

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

<b>1/2024. (I.23.) határozata</b>	a 2024. január 23-i képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontjairól
<b>2/2024. (I.23.) határozata</b>	üzletrész résztulajdon értékesítéséről
<b>3/2024. (I.23.) határozata</b>	használati szerződés jóváhagyásáról
<b>4/2024. (I.23.) határozata</b>	a Településfásítási Programban történő részvételről

**J e g y z ő k ö n y v**

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. január 23. napján tartott rendkívüli üléséről**

Az ülés helye: Szári Közös Önkormányzati Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Az ülés kezdete: 17 óra 02 perc

Napirend:

- 1. Döntés üzletrész értékesítéséről**  
*Előterjesztő: Németh Norbert polgármester*
- 2. Használati megállapodás jóváhagyása bankjegykiadó automata elhelyezésére**  
*Előterjesztő: Németh Norbert polgármester*
- 3. Döntés Településfásítási Programban való részvételről**  
*Előterjesztő: Németh Norbert polgármester*
- 4. Döntés közérdekű bejelentésről**  
*Előterjesztő: Németh Norbert polgármester*

**Németh Norbert polgármester:** Köszönti a képviselőket és a meghívottakat. Megállapítja, hogy hat képviselő jelen van, tehát a testület határozatképes. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a napirenddel kapcsolatban.

**Bánfi Zoltán önkormányzati képviselő:** Javasolja a 4. napirendi pont levételét.

---

Szavazás Bánfi Zoltán önkormányzati képviselő ügyrendi javaslatáról  
Szavazásban részt vett: 6 fő

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 1 (egy) „igen”, 2 (kettő) „nem”, 3 (három) „tartózkodás” mellett az ügyrendi javaslatot nem támogatta.

**Németh Norbert polgármester:** Szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2024. (I.23.) határozata  
a 2024. január 23-i képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontjairól**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. január 23-i képviselő-testületi rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Döntés üzletrész értékesítéséről**  
*Előterjesztő: Németh Norbert polgármester*
- 2. Használati megállapodás jóváhagyása bankjegykiadó automata elhelyezésére**  
*Előterjesztő: Németh Norbert polgármester*
- 3. Döntés Településfásítási Programban való részvételről**  
*Előterjesztő: Németh Norbert polgármester*
- 4. Döntés közérdekű bejelentésről**  
*Előterjesztő: Németh Norbert polgármester*

**Zárt ülés**

- 5. Közművelődési munkatárs munkakörre beérkezett pályázatok elbírálása**  
*Előterjesztő: Németh Norbert polgármester*

Határidő: azonnal  
Felelős: Németh Norbert polgármester

**Napirend tárgyalása**

- 1. Döntés üzletrész értékesítéséről**  
*Előterjesztő: Németh Norbert polgármester*

**Németh Norbert polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Kifejti, hogy kicsi az üzletrész résztulajdon értéke, de bevétel nem származik belőle, talán még költséget is jelenthet. Javasolja az értékesítést.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Németh Norbert polgármester:** Kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2024. (I.23.) határozata  
üzletrész résztulajdon értékesítéséről**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. részére értékesíteni kívánja a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-ben lévő „Csákvár Város Önkormányzata és Társai üzletrésze” elnevezésű üzletrészben fennálló 195/4160-ad tulajdoni hányadát 424.916.- Ft vételár ellenében.

Határidő: 2024. május 31.  
Felelős: Németh Norbert polgármester

**2. Használati megállapodás jóváhagyása bankjegykiadó automata elhelyezésére**  
*Előterjesztő: Németh Norbert polgármester*

**Németh Norbert polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Kifejti, hogy régóta igény van a faluban ATM-re. Javasolja a védőnői szolgálat váróterme előtti előteret, ahol az ATM könnyen elhelyezhető és nem gátolja a védőnői váróba való bejutást sem. Javasolja a szerződéstervezet jóváhagyását. Kiemeli, hogy az önkormányzatnak kizárólag a telepítéshez szükséges infrastruktúra kialakításának költségeit kell viselnie.

**Bánfi Zoltán önkormányzati képviselő:** Kérdést tesz fel arra vonatkozólag, hogy miként lehet majd bejutni a helyiségbe.

**Németh Norbert polgármester:** A kérdésre adott válaszában kifejti, hogy a helyiség mindig nyitva lesz, az ajtóra hidraulikus visszahúzózt kell szerelni.

**Edelényi Gábor önkormányzati képviselő:** Kérdést tesz fel. Érdeklődik, hogy az ATM-et nem lehet-e inkább falon kívül elhelyezni.

**Németh Norbert polgármester:** A bank olyan ATM-et tud biztosítani, amelyet nem lehet falon kívül elhelyezni, javasolja, hogy éljenek a lehetőséggel.

**Bánfi Zoltán önkormányzati képviselő:** Kérdést tesz fel. Érdeklődik, hogy van-e különbség, ha kültéri lenne az automata.

**Németh Norbert polgármester:** Kérdésre válaszolva elmondja, hogy lényegesen több feladattal és költséggel járna egy kültéri ATM telepítése, fenntartása.

**Edelényi Gábor önkormányzati képviselő:** Kérdést tesz fel. Érdeklődik, hogy lesz-e a rendelő előtti térnek kamerás megfigyelése, illetve ki végzi majd a takarítást.

**Németh Norbert polgármester:** Kérdésre válaszolva elmondja, hogy a helyiségben riasztó van, a kamerát érdemes lehet a későbbiekben végiggondolni.



**Edelényi Gábor önkormányzati képviselő:** Kérdést tesz fel. Érdeklődik, hogy a bankkártyás beléptetés megoldható-e.

**Németh Norbert polgármester:** Kérdésre válaszolva elmondja, hogy a védőnőhöz annak is be kell jutnia, akinek nincs bankkártyája, ezért ez nem megoldható.

**Németh Norbert polgármester:** Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2024. (I.23.) határozata  
használati szerződés jóváhagyásáról**

1. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a K&H Bank Zrt.-vel kötendő, bankjegykiadó automata elhelyezésére vonatkozó használati megállapodás tervezetét az előterjesztés 1. melléklete szerint jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás véglegesítésére és jóváhagyására.
2. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pont szerinti használati megállapodásban szereplő bankjegykiadó automata elhelyezésére szolgáló helyiség átalakítására 100 ezer Ft forrást biztosít a 2024. évi költségvetés terhére, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges beruházások megrendelésére.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Németh Norbert polgármester

**3. Döntés Településfásítási Programban való részvételtől**

*Előterjesztő: Németh Norbert polgármester*

**Németh Norbert polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Kifejti, hogy a regisztráció már elindult, amelyet meg is tett. Február elsején indul a jelentkezés, ezért most kell dönteni a kérdésben. Az elbírálás a beérkezés sorrendjében történik. Ismerteti a lehetséges helyszíneket.

**May Balázs önkormányzati képviselő:** Elmondja, hogy ha kivágott díófa helyére ültetik az új fákat, az gátolni fogja azok növekedését. Ezt csak a juhar viseli el. Véleménye szerint az előterjesztésben szereplőktől eltérő fafaj kell, vagy más helyszínt kell találni.

**Edelényi Gábor önkormányzati képviselő:** Felhívja a figyelmet, hogy ha a fák nem erednek meg, azokat saját forrásból kell pótolni az önkormányzatnak. Nem támogatja a javaslatot.

**Bánfi Zoltán önkormányzati képviselő:** Javasolja, hogy külön szavazás legyen az egyes helyszínekről.

**Németh Norbert polgármester:** Előterjesztőként elfogadja a javaslatot, és a határozati javaslatot két külön határozati javaslatként teszi fel szavazásra az alábbiak szerint.

*Szavazás az 1. határozati javaslatról*

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2024. (I.23.) határozata  
a Településfásítási Programban történő részvételről**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részt kíván venni a Településfásítási Programban, amelynek keretében az alábbi ingatlanokon az alábbi fafajokra kíván pályázatot benyújtani (őszi ültetéssel):

Ingatlan	Fafaj	Darabszám
Szár 439 hrsz.	Gömb szivarfa ( <i>Catalpa bignonioides</i> 'Nana')	20 db

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a fenti fafajok már nem igényelhetők, helyette azonos helyszínre más fafajokat igényeljen.

Határidő: 2024. február 1.

Felelős: Németh Norbert polgármester

*Szavazás a 2. határozati javaslatról*

„Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részt kíván venni a Településfásítási Programban, amelynek keretében az alábbi ingatlanokon az alábbi fafajokra kíván pályázatot benyújtani (őszi ültetéssel):

Ingatlan	Fafaj	Darabszám
Szár 045 hrsz.	Fehér eperfa ( <i>morus alba</i> )	10 db

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a fenti fafajok már nem igényelhetők, helyette azonos helyszínre más fafajokat igényeljen.

Határidő: 2024. február 1.

Felelős: Németh Norbert polgármester”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 3 (három) „igen”, 3 (három) „nem” és 0 (nulla) „tartózkodás” mellett a 2. határozati javaslatot nem fogadta el.



#### 4. Döntés közérdekű bejelentésről

*Előterjesztő: Németh Norbert polgármester*

**Németh Norbert polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Beszámol a lakossági fórumon elhangzottakról. Megemlíti, hogy a táblák beszerzése megtörtént, és ha enyhül az időjárás, akkor ki lesznek helyezve a helyükre. Kifejti, hogy továbbra sem javasolja az út teljes lezárását, hanem a korlátozást tartja megfelelő megoldásnak.

**Edelényi Gábor önkormányzati képviselő:** Kérdést tesz fel. Érdeklődik, hogy miért nem javítják meg az út állapotát. Elmondja, hogy a forgalmat lehetne lassítani virágládák kihelyezésével. Elmondja, hogy más településeken, például Törökbálinton mindenhol kamera van. Elmondja, hogy akár sebességmérő műszert is ki lehetne helyezni.

**Bánfi Zoltán önkormányzati képviselő:** Módosító indítványt terjeszt elő. Javasolja, hogy a határozati javaslatból törlésre kerüljön a „de megvizsgálja egy új közterület-felügyelői álláshely létesítésének lehetőségét” szövegrész.

**Németh Norbert polgármester:** A módosító indítvánnyal kapcsolatban elmondja, hogy az önkormányzatnak nem kerül sokba megvizsgálni egy lehetőséget, és nem is jelenti azt, hogy így is döntenének.

**May Balázs önkormányzati képviselő:** Kérdést tesz fel. Érdeklődik, hogy milyen végzettség kell a közterület-felügyelőnek?

**Németh Norbert polgármester:** Kérdésre válaszolva elmondja, hogy jogszabályban meghatározott rendészeti végzettség kell hozzá. Bárki nem lehet közterület-felügyelő. Szavazásra bocsátja Bánfi Zoltán önkormányzati képviselő módosító indítványát.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 3 (három) „igen”, 3 (három) „nem” és 0 (nulla) „tartózkodás” mellett a módosító indítványt nem támogatta.

**Németh Norbert polgármester:** Kéri a képviselőket, szavazzanak az alábbi, eredeti határozati javaslatról:

„Szar Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. mellékletében szereplő közérdekű bejelentést elbírálta, amely alapján megállapítja, hogy a 61/2023. (V.25.) határozattal bevezetett új forgalmi rendet - a tapasztalatok értékeléséig - nem kívánja módosítani, de megvizsgálja egy új közterület-felügyelői álláshely létesítésének lehetőségét.

Határidő: 2024. február 4.

Felelős: Németh Norbert polgármester”

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 3 (három) „igen”, 0 (nulla) „nem” és 3 (három) „tartózkodás” mellett a módosító indítványt nem támogatta.

**Dr. Berkovics Gergely jegyző:** Felhívja a figyelmet, hogy a képviselő-testület jogszabályt sért, ha nem dönt a közérdekű bejelentés kivizsgálásáról. Kéri a képviselő-testületet, hogy hozzon döntést a kérdésben.

**Németh Norbert polgármester:** Tájékoztat, hogy a képviselő-testület zárt üléssel folytatja munkáját és a nyílt ülést 17 óra 45 perckor lezárja.

K.m.f.

  
**Németh Norbert**  
polgármester



  
**Bánfi Zoltán**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
**Dr. Berkovics Gergely**  
jegyző



J e l e n l é t i í v

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. január 23. napján tartott rendkívüli ülésére  
meghívott és jelenlévő személyekről

**I. Képviselő-testületi tagok:**

Németh Norbert polgármester

Szoboszlai Zoltán alpolgármester

Bánfi Zoltán önkormányzati képviselő

Edelényi Gábor önkormányzati képviselő

Huszár Veronika önkormányzati képviselő

May Balázs önkormányzati képviselő



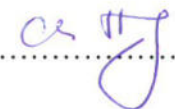
**II. Meghívottak:**

Dr. Berkovics Gergely jegyző

Szabó Gábor hivatalvezető  
Fejér Megyei Kormányhivatal Bicskei Járási Hivatala

M. Szabó Tiborné elnök  
Szári Német Nemzetiségi Önkormányzat

Eisemann Ferencné jegyzőkönyvvezető

  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....