi önkormányzat feladatát képezi víziközmű-szolgáltatás biztosítása akkor, ha a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A fentiek alapján is megállapítható, hogy Újbarok Községi Önkormányzat Újbarok közigazgatási területén belül a víziközmű-szolgáltatás biztosítása tekintetében ellátásért felelősnek minősül.

4. A fel nem használt víziközmű-fejlesztési források helyzete

A Vksztv. 5/H. § (4) bekezdése alapján az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a 18. § szerinti **víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga** a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőjében eljáró szervezet írásban megállapodik.

5. A helyi önkormányzat tulajdonában álló víziközmű a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi.

(a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (5) bekezdés a) pont) E korlátozottan forgalomképes törzsvagyon-elem és annak részei ugyanakkor az állam javára átruházhatók; ennek lehetőségét teremti meg ugyanis általános jellegű szabályozással az Mötv. 108. §-a, az Nvt. 14. § (1) bekezdése, speciális jellegű szabályozással pedig a fent már idézett Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése.

6. 2020. novemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100%-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: NV Zrt.), amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközmű felett, 4 valamint a Vksztv. 5/H. § alapján az állam tulajdonába kerülő víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény rendelkezései alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja.

A Vksztv. módosításával megnyílt annak a lehetősége, hogy az önkormányzat az őt terhelő ellátási felelősséget az NV Zrt. útján a Magyar Államra ruházza át.

A Magyar Állam képviselőjében eljáró NV Zrt. a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó ellátásért felelősség átadásához kapcsolódóan Integrációs Programot dolgozott ki az ellátásért felelős önkormányzatok közreműködésével.

Az Integrációs Programban történő részvétel az önkormányzatok részéről teljesen önkéntes alapon történik.

A víziközmű vagyon és a FEJÉRVÍZ Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes állami tulajdonba adásáról átruházási megállapodásban kell majd megállapodni, amelyet a Képviselő-testület fog jóváhagyni.

Az integrációs folyamat megkezdéséhez szükséges azonban a határozati javaslat melléklete szerinti szándéknyilatkozat aláírása 2022. augusztus 31. napjáig.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen.

Újbarok, 2022. augusztus 23.

Tisztelettel:


Schnobl Ferenc
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

**Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (VIII.) határozata
a víziközmű-szolgáltatás integrációs programban történő részvételről szóló
szándéknyilatkozat elfogadásáról**

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni, és felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: Schnobl Ferenc polgármester

Határidő: 2022. augusztus 31.



FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornázásért Fejlesztési Ügynökség
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 8000 Székesfehérvár, Király sor 3-15.
 Telefon: 22/535-800
 E-mail: fejervizzrt@fejerviz.hu

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
 ALÁÍRÁSSAL LÁTJA EL

AVDHSIGN



FV/ 15084-1/2022.

Tárgy: Rendkívüli tájékoztatás



FV-3030883

Tisztelt Polgármester Asszony/ Polgármester Úr!

I.

Mint Ön előtt is ismert, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) a tavalyi évtől kezdődően lehetőséget biztosít az önkormányzatok részére a víziközmű vagyron és társasági részesedések önkéntes alapon történő állami tulajdonba adására. A vagyonelemek átadását, az integrációt a Nemzeti Vízművek Zrt. koordinálja, amelynek alapfeltétele, hogy az önkormányzat az ellátási felelősségét, továbbá a tulajdonában álló víziközmű-vagyon tulajdonjogát egy megállapodás keretében térítésmentesen átruházza a Magyar Államra.

Egy, a Technológiai és Ipari Minisztérium által szervezett rendezvényen a Fejérvíz Zrt. számára biztosított tájékoztatás szerint, a Kormány által, a megnövekedett energiaköltségek miatt nehéz gazdasági helyzetbe került víziközmű ágazat támogatása érdekében összeállított integrációs programhoz 2022. november 01-ig történő csatlakozás esetén, ugyanakkor, egyszeri alkalommal a közszolgáltatást biztosító gazdasági társaság 2022. évi működési hiányának megtérítésére is sor kerülhet.

Az integrációs programhoz történő csatlakozás feltételeit, menetét és módját a Nemzeti Vízművek Zrt. honlapján közzétett és folyamatosan frissülő tájékoztató anyagok tartalmazzák, amelyek a <https://nemzetivizmu.hu/integracio/> webes felületen érhetőek el.

Az integrációs programhoz való csatlakozás menetét a tájékoztató az alábbiak szerint foglalja össze:

- az önkormányzat részéről szándéknyilatkozat megtétele az integrációs programhoz történő csatlakozásról, határidő: 2022. augusztus 31.
- képviselő-testületi döntés meghozatala, határidő: 2022. szeptember 20.
- víziközmű-szolgáltató közgyűlési döntése, határidő: 2022. szeptember 30.
- önkormányzati víziközmű vagyron átadása, határidő: 2022. október 31.

II.

Társaságunk összeállította a 2022. I. féléves beszámolóját, amelyből látható, hogy a 2022 évre tervezett és az üzleti tervben jóváhagyott -987.8 millió forintos adózott eredmény (veszteség) növekedni fog az energia-, és beszállítói áremelkedések miatt, a 2022. évi adózott eredmény várhatóan hozzávetőleg -1.250 millió forint körül alakulhat. Bár a társaság működésének likviditási feltételei az idei év végéig biztosítottak, elkerülhetetlen a jelentős veszteség megjelenése.

Az energiapiaci körülmények alakulása, valamint a nyersanyagok drágulása és azok 2023. gazdasági évre gyakorolt várható hatása miatt társaságunknak nehéz prognosztizálni a 2023. évi üzleti tervét, de már jelenleg is látható, hogy a jövő évi villamosenergia költség akár az 5.500 millió forint összeget is meghaladhatja. Egyéb költségnövelő tényezők egyelőre nehezen prognosztizálhatók (minimálbér

emelés, beszállítói áremelés, többi energia hordozó áremelkedése stb.), de várakozásaink szerint azok is tovább emelkednek. Ahogyan azt a tulajdonosok részére korábban megküldött tájékoztatóinkban is jeleztük, a veszteség finanszírozására a gazdasági társaság további tartalékokkal már nem rendelkezik, feltételezhető, hogy tulajdonos önkormányzataink számára sem áll rendelkezésre forrás a veszteségek kompenzálására.

A fent jelzett mértékű villamosenergia költség a gazdasági társaság 2023. évi likviditását is rendkívül negatív módon érinti, a társaság fizetéseképtelensége 2023. I. negyedévében beállhat.

A tőkerendezés esetén a hiány finanszírozása tulajdoni részesedésük arányában terheli az önkormányzatot.

Az integrációs programhoz csatlakozással, a víziközmű vagyon és részvénytulajdon térítésmentes átadása mellett az önkormányzat mentesül az ellátási felelősként rá háruló kötelezettségektől, így a pénzübeni hozzájárulási kötelezettségektől is.

Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben egy víziközmű-rendszeren több önkormányzat is tulajdonjoggal bír, a Vksztv. 5/H. § (3) bekezdésben foglaltak alapján az adott víziközmű-rendszer tekintetében az integrációs programhoz történő csatlakozás kizárólag akkor lehetséges, ha ezzel az összes tulajdonos önkormányzat egyetért.

Amennyiben a víziközmű tulajdonosát képviselő polgármesterként az integrációhoz csatlakozni kívánnak, kérjük, hogy a Nemzeti Vízművek részére erről szándéknyilatkozatot szíveskedjenek küldeni 2022. augusztus 31. napjáig e-mailen és/vagy hivatali kapun, amely tartalmazza, hogy az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettséget a Magyar Államra történő átruházására irányuló integrációs programban az ennek megfelelő később meghozott Képviselő-testület határozata rendelkezésre állása esetén részt kívánnak venni.

A szándéknyilatkozat kötelezettséget a víziközmű, a működtető vagyon vagy a szolgáltatóban fennálló tulajdoni részesedés átruházására nem eredményez, így a dokumentum aláírása semmilyen kötelezettséget nem ró az adott településre nézve.

A fent leírtak és a folyamatosan egyeztetett eljárási és egyéb értelmezési kérdések megvitatására, a szándéknyilatkozat kiadására rendelkezésre álló határidő előtt, **2022. augusztus 18-án 14:00 órakor** társaságunk központjában, a III. emeleti tárgyalóban tájékoztatót szervezünk, melyre javasoljuk az önkormányzat polgármesterének vagy megbízott képviselőinek a részvételét.

Felmerülő kérdéseikkel keressék Böcskey Zsolt műszaki vezérigazgató-helyetttest (tel.: +36 30/ 457-1119), vagy Sztítás Tamás üzemeltetési főmérnököt (tel.: +36 30/399-9665).

Székesfehérvár, 2022. augusztus 15.

FEJÉRVÍZ ZRt. Igazgatósága nevében:

Laczi Péter
vezérigazgató

Szándéknyilatkozat

Újbarok Községi Önkormányzat polgármestere nyilatkozom, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H §-ában foglaltakra tekintettel kinyilvánítjuk azon szándékunkat, miszerint az önkormányzatunkat terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kívánunk venni. E körben tárgyalásokat kezdeményezünk a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel az alábbi tárgykörökben:

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon átadásáról,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságban fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről.

Ezen szándéknyilatkozatot az Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (VIII.29.) számú határozatában foglalt felhatalmazás alapján tettem.

A szándéknyilatkozat kötelezettséget a víziközmű, a működtető vagyon vagy a szolgáltatóban fennálló tulajdoni részesedés átruházására nem eredményez.

Kelt: Újbarok, 2022. augusztus „...”

Schnobl Ferenc
polgármester