

## ELŐTERJESZTÉS

### Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. június 19-i rendkívüli ülésének 4. napirendi pontjához

**Tárgy: Kémény Zrt. Kéményseprő-ipari Zrt. közgyűlése**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A KÉMÉNY Kéményseprő-ipari Zrt. 2024. június 12-én kelt levelében (melléklet) a társaság 2024. június 28-án tartandó közgyűlését kezdeményezte.

Javaslom, hogy Újbarok Községi Önkormányzat a társaság közgyűlésén ne képviseltesse magát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen.

Újbarok, 2024. június 18.

  
**Schnobl Ferenc**  
polgármester



*afg*

## HATÁROZATI JAVASLAT

### Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (.....) határozata a KÉMÉNY Kéményseprő-ipari Zrt. közgyűlésén való részvételről

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KÉMÉNY Kéményseprő-ipari Zrt. 2024. június 28-án tartandó közgyűlésén nem képviselteti magát.

Határidő: azonnal

Felelős: Schnobl Ferenc polgármester

Melléklet

SZARI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Ért:	2024 JUN 17	Szám:	01/490
IKL:		Szám:	
Ür:		Mell:	

Ujbarack Önkormányzat  
részére

mint a KÉMÉNY Kéményseprő-ipari Zártkörűn Működő Részvénytársaság részvényesének

### Tisztelt Részvényes!

A KÉMÉNY Kéményseprő-ipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Kertalja u. 11., cégjegyzékszama a Székesfehérvári Törvényszék Cégbíróságán: Cg. 07-10-001055) igazgatósága a Részvénytársaság közgyűlését a **KÉMÉNY Zrt. székház Tárgyalótermébe** /Székesfehérvár, Kertalja u. 11./

**2024. június 28-án, 10 órára**

összehívja. Amennyiben a közgyűlés határozatképtelen, a megismételt közgyűlés időpontja **2024. július 5. 10 óra.**

### Napirend:

- 1) Az Igazgatóság elnökének és tagjainak visszahívása, cégvezető visszahívása, az Igazgatóság helyett Vezérigazgató megválasztása, az Alapszabály ezzel összefüggő módosítása
- 2) A Felügyelőbizottság elnökének és tagjainak visszahívása, a Felügyelőbizottság megszüntetése, az Alapszabály ezzel összefüggő módosítása
- 3) A Társaság 2024. május 31-i közbenső mérlegének jóváhagyása, a Társaság kötelezettségei rendezésével kapcsolatos döntések meghozatala
- 4) Egyebek

Az igazgatóság felhívja a részvényesek figyelmét arra, hogy

- az alapító okirat 6.4. pontja alapján a részvényes a szavazati jogát személyesen, vagy képviselője útján gyakorolhatja. Egy képviselő több részvényest is képviselhet, egy részvényesnek azonban csak egy képviselője lehet. A képviseleti meghatalmazás érvényessége a közgyűlésre vagy meghatározott időre, de legfeljebb tizenkét hónapra szól. A képviseleti meghatalmazás érvényessége kiterjed a határozatképtelenség miatt esetleges újra összehívott közgyűlésre is. A meghatalmazás közokirat, vagy teljes bizonyító erejű magánokirat formájában kell a részvénytársasághoz benyújtani a közgyűlés megkezdése előtt. Nem lehet a részvényes képviselője az igazgatóság és a felügyelő bizottság tagja, valamint a társaság könyvvizsgálója.

- az alapító okirat 6.5. pontja alapján a jelenléti íven regisztrált részvényesek a közgyűlési szavazati jogukat a részvényüknek megfelelő szavazatra jogosító szavazólappal gyakorolhatják. Minden 2.000.-Ft névértékű részvény egy szavazatra jogosít.
- Egyéb kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályai az érvényesek, így az alaptőke legalább egytizedét képviselő részvényesek- az ok megjelölésével - a közgyűlési meghívó kézhezvételétől számított 8 napon belül írásban kérhetik az igazgatóságtól a napirenden nem szereplő valamely kérdésnek a közgyűlés napirendjére való tűzését.

A jelen részvényeseknek szóló meghívó egy-egy példányával az igazgatóság a közgyűlésre egyidejűleg meghívja:

- a társaság Igazgatóságának tagjait,
- a társaság Felügyelőbizottságának tagjait.

Székesfehérvár, 2024. június 12.

**KÉMÉNY Zrt. Igazgatósága**

1	1	1	0	3	1	1	4	8	1	2	2	1	1	4	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	7	-	1	0	-	0	0	1	0	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**KÉMÉNY Zrt**

a vállalkozás megnevezése

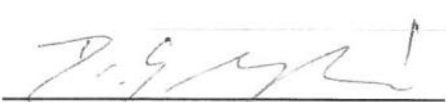
**8000 Székesfehérvár Kertalja utca 11., 0622/550-100**

a vállalkozás címe, telefonszáma

**2024.05.31**

## **Egyszerűsített éves beszámoló**

Székesfehérvár, 2024.06.12.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Statisztikai számjel: 11103114-8122-114-07

Cégjegyzék szám: 07-10-001055

KÉMÉNY Zrt

**Egyszerűsített éves beszámoló**  
**"A" MÉRLEGE**


Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	<b>A. Befektetett eszközök (2+3+4 sor)</b>	<b>37 424</b>	<b>0</b>	<b>11 140</b>
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	14 774	0	11 140
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	22 650	0	0
5.	<b>B. Forgóeszközök (6-9 sorok)</b>	<b>66 795</b>	<b>0</b>	<b>87 928</b>
6.	I. KÉSZLETEK	0	0	0
7.	II. KÖVETELÉSEK	60 250	0	58 422
8.	III. ÉRTÉKPAPIROK	0	0	0
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	6 545	0	29 506
10.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
11.	<b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN (1+5+10 sor)</b>	<b>104 219</b>	<b>0</b>	<b>99 068</b>

Források (passzívák)

12.	<b>D. Saját tőke (13+15+16+17+18+19+20 sor)</b>	<b>-8 868</b>	<b>0</b>	<b>20 594</b>
13.	I. JEGYZETT TŐKE	5 676	0	5 676
14.	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0	0
15.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
16.	III. TŐKETARTALÉK	9 766	0	9 766
17.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-20 901	0	-24 310
18.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
19.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
20.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-3 409	0	29 462
21.	<b>E. Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22.	<b>F. Kötelezettségek (23-25 sorok)</b>	<b>113 087</b>	<b>0</b>	<b>78 474</b>
23.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
25.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	113 087	0	78 474
26.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
27.	<b>FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (12+21+22+26 sor)</b>	<b>104 219</b>	<b>0</b>	<b>99 068</b>

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Statisztikai számjel: 11103114-8122-114-07

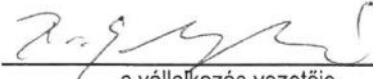
Cégjegyzék szám: 07-10-001055

KÉMÉNY Zrt

**Egyszerűsített éves beszámoló**  
**EREDMÉNYKIMUTATÁSA**  
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	255 177	0	133 672
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	0	0	0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	64 077	0	16 070
V.	Személyi jellegű ráfordítások	161 840	0	74 949
VI.	Értékcsökkenési leírás	8 722	0	3 634
VII.	Egyéb ráfordítások	9 320	0	2 572
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>11 218</b>	<b>0</b>	<b>36 447</b>
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	253	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	873	0	0
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>-620</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)</b>	<b>10 598</b>	<b>0</b>	<b>36 447</b>
X.	Adófizetési kötelezettség	14 007	0	6 985
<b>D.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)</b>	<b>-3 409</b>	<b>0</b>	<b>29 462</b>

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)