

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2025. (VI.23.) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályzatról szóló 2/2020. (II.24.) önkormányzati rendelet
módosításáról

[1] A rendelet célja a község helyi településrendezési és építési követelményeinek módosítása annak érdekében, hogy a 882/4 hrsz.-ú ingatlan építési helye sajátos helyzete alapján kerüljön meghatározásra.

[2] Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés b) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró partnerek, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 67. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal állami főépítésze véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

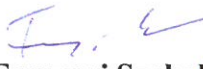
1. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 2/2020. (II. 24.) önkormányzati rendelet 26/A. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A 882/4 hrsz-ú építési telek 882/9 hrsz-ú út felőli előkert mérete 1 m.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Fenyvesi Szabolcs
polgármester




Dr. Berkovics Gergely
jegyző



Kihirdetési záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Szár, 2025. június 23.


Dr. Berkovics Gergely
jegyző

