

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

101/2024. (X.9.) határozata	a 2024. október 9-i képviselő-testületi alakuló ülés napirendi pontjairól
102/2024. (X.9.) határozata	Fenyvesi Szabolcs polgármester döntéshozatalokból történő kizárásáról
103/2024. (X.9.) határozata	a polgármester illetményéről és idegennyelv-tudási pótlékáról
104/2024. (X.9.) határozata	a polgármester költségtérítéséről
105/2024. (X.9.) határozata	a főállású polgármester cafetériaajuttatása 2024. évi keretösszegének megállapításáról
106/2024. (X.9.) határozata	Fenyvesi Szabolcs polgármester döntéshozatalokból történő kizárásáról
107/2024. (X.9.) határozata	a polgármester 2024. évben igénybe vehető szabadsága mértékének megállapításáról
108/2024. (X.9.) határozata	a polgármester 2024. évi szabadságának ütemezéséről
109/2024. (X.9.) határozata	társulási tanácsba történő delegálásról
110/2024. (X.9.) határozata	ingatlan ingyenes használatának biztosításáról
111/2024. (X.9.) határozata	ingatlan ingyenes használatának biztosításáról
112/2024. (X.9.) határozata	ingatlanok ingyenes használatának biztosításáról
113/2024. (X.9.) határozata	ingatlanok ingyenes használatának biztosításáról
114/2024. (X.9.) határozata	a sportcsarnok javítási munkálataira történő forrás biztosításáról
115/2024. (X.9.) határozata	elvi döntés a helyi építési szabályzat módosításáról
116/2024. (X.9.) határozata	pályázat kiírásáról
117/2024. (X.9.) határozata	a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségről, köztartozásmentes adózói adatbázisba való felvételről, összeférhetetlenségről, és a képzési kötelezettségről szóló jegyzői tájékoztatás tudomásul vételéről

J e g y z ő k ö n y v

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. október 9. napján tartott alakuló üléséről

Az ülés helye: Szári Közös Önkormányzati Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Az ülés kezdete: 18 óra 02 perc

Napirend:

1. **Önkormányzati képviselők és a polgármester eskütétele**
Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző
2. **Döntés a polgármester illetményéről, költségtérítéséről, cafetéria-juttatásáról**
Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző
3. **A polgármester szabadságtervének jóváhagyása**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
4. **Delegálás a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
5. **Döntés ingatlan ingyenes használatba adásáról**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
6. **Forrásfelhasználással kapcsolatos döntés**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
8. **Elvi döntés a Helyi Építési szabályzat módosításáról**
Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző
9. **Pályázat kiírása közművelődési munkatárs munkakör betöltésére**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
10. **Tájékoztatás vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről, köztartozásmentes adózói adatbázisba való felvételről, képzési kötelezettségről**
Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző

ZÁRT ÜLÉS

7. **Döntés településképi bejelentés tudomásul vételéről és hatósági bizonyítvány kiadásáról**
Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Köszönti a képviselőket és a vendégeket. Megköszöni a résztvevőknek, hogy ilyen nagy létszámban eljöttek.
Kéri, hogy énekeljék el közösen a himnuszt.

A jelenlévők eléneklék a himnuszt.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Megállapítja, hogy a testület hét fővel határozatképes. Napirend előtti felszólalásban elmondja, hogy a választás után egy speciális helyzet alakult ki azzal, hogy ilyen sok idő telt el a polgármesteri tisztség átadásáig. Úgy véli, ez egy hányatott időszak volt Szár életében, és ezúton is köszöni mindenkinek, aki az elmúlt négy hónapban nem sajnált időt, pénzt, energiát arra, hogy segítse az önkormányzat tennivalóinak ellátását. Emlékeztet, a kampányidőszak alatt megígérték, hogy a szári közösségre építve fognak tovább dolgozni. Kiemeli, hogy az elmúlt időszakból kiindulva megnyugodhatnak, mert a száriak sokkal többet adtak, mint amennyit reméltek. Bíz benne, hogy a faluközösség tovább tudja vinni ezt a hozzáállást, a testület pedig odafigyeléssel precizitással és jó munkával tudja meghálálni. Ebben a szellemben kíván jó munkát mindenkinek.

Ismerteti a napirendet.

Tájékoztat, hogy a meghívó szerinti 7. napirendi pontot a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően zárt ülés keretében szükséges megtárgyalni, ezért javasolja, hogy az előterjesztést a nyílt ülés végén, 10. napirendi pontként vitassa meg a testület.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Szavazásra bocsátja a módosított napirendet.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2024. (X.9.) határozata
a 2024. október 9-i képviselő-testületi alakuló ülés napirendi pontjairól**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. október 9-i képviselő-testületi alakuló ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Önkormányzati képviselők és a polgármester eskütétele**
Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző
- 2. Döntés a polgármester illetményéről, költségtérítéséről, cafetéria-juttatásáról**
Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző
- 3. A polgármester szabadságtervének jóváhagyása**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
- 4. Delegálás a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester

5. **Döntés ingatlan ingyenes használatba adásáról**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
6. **Forrásfelhasználással kapcsolatos döntés**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
8. **Elvi döntés a Helyi Építési szabályzat módosításáról**
Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző
9. **Pályázat kiírása közművelődési munkatárs munkakör betöltésére**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
10. **Tájékoztatás vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről, köztartozásmentes adózái adatbázisba való felvételről, képzési kötelezettségről**
Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző

ZÁRT ÜLÉS

7. **Döntés településképi bejelentés tudomásul vételéről és hatósági bizonyítvány kiadásáról**
Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirend tárgyalása

1. **Önkormányzati képviselők és a polgármester eskütétele**
Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Megadja a szót dr. Berkovics Gergely jegyző úrnak.

Dr. Berkovics Gergely jegyző: Tájékoztat, hogy az önkormányzati törvény előírja, hogy a képviselők és a polgármester a képviselő-testület alakuló ülésén esküt tesznek és erről okmányt írnak alá.

Felkéri a képviselő-testület tagjait az eskü letételére.

A képviselő-testület tagjai esküt tesznek, majd aláírják és átveszik az esküokmányt.

Dr. Berkovics Gergely jegyző: Felkéri Fenyvesi Szabolcs polgármester urat az eskü letételére.

Fenyvesi Szabolcs polgármester esküt tesz, majd aláírja és átveszi az esküokmányt.

Dr. Berkovics Gergely jegyző: Jó munkát kíván a polgármesternek és a képviselőknek.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: 15 perces szünetet rendel el.

Szünet 18 óra 10 perctől 18 óra 25 percig.

2. Döntés a polgármester illetményéről, költségterítéséről, cafetériaajuttatásáról

Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Felkéri dr. Berkovics Gergely jegyző urat, hogy tegyen előterjesztői kiegészítést.

Dr. Berkovics Gergely jegyző: Elmondja, az alakuló ülésen kötelező dönten a polgármester illetményéről, költségterítéséről és cafetériaajuttatása mértékéről. Kiemeli, az illetményt és a költségterítést a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szabályozza, abban a képviselő-testületnek nincs mérlegelési joga, de deklarálnia kell a polgármester illetményét, különösen akkor, ha nyelvvizsgapótlék is megilleti. Tájékoztató, hogy a cafetériaajuttatás mértéke az október, november, december hónapokra arányosítva kerülne megállapításra. Hozzáteszi, hogy a cafetériaajuttatás eljárási szabályait az önkormányzati hivatal cafetéria szabályzata tartalmazza.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Bejelenti személyes érintettségét, és kéri a polgármester illetményéről, a polgármester költségterítéséről és a főállású polgármester cafetériaajuttatása 2024. évi keretösszegének megállapításáról szóló döntéshozatalokból történő kizárását. Kéri, hogy aki egyetért a személyét érintő döntéshozatalokból történő kizárásával, igennel szavazzon.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2024. (X.9.) határozata

Fenyvesi Szabolcs polgármester döntéshozatalokból történő kizárásáról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Fenyvesi Szabolcs polgármestert személyes érintettség miatt a polgármester illetményéről és idegennyelv-tudási pótlékáról, a polgármester költségterítéséről és a főállású polgármester cafetériaajuttatása 2024. évi keretösszegének megállapításáról szóló döntéshozatalokból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2024. (X.9.) határozata
a polgármester illetményéről és idegennyelv-tudási pótlékáról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Fenyvesi Szabolcs polgármester illetményét havi bruttó 715.000.- Ft-ban, idegennyelv-tudási pótlékát havi bruttó 23.190.- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Berkovics Gergely jegyző

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2024. (X.9.) határozata
a polgármester költségtérítéséről

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Fenyvesi Szabolcs polgármester költségtérítését havi bruttó 107.250.- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Berkovics Gergely jegyző

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2024. (X.9.) határozata
a főállású polgármester cafetériaajuttatása 2024. évi keretösszegének megállapításáról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Fenyvesi Szabolcs főállású polgármester 2024. évi cafetériaajuttatásának éves keretösszegét nettó 100.000.- forintban állapítja meg azzal, hogy a cafetériaajuttatás igénybevétele, elszámolása és visszatérítésének szabályaira a Szári Közös Önkormányzati Hivatal Közszolgálati Szabályzatában foglaltakat rendeli értelemszerűen alkalmazni.

Határidő: 2024. október 31.
Felelős: jegyző

3. A polgármester szabadságtervének jóváhagyása
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy szabadságolási tervét az előterjesztés mellékleteként kiküldött táblázat tartalmazza.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Bejelenti személyes érintettségét, és kéri a polgármester 2024. évben igénybe vehető szabadsága mértékének megállapításáról és a polgármester 2024. évi szabadságának ütemezéséről szóló döntéshozatalokból történő kizárását. Kéri, hogy aki egyetért a személyét érintő döntéshozatalokból történő kizárásával, igennel szavazzon.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2024. (X.9.) határozata
Fenyvesi Szabolcs polgármester döntéshozatalokból történő kizárásáról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Fenyvesi Szabolcs polgármestert személyes érintettség miatt a polgármester 2024. évben igénybe vehető szabadsága mértékének megállapításáról és a polgármester 2024. évi szabadságának ütemezéséről szóló döntéshozatalokból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2024. (X.9.) határozata
a polgármester 2024. évben igénybe vehető szabadsága mértékének megállapításáról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Fenyvesi Szabolcs polgármester 2024. október 1. - 2024. december 31-ig tartó időszakra 10 nap szabadságra jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Berkovics Gergely jegyző

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 6 (hat) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
108/2024. (X.9.) határozata
a polgármester 2024. évi szabadságának ütemezéséről**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Fenyvesi Szabolcs polgármester 2024. X.-XII. havi szabadsága ütemezését a határozat 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester
Dr. Berkovics Gergely jegyző

A 108/2024. (X.9.) határozat 1. számú melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolásra kerül.

4. **Delegálás a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába**

Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Megemlíti, hogy az önkormányzatok többnyire a polgármestereket delegálják a társulási tanácsba. Kiemeli, hogy szívesen képviseli a falut.

Dr. Szendrák Andrea önkormányzati képviselő: Úgy véli, abban az esetben vállalja polgármester úr a feladatot, ha testhezállónak érzi.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Megerősíti, hogy szívesen képviseli az önkormányzatot. Kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2024. (X.9.) határozata társulási tanácsba történő delegálásról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsába Fenyvesi Szabolcs polgármestert delegálja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

5. **Döntés ingatlan ingyenes használatba adásáról**

Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztés kiküldésre került.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2024. (X.9.) határozata ingatlan ingyenes használatának biztosításáról

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **biztosítja** a Petőfi Sándor Községi Tér nagytermének **ingyenes használatba vételét** a Szári Romhányi György Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola részére 2024. október 16-án bábszínházi előadás megtekintése

céljából, és felhatalmazza a polgármestert az ingatlanhasználati szerződés egyéb feltételeinek meghatározására.

Határidő: 2024. október 15.

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2024. (X.9.) határozata
ingatlan ingyenes használatának biztosításáról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **biztosítja** a Petőfi Sándor Községi Tér nagytermének és kiszolgálóhelyiségeinek **ingyenes használatba vételét** a Szári Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Szári Napsugár Kindergarten Óvoda részére 2024. november 23-án 18:00 órától november 24-én 04:00 óráig Katalin-bál céljából, és felhatalmazza a polgármestert az ingatlanhasználati szerződés egyéb feltételeinek meghatározására.

Határidő: 2024. október 15.

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Dr. Szendrák Andrea önkormányzati képviselő: Megkérdezi, hogy a kiszolgálóhelyiség fogalmába a kisterem is beletartozik-e?

Dr. Berkovics Gergely jegyző: Ügyrendi hozzászólásban felhívja a figyelmet, hogy szavazás közben már nem lehet kérdést feltenni vagy hozzászólni a napirendi ponthoz.

A kérdésre válaszolva tájékoztat, hogy a kisteremre is vonatkozik a használatbavétel.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2024. (X.9.) határozata
ingatlanok ingyenes használatának biztosításáról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **biztosítja** a Petőfi Sándor Községi Tér nagytermének **ingyenes használatba vételét** a Szári Romhányi György Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola részére 2024. december 2-án bábszínházi előadás megtekintése céljából, és felhatalmazza a polgármestert az ingatlanhasználati szerződés egyéb feltételeinek meghatározására.

Határidő: 2024. október 15.

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2024. (X.9.) határozata
ingatlanok ingyenes használatának biztosításáról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **biztosítja** a Petőfi Sándor Közösségi Tér kistermének **ingyenes használatba vételét** hétfőnként 9:30 és 10:30 között Tamás-Nagy Nikoletta és Dalanics Georgina részére Baba-Mama Klub megtartása céljából, és felhatalmazza a polgármestert az ingatlanhasználati szerződés egyéb feltételeinek meghatározására.

Határidő: 2024. október 15.

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

6. Forrásfelhasználással kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Kifejti, hogy az előterjesztésben szereplő 1 millió Ft forrást az augusztus 20-ai vihar során a sportszarnok épületén keletkezett kár rendezésére kéri. Reméli, hogy a javítás a következő 1-2 hétben meg fog történni.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2024. (X.9.) határozata
a sportszarnok javítási munkálataira történő forrás biztosításáról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szár 469/2 hrsz.-ú, természetben a 2066 Szár, Forrás utca 14. szám alatti sportszarnok viharkár miatti javítási munkáira 1 millió Ft forrást biztosít a 2024. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

8. Elvi döntés a Helyi Építési szabályzat módosításáról

Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Felkéri dr. Berkovics Gergely jegyző urat, ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Berkovics Gergely jegyző: Elmondja, hogy egy telket vásárló család kérelmezte a helyi építési szabályzat módosítását.

Vázolja a folyamat eljárási szabályait, mely szerint a terv elkészítésére az önkormányzatnak településtervezési szerződést kell kötnie egy településtervezővel és az ingatlantulajdonossal. Rámutat, hogy bár az önkormányzat bízta meg a tervezőt, a költségeket az ingatlantulajdonos viseli. Tájékoztató, hogy ezután kezdődik meg az egyeztetési eljárás, melynek során az elkészült tervet különböző államigazgatási szerveknek kell megküldeni véleményezésre, és csak az állami főépítész pozitív záróvéleménye után terjeszthető be a rendeletmódosítás a képviselő-testület elé.

Kiemeli, jelen határozati javaslattal egy elvi döntést kell hozni, hogy egyáltalán kívánja-e támogatni a testület a településrendezési eszközök módosítását.

Bánfi Zoltán önkormányzati képviselő: Megkérdezi, hogy ez a módosítás egy általános előírás lesz-e a helyi építési szabályzatban, utalva arra, hogy Száron nem ez az egyetlen saroktelek, amely érintett lehet. Úgy véli, mivel egy ilyen eljárásnak jelentős költsége van, amit a telekvásárlóknak kell megfizetniük, a testület a módosítás kiterjesztésével támogatni tudná a hasonló helyzetben lévő ingatlantulajdonosokat.

Dr. Berkovics Gergely jegyző: Felhívja a figyelmet, hogy a kérelem és a javaslat most kizárólag erre az ingatlanra értendő. Emlékeztet, hogy két éve történt már ilyen módosítás egy másik területen, de ott is csak arra az egy ingatlanra vonatkozott a szabályozás.

Álláspontja szerint a saroktelkekkel kapcsolatos szabályozásoknak alapvetően az az indoka, hogy az épület elhelyezkedése befolyásolja az utcaképet, hiszen nem mindegy, hogy egy fallal vagy egy előkerttel találkoznak az emberek a sarkon.

Kifejti, hogy itt speciális a helyzet, mert ez egy olyan utca lenne, ami a József Attila utcából indulna fel, és már rögtön elkanyarodna, tehát nincs másik csatlakozó utca. Hangsúlyozza, a testület dönthet úgy, hogy minden saroktelekre érvényes lesz a szabályozás, de ez bizonyos helyzetekben a településképet negatívan fogja befolyásolni. Az elmondottak alapján úgy gondolja, hogy az ügy egyedi elbírálást igényel.

Dr. Szendrák Andrea önkormányzati képviselő: Megemlíti, a kérelmező jelzi, hogy Száron már történt egy ilyen jellegű kialakítás, amire valószínűleg jegyző úr is hivatkozik.

Felveti, hogy az ingatlantulajdonos által megfogalmazott kitétel nem zavaró-e a településképből, a mellette lévő ingatlanokban.

Kérdése továbbá, hogy ha az épület közvetlenül ráfekszik az útra, akkor az nem befolyásolja-e a beláthatóságot az útkereszteződésben.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Meglátása szerint a József Attila utcánál megmaradna az öt méter, ott az épület nem befolyásolná a beláthatóságot. Rámutat, hogy a jelenleg tervben lévő utca felé szeretné a kérelmező ezt az épületet eltolni.

Dr. Szendrák Andrea önkormányzati képviselő: Javasolja annak figyelembevételét, hogy a településképből szempontjából mennyire zavaró, illetve mennyiben hasonló a korábbi esethez.

Dr. Berkovics Gergely jegyző: Közli, hogy abban az esetben is egy meg nem épült utcáról volt szó. Átgondolásra ajánlja ezért Bánfi Zoltán képviselő úr indítványát, mert a speciálisan elhelyezkedő ingatlanok igényelhetik a módosítást, de nem biztos, hogy jó lenne, ha általános szabályt alkotnának a saroktelkekre.

Dr. Szendrák Andrea önkormányzati képviselő: Érdeklődik, hogy az Lf1-es besorolásban miért az öt méteres előkert az előírás.

Dr. Berkovics Gergely jegyző: Elmondja, hogy ez egy országosan bevett gyakorlat, ma már nem divat az utcafrontra építeni.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
115/2024. (X.9.) határozata
elvi döntés a helyi építési szabályzat módosításáról**

1. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Szár 882/4 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó településrendezési eszközök (helyi építési szabályzat) módosítását, a 882/9 hrsz.-ú út felőli előkert méretének 1 méterre történő módosítását.
2. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a kérelmezőkkel és a településtervezővel kötendő településrendezési és településtervezési szerződés kidolgozására, jóváhagyására és megkötésére.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: polgármester

9. Pályázat kiírása közművelődési munkatárs munkakör betöltésére

Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Tájékoztat, hogy a tartalmi hibák javításra kerültek a pályázati kiírásban.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem volt.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2024. (X.9.) határozata
pályázat kiírásáról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. melléklet szerint pályázatot ír ki „közművelődési munkatárs” munkakör betöltésére.

Határidő: 2024. 10.14.

Felelős: polgármester

A 116/2024. határozat 1. melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolásra kerül.

10. Tájékoztatás vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről, köztartozásmentes adózái adatbázisba való felvételről, képzési kötelezettségről

Előterjesztő: Dr. Berkovics Gergely jegyző

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Megadja a szót dr. Berkovics Gergely jegyző úrnak.

Dr. Berkovics Gergely jegyző: Közli, hogy az előterjesztésben szereplő, képviselőkre vonatkozó kötelezettségekkel kapcsolatos technikai információkról e-mailben fog részletes tájékoztatást adni.

Megjegyzi, hogy nem kell újra regisztrálniuk azoknak a képviselőknek, akik már szerepelnek a köztartozásmentes adózái adatbázisban.

Említést tesz továbbá arról, hogy a képzési kötelezettség november 4-étől lesz teljesíthető.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Kéri, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja 7 (hét) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2024. (X.9.) határozata**

a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről, köztartozásmentes adózái adatbázisba való felvételről, összeférhetetlenségről, és a képzési kötelezettségről szóló jegyzői tájékoztatás tudomásul vételéről

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről, köztartozásmentes adózái adatbázisba való felvételről, összeférhetetlenségről, és a képzési kötelezettségről szóló jegyzői tájékoztatást tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző


Fenyvesi Szabolcs polgármester: Tájékoztat, hogy a képviselő-testület zárt üléssel folytatja munkáját.

Valamennyi jelenlévőnek megköszöni a részvételt, és a nyílt ülést 18 óra 52 perckor bezárja.


Fenyvesi Szabolcs
polgármester

K.m.f.


Dr. Berkovics Gergely
jegyző


Bauer József Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő

FENYVESI SZABOLCS

2024. JANUÁR

H	K	SZ	CS	P	SZ	V
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

2024. FEBRUÁR

H	K	SZ	CS	P	SZ	V
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29			

2024. MÁRCIUS

H	K	SZ	CS	P	SZ	V
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

2024. ÁPRILIS

H	K	SZ	CS	P	SZ	V
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

2024. MÁJUS

H	K	SZ	CS	P	SZ	V
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

2024. JÚNIUS

H	K	SZ	CS	P	SZ	V
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

2024. JÚLIUS

H	K	SZ	CS	P	SZ	V
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

2024. AUGUSZTUS

H	K	SZ	CS	P	SZ	V
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

2024. SZEPTEMBER

H	K	SZ	CS	P	SZ	V
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

2024. OKTÓBER

H	K	SZ	CS	P	SZ	V
1	2	3	4	5	6	
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			
x	x	x	x			

2024. NOVEMBER

H	K	SZ	CS	P	SZ	V
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	
				x		

2024. DECEMBER

H	K	SZ	CS	P	SZ	V
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
x						
30	31					
x	x					

ÁLLÁSPÁLYÁZAT
SZÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

pályázatot hirdet Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében

közművelődési munkatárs

Munkakör/feladatkör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvényben, valamint az önkormányzat közművelődési rendeletében meghatározott feladatok ellátása. Közművelődési, kulturális, önkormányzati programok szervezése, bonyolítása. A helyi közösségi élet szervezése, közösségépítés minden korosztály számára. A közösségi színtér működésének elősegítése, klubok szervezése, működtetése, munkájuk segítése, mentorálása. A közművelődési jellegű pályázatok folyamatos figyelemmel követése, arról való tájékoztatás, pályázatok előkészítése és a megvalósításban való aktív részvétel. Munkaköréből adódó adminisztrációs feladatok ellátása, szolgáltatási terv készítése, közművelődési statisztikai adatszolgáltatás elkészítése. Hétvégi rendezvények, délutáni, esti programkoordináció vállalása. A Petőfi Sándor Községi Tér mint integrált közösségi és szolgáltató tér és a Községi Ház Községi Tér, mint közösségi színtér szakmai vezetése, beleértve a könyvtári szolgáltató hely működtetését.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Fenyvesi Szabolcs polgármester nyújt, a 22/591-031 -es telefonszámon vagy a polgarmester@saarinfo.t-online.hu email-címen.

Betöltendő állás szakmacsoportja: kultúra

FEOR besorolás: 3910 Egyéb ügyintéző

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Egyéb

Betöltendő állás jogviszonya: Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozatlan, 40 óra, Általános, Teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Szár

Álláshirdető szervezet bemutatása: A munkáltatóval kapcsolatban információt a <http://www.saar-ujb.hu> honlapon szerezhet.

Adatvédelmi tájékoztatás: A pályázatokban foglalt személyes adatok kezelője Szár Községi Önkormányzat, az adatkezelés jogalapja a Kjt. 20/A. § (5) bekezdés b) pontja, valamint a GDPR 6. cikk (1) bekezdése a) pontja. A részletes adatvédelmi tájékoztató a munkáltató székhelyén megtekinthető.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.): Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról

szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a kulturális tevékenységet végző közalkalmazottakról szóló 475/2020. (X.30.) Korm.rendelet rendelkezései az irányadók.

A pályázó zárt ülés tartása iránti kérelme csatolandó, amennyiben pályázatát a képviselő-testület zárt ülésén kéri elbírálni.

Feltételek, Előnyök

Pályázati feltételek:

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Magyar állampolgárság
- Erkölcsei bizonyítvány

Elvárt végzettség/képesítés:

- 4. Érettségi, vagy középfokú szakképesítés vagy szakképesítés-ráépülés felső középfokú részsakképesítés vagy szakképesítés szakma - középfokú szakképzettség szakképesítés speciális készségfejlesztő szakiskolai szakképzettség , Menedzsment és igazgatás, középfokú közművelődési szakképzettség (20/2018. (VII.9.) EMMI rendelet 2. § 6. pont)
- 6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Menedzsment és igazgatás, felsőfokú közművelődési szakképzettség (20/2018. (VII.9.) EMMI rendelet 2. § 3. pont)

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

- A pályázó nem áll a Kjt. 20. § (2) bekezdés d) pontja szerinti büncselekmények gyanúja miatt indult büntetőeljárás hatálya alatt
- A pályázó nem áll a tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt
- Meglévő szakképesítés hiányában elvárás a munkakör betöltéséhez szükséges végzettség megszerzésének vállalása a Nemzeti Művelődési Intézet által szervezett képzés keretében. Az erről szóló nyilatkozat csatolandó.

Pályázat elbírálása során előnyt jelent:

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Nem

A pályázat elbírálása során előnyt jelentő járművezetői engedély kategória: B

A pályázat elbírálása során előnyt jelentő személyes kompetenciák:

- Önállóság (alap)
- Probléma-megoldó készség (alap)
- Kommunikációs készség (alap)
- Szervezőkészség, koordináció (ügyintézői)
- Aktivitás, reagálás (egyéb)

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- A Kjt. 20/A.§ (5) bekezdés b) pontja alapján a pályázó a pályázathoz csatolja arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.
- Fényképpel ellátott szakmai önéletrajz
- Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata

A pályázat benyújtásának határideje: 2024.11.04. 00:00

Pályázat benyújtásának módja:

Postai úton, a pályázatnak a Szár Községi Önkormányzat címére történő megküldésével (2066 Szár, Rákóczi Ferenc utca 68.) vagy

Elektronikus úton Fenyvesi Szabolcs polgármester részére a polgarmester@saarinfo.t-online.hu e-mail címen keresztül vagy

Személyesen ügyfélfogadási időben: Szári Közös Önkormányzati Hivatal 2066 Szár, Rákóczi Ferenc utca 68.

A pályázat elbírálásának módja: A beérkezett pályázatok formai és tartalmi áttekintését követően, az előértékelésen kiválasztott pályázók személyes meghallgatáson vesznek részt. A pályázatok elbírálásáról Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülésen dönt.

A pályázat elbírálásának határideje: 2024.11.30. 00:00

A pályázati kiírás további közzétételének helye: Szár Községi Önkormányzat honlapja www.saar-ujb.hu

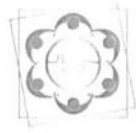
Állás tervezett betöltésének időpontja: 2025.01.01.

Publikálás tervezett időpontja: 2024.10.14.

A pályázati kiírás közlétevéje a Miniszterelnöki Kormányiroda (MK). A pályázati kiírás a közigazgatási szerv által az MK részére megküldött adatokat tartalmazza, így annak tartalmáért a hatályos jogszabály alapján a pályázatot kiíró szerv felel.

KÖZSZOLGÁLLÁS sorszám: 86547

Intézményi iktatószám: SZ/ /2024



Közzolgállás



Esküokmány

„Én, Fenyvesi Szabolcs becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom;
polgármesteri tisztségemből eredő feladataimat
Szár község fejlődésének előmozdítása érdekében
lelkiismeretesen teljesítem,
tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.
Isten engem úgy segítjen!”

Szár, 2024. október 9.

.....
eskütevő aláírása



Esküokmány

„Én, Bauer József Zsolt becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom;
képviselői tisztségemből eredő feladataimat
Szár község fejlődésének előmozdítása érdekében
lelkiismeretesen teljesítem,
tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.
Isten engem úgy segítjen!”

Szár, 2024. október 9.


.....
eskütevő aláírása



Esküokmány

„Én, Bánfi Zoltán becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom;
képviselői tisztségemből eredő feladataimat
Szár község fejlődésének előmozdítása érdekében
lelkiismeretesen teljesítem,
tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.
Isten engem úgy segítjen!”

Szár, 2024. október 9.

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname.

.....
eskütevő aláírása



Esküokmány

„Én, Ifju Péter becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom;
képviselői tisztségemből eredő feladataimat
Szár község fejlődésének előmozdítása érdekében
lelkiismeretesen teljesítem,
tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.
Isten engem úgy segítjen!”

Szár, 2024. október 9.

.....
eskütevő aláírása



Esküokmány

„Én, May Balázs becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom;
képviselői tisztségemből eredő feladataimat
Szár község fejlődésének előmozdítása érdekében
lelkiismeretesen teljesítem,
tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.
Isten engem úgy segítjen!”

Szár, 2024. október 9.


.....
eskütevő aláírása



Esküokmány

„Én, Dr. Szendrák Andrea becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom;
képviselői tisztségemből eredő feladataimat
Szár község fejlődésének előmozdítása érdekében
lelkiismeretesen teljesítem,
tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.
Isten engem úgy segítjen!”

Szár, 2024. október 9.


.....
eskütevő aláírása



Esküokmány

„Én, Szoboszlai Zoltán becsületemre és lelkiismeretemre fogadom,
hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek;
jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom;
képviselői tisztségemből eredő feladataimat
Szár község fejlődésének előmozdítása érdekében
lelkiismeretesen teljesítem,
tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.
Isten engem úgy segítjen!”

Szár, 2024. október 9.


.....
eskütevő aláírása