

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2023. október 30-i rendes ülésének**  
**5. napirendi pontjához**

**Tárgy: Döntés közterület használatba adásáról mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység végzéséhez**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Boxer-Plusz Kft. (székhelye: 2890 Tata, Csapó u. 18., cégjegyzékszám: 11-09-005597, képviseli: Guzoránné Cserjés Erika) azzal a kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz (1. melléklet), hogy az önkormányzat tulajdonában álló közterületek rendeltetésüktől eltérő használatát a település egészén, heti 1 alkalommal – keddenként (9.00- órától 11.00 óráig) mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység formájában, hústermékek árusítása céljából engedélyezze.

**Az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvény** (a továbbiakban: **Étv.**) 2. § 13. pontja szerint közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

Az **Étv.** 54. § (4) – (5) bekezdése szerint:

„(4) **A közterület rendeltetése**

- a) a telkek térbeli kapcsolatának, megközelítésének,
- b) a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda stb.),
- c) a kikapcsolódás, a szórakozás, a sporttevékenység, a szabadidő-eltöltés,
- d) a felvonulás, a gyülekezés, a közösségi megnyilvánulás,
- e) szobor elhelyezésének, emlékhely kialakításának, művészeti alkotások elhelyezésének,
- f) a közművek elhelyezésének,
- g) zöldfelületek kialakításának biztosítása.

(5) *A közterületet - az (5a) és (5b) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - rendeltetésének megfelelően bárki használhatja. A közterület rendeltetésére és használatára jogszabály további szabályokat állapíthat meg.*”

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló 6/2018 (V.7.) önkormányzati rendelete 2018. március 31-től hatályon kívül helyezte Újbarok Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 8/2008. (XII. 1.) rendeletét. A közterületek használatáról önkormányzatunk azóta sem fogadott el rendeletet.

**A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény** (a továbbiakban: **Nvtv.**) 1. § (2) bekezdés a) pontja szerint nemzeti vagyonba tartozik a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgok.

Az **Nvtv.** 5. § (3) bekezdés a)-b) pontja szerint a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyona tartoznak a helyi közutak és műtárgyaik, a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok, közkertek.

Az **Nvtv.** 11. § (10) bekezdése szerint „A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető.”

Az **Nvtv.** 11. § (11) bekezdése szerint „Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.”

Az **Nvtv.** 11. § (13) bekezdése szerint: „Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.”

**Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2016 (V.27.) önkormányzati rendeletének** (a továbbiakban: **Ör.**) 1. § (1) bekezdés ba) alpontja szerint az **Ör.** hatálya kiterjed az Önkormányzat tulajdonában álló vagy tulajdonába kerülő ingatlan és ingó dolgokra.

Az **Ör.** 6. § (1) bekezdés h) pontja kizárólag az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházását jelöli meg a Képviselő-testület kizárólagos hatásköréeként, azonban az **Ör.** 6. §-a sem biztosít átruházott hatáskört a polgármester számára.

**A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény** 41. § (2) – (3) bekezdései szerint az önkormányzati feladatok ellátását a képviselő-testület és szervei biztosítják.

Önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a tárgyi közterület-használat iránti kérelemről – hatáskörátruházás hiányában – a képviselő-testület jogosult dönteni.

Amennyiben a képviselő-testület a tárgyi közterületeket használatba kívánja adni, a közterület-használati megállapodásban a bérleti díjon felül meg lehet határozni egyéb feltételeket is (közlekedés rendjének biztosítása, keletkezett hulladékok elszállítása, stb).


Megvizsgálva más települések közterület-használati díjait, valamint figyelemmel a 2018. május 30-ig hatályos Újbarok Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 8/2008. (XII. 1.) rendeletére, a

közterület-használat ellenértékét legalább 1000 Ft/nap összegben javasolt megállapítani  
figyelemmel a településen mozgóbolt útján igénybe vehető szolgáltatások mennyiségére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen.

Szár, 2023. október 27.

Tisztelettel:

  
**Schnöbl Ferenc**  
polgármester





## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (.....) határozata közterület használatba adásáról**

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a helyi közterületek tulajdonosa, a Boxer-Plusz Kft.-vel közterület-használati megállapodást köt Újbarok község közterületeinek mozgóbolt útján folytatott kereskedelmi tevékenység végzése, hústermékek árusítása céljából, 1000 Ft/nap bérleti díj ellenében, és felhatalmazza a polgármestert a közterület-használati megállapodás egyéb feltételeinek meghatározására.

Határidő: azonnal

Felelős: Schnobl Ferenc polgármester



AVDH SIGN

## KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI ENGEDÉLY IRÁNTI KÉRELEM

## 1./ Természetes személy, egyéni vállalkozó vonatkozásában

Kérelmező neve (leánykori név is): .....

anyja neve: .....

születési helye, ideje: .....

Állandó lakhelyének címe: .....

Adóazonosító száma: .....

## 2./ Jogi személy esetében

Cég megnevezése: ..... BOXER-PLUSZ KFT. ....

Székhely: ..... 2890 TATA, CSAPÓ U. 18. ....

Levelezési cím (telephely): ..... 2890 TATA, CSAPÓ U. 18. ....

Adószám: ..... 1147227-2-11 ....

Bankszámlaszám: ..... K&amp;H 104 01976 - 505 26 883 - 6868 1006 ....

3./ Közterület-használat célja: ..... HÚST ERMÉKEK AIRUSÍTÁSA ....

Időtartama: ..... KEDDENKÉNT 9-11 ÓRA KÖZÖTT ....

4./ a.) a közterület-használat helye (telepítési helyszínrajz).....

b.) módja, mértéke (m<sup>2</sup>-ben kifejezve): ..... 16 m<sup>2</sup> ....

c.) a tevékenységhez használt eszköz, utca berendezési tárgy vagy jármű leírása (anyaga, rögzítés módja, jármű esetén annak típusa, forgalmi rendszáma, stb.) .....

..... KISEMELT AUTÓ, RENAULT MASTER SPECIALIS FELÉPÍTÉSENYEL ....

..... (HÚSBOLT) RENDEZÉS: LRA-806 ....

## 5./ Ha a közterület-használat célja mozgóbolt üzemeltetése:

a) a mozgóbolt mozgási körzete: ..... FŐ ÚT ....

