

ELŐTERJESZTÉS

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. augusztus 28-i rendes ülésének 2. napirendi pontjához

Tárgy: **Döntés a helyi adókról és a települési adóról szóló 4/2016. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2023. (VII.28.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről és a helyi adókról és a települési adóról szóló 4/2016. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosításáról szóló 2023. évi LVIII. törvény 2023. szeptember 1. hatállyal módosítja a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1/A. § (1) bekezdését az alábbiak szerint:

„(1) A települési önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket törvény nem tilt. A települési önkormányzat települési adót – a termőföld, a termőföld tulajdonjoga, a termőföldre ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog kivételével – bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó [52. § 26. pont].”

A Htv. a következő 49. §-sal egészül ki:

„49. § A települési önkormányzat 2023. szeptember 2-ig megteszi a szükséges intézkedéseket, ha a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosításáról szóló 2023. évi LVIII. törvény hatálybalépésekor hatályos települési adóról szóló rendelete nem felel meg az 1/A. § (1) bekezdése 2023. szeptember 1-jétől hatályos rendelkezésének.”

A 2023. évi települési földadó visszatérítéséről szóló 308/2023. (VII. 14.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint:

„Az a települési önkormányzat, amely a termőföldre, termőföld tulajdonjogára vagy termőföldet terhelő, ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jogra települési adót állapított meg, köteles annak a 2023. adóévre jutó, megfizetett, beszedett összegét az adóalany számára 2023. október 1-jéig visszatéríteni.”

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról és a települési adóról szóló 4/2016. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2023. (VII.28.) önkormányzati rendelettel (a továbbiakban: Ör.) módosította a helyi adókról és a települési adóról szóló 4/2016. (III.30.) önkormányzati rendeletet.

A módosítással hatályát vesztené a helyi adókról és a települési adóról szóló 4/2016 (III.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Adórendelet) 4. alcíme, és az 1. melléklete. A módosító rendelet 2023. szeptember 1-jén lépne hatályba.

Az Ör. módosítását követően észleltem, hogy az Adórendelet 2. §-a még tartalmaz a földadóra vonatkozó rendelkezést, amelyet hatályon kívül kell helyezni.

Az Adórendelet 19. §-a pedig már végrehajtott átmeneti rendelkezéseket tartalmaz.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 9. § (2) bekezdése szerint: „Ha a szabályozás célja másként nem érhető el, a jogalkotói hatáskörrel rendelkező szerv vagy személy jogszabályban rendelkezhet úgy, hogy a kihirdetett, de még hatályba nem lépett jogszabályi rendelkezés a kihirdetett szövegtől eltérő szöveggel lép hatályba, vagy a kihirdetett, de még hatályba nem lépett jogszabály vagy jogszabályi rendelkezés nem lép hatályba.”

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 22. § (1) – (2) bekezdés szerint a jogalkalmazás és az utólagos hatásvizsgálat tapasztalatait is figyelembe véve a jegyző gondoskodik arról, hogy a tárgykört érintő új jogi szabályozás vagy módosítás megalkotása során, ennek hiányában e célból kiadott jogszabály keretében az elavult, szükségtelenné vált, a normatív tartalom nélküli, tartalmilag kiüresedett vagy egyébként alkalmazhatatlan, vagy a feladatkörébe tartozó jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezésére, illetve megfelelő módosítására kerüljön sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet-tervezetek támogatására.

Újbarok, 2023. augusztus 25.


Dr. Berkovics Gergely
jegyző



RENDELET-TERVEZET 1.

**Újbarok Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
a helyi adókról és a települési adóról szóló 4/2016. (III.30.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló 8/2023. (VII.28.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről**

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 1/A. § (1) bekezdésében és 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Nem lép hatályba a helyi adókról és a települési adóról szóló 4/2016. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2023. (VII.28.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 1-jén lép hatályba.

Schnobl Ferenc
polgármester

Dr. Berkovics Gergely
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Újbarok, 2023. augusztus „.....”

Dr. Berkovics Gergely
jegyző

RENDELET-TERVEZET 2.

**Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
a helyi adókról és a települési adóról szóló
4/2016. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a helyi adókról és a települési adóról szóló 4/2016 (III.30.) önkormányzati rendelet

- a) 2. §-a,
- b) 4. alcíme,
- c) 19. §-a,
- d) 1. melléklete.

2. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 1-jén lép hatályba.

Schnobl Ferenc
polgármester

Dr. Berkovics Gergely
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Újbarok, 2023. augusztus „.....”

Dr. Berkovics Gergely
jegyző

INDOKOLÁS

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosításáról szóló 2023. évi LVIII. törvény 2023. szeptember 1. hatállyal módosítja a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1/A. § (1) bekezdését. A módosítás értelmében termőföld nem lehet a települési adó tárgya.

Az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdése szerint: „Az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.”

Fentiek alapján Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének helyi adókról és a települési adóról szóló 4/2016. (III.30.) önkormányzati rendelete jogszabállyal ellentétes rendelkezéseket tartalmaz, amelyek hatálon kívül helyezéséről gondoskodni szükséges.

Előzetes hatásvizsgálat

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

Az adóbevételek csökkenése várható.

Környezeti és egészségügyi következmények:

A szabályozásnak közvetlen környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet hatályba lépésével az adminisztratív terhek mértéke – az adó megszüntetéséről és visszatérítéséről való intézkedéseket kivéve - nem változik.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Törvényességi felügyeleti eljárás megindítása az önkormányzattal szemben.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Rendelkezésre állnak.

