

## ELŐTERJESZTÉS

### Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. november 28-i ülésének 8. napirendi pontjához

**Tárgy: Rezsiköltség megtakarítás miatti intézkedési javaslat**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

1. A művelődési ház bérleti díjainak emelésére az alábbiak szerint teszek javaslatot:

Óradíj:	1500 Ft-ról 2500 Ft-ra
Éjszakai rendezvény:	20.000 Ft-ról 35.000 Ft-ra
Emelet:	óradíja 1500 Ft-ról 2500 Ft-ra, éjszakai bérleti díj 15.000 Ft-ra
Szabadtéri színpad:	10.000 Ft-ról 15.000 Ft-ra

2. Rezsiköltség megtakarítás miatti intézkedési terv javaslata:

A közösségi tér (művelődési ház) 2018. évi felújítása során az energiahatékonyság érdekében a külső homlokzatra 16 cm vastag hőszigetelés került, háromüveges, dupla légkamrás nyílászárókat építettek be, az aljzat 5 cm vastag hőszigetelést kapott és a tetőtér hőszigetelése is megtörtént. A fűtésrendszer konvektoros megoldással készült, minden helyiség egyedileg fűthető. A beépített konvektorok energiatakarékosak, zárt égésterűek, órláng nélküliek, egyedileg szabályozhatóak. A világítást energiatakarékos ledes panelekkel korszerűsítették.

Energiafelhasználásban takarékoság csak úgy érhető el, hogy a helyiségeket csak a kötelező temperáló fűtéssel látjuk el és csak használatbavétel esetén fűtjük fel. Az épület nagyobb része klímával is fűthető.

Az épület teljes bezárására nincs lehetőség, mivel itt zajlik az orvosi rendelés, itt működik a könyvtár, itt van lehetőség a postai küldemények feladására, itt kerülnek megtartásra a hivatali fogadóórák és a már régóta működő különböző foglalkozások (egészségügyi torna, jóga és szakkör).

Javaslom viszont a művelődési ház ideiglenes bezárását az önkormányzati dolgozó kötelező szabadság-igénybevétele mellett 2022. 12. 23-tól 2023. 01. 08-ig.

Felhívom a sportegyesület figyelmét is a takarékoságra, mivel az energiadíjban ott is érintett az önkormányzat.

A templomi díszkivilágítás idejét is a negyedére csökkentettük.

Javaslom a helyiségek bérbeadását korlátozni úgy, hogy a helyiségek bérletére átmenetileg, a fűtési szezonban, 2023. 04. 15-ig csak Újbarok településen belül felmerülő igények esetén legyen lehetőség.

Újbarok, 2022. november 28.

  
**Schnobl Ferenc**  
polgármester



## HATÁROZATI JAVASLAT

### Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata rezsiköltség megtakarítás miatti intézkedésekről

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Újbarok Községi Ház bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg:

Óradíj:	1500 Ft-ról 2500 Ft-ra
Éjszakai rendezvény:	20.000 Ft-ról 35.000 Ft-ra
Emelet:	óradíja 1500 Ft-ról 2500 Ft-ra, éjszakai bérleti díj 15.000 Ft-ra
Szabadtéri színpad:	10.000 Ft-ról 15.000 Ft-ra

Határidő: azonnal  
Felelős: Schnobl Ferenc polgármester

### Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata Újbaroki Községi Ház bérletéről

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Újbaroki Községi Ház helyiségeit 2022. április 15-ig csak újbaroki lakóhellyel/tartózkodási hellyel/székhellyel rendelkező személyeknek adja bérbe.

Határidő: azonnal  
Felelős: Schnobl Ferenc polgármester

### Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (.....) határozata Újbaroki Községi Ház ideiglenes zárvatartásáról

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Újbaroki Községi Házat 2022. 12. 23-tól 2023. 01. 08-ig zárva tartja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Schnobl Ferenc polgármester