

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

- 10/2026. (II.14.) határozata** sürgősségi indítvány napirendre vételéről
- 11/2026. (II.14.) határozata** a 2026. február 14-i képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontjairól
- 12/2026. (II.14.) határozata** a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítésével és a köztartozásmentes adózói adatbázisban való szerepléssel kapcsolatos beszámolóról
- 13/2026. (II.14.) határozata** a szári sportcsarnok korszerűsítésének 2. ütemére vonatkozó konzorciumi megállapodásról
- 14/2026. (II.14.) határozata** a „Szári sportcsarnok korszerűsítése 2. ütem” című projekt megvalósításáról
- 15/2026. (II.14.) határozata** a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1 számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati kiírására pályázat benyújtásáról
- 16/2026. (II.14.) határozata** ingatlanrész ingyenes használatba adásáról
- 17/2026. (II.14.) határozata** tulajdonosi hozzájárulásról
- 18/2026. (II.14.) határozata** tulajdonosi hozzájárulásról

J e g y z ő k ö n y v

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 14. napján tartott rendkívüli üléséről**

- Az ülés helye: Petőfi Sándor Községi Tér
- Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint
- Távol: Bánfi Zoltán alpolgármester
Bauer József Zsolt alpolgármester
May Balázs önkormányzati képviselő
- Az ülés kezdete: 9 óra 00 perc

Napirend:

1. **Tájékoztatás vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről és köztartozásmentes adózási adatbázisban való szereplésről**
Előterjesztő: Ifju Péter, Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke
2. **Döntés a Versenyképes Járások Programban való részvételről**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
3. **Döntés a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1 számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázaton való részvételről**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
4. **Döntés ingatlan használatba adásáról és tulajdonosi hozzájárulásról**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
5. **Sürgősségi indítvány: Döntés tulajdonosi hozzájárulásról**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület négy fővel határozatképes.

Elmondja, hogy Bánfi Zoltán és Bauer József Zsolt alpolgármester, illetve May Balázs önkormányzati képviselő jelezte távolmaradását.

Tájékoztat, hogy érkezett egy sürgősségi indítvány, melynek a napirendre vételéről dönteni szükséges.

A képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2026. (II.14.) határozata
sürgősségi indítvány napirendre vételéről**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a „Döntés tulajdonosi hozzájárulásról” tárgyú sürgősségi indítvány napirendre vételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: A sürgősségi indítványt 5. napirendi pontként javasolja megtárgyalni.

Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e valakinek kérdése, észrevétele.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Szavazásra bocsátja a módosított napirendet.

A képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2026. (II.14.) határozata
a 2026. február 14-i képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontjairól**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. február 14-i képviselő-testületi rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Tájékoztatás vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről és köztartozásmentes adózói adatbázisban való szereplésről**
Előterjesztő: Ifju Péter, Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke
- 2. Döntés a Versenyképes Járások Programban való részvételről**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
- 3. Döntés a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1 számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázaton való részvételről**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
- 4. Döntés ingatlan használatba adásáról és tulajdonosi hozzájárulásról**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester
- 5. Sürgősségi indítvány: Döntés tulajdonosi hozzájárulásról**
Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Napirend tárgyalása

- 1. Tájékoztatás vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítéséről és köztartozásmentes adózói adatbázisban való szereplésről**
Előterjesztő: Ifju Péter, Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Megadja a szót Ifju Péter bizottsági elnöknek.

Ifju Péter bizottsági elnök: Nem kíván kiegészítést tenni.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Kéri, hogy aki elfogadja a tájékoztatót, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2026. (II.14.) határozata
a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségek teljesítésével és
a köztartozásmentes adózói adatbázisban való szerepléssel kapcsolatos beszámolóról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnökének beszámolójában foglaltakat tudomásul véve megállapítja, hogy valamennyi önkormányzati képviselő és a polgármester a 2026. évi vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségét teljesítette, és jelenleg is szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

2. Döntés a Versenyképes Járások Programban való részvételről

Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2026. (II.14.) határozata
a szári sportcsarnok korszerűsítésének 2. ütemére vonatkozó
konzorciumi megállapodásról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy csatlakozik az Újbarok Községi Önkormányzattal és Bicske Város Önkormányzatával a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II.28.) KTM rendelet szerinti támogatás keretében a „Szári sportcsarnok korszerűsítése 2. ütem” című fejlesztés megvalósítására létrehozandó konzorciumhoz, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a konzorciumi megállapodást jóváhagyja.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

A képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2026. (II.14.) határozata
a „Szári sportcsarnok korszerűsítése 2. ütem” című projekt megvalósításáról

1. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy Újbarok Községi Önkormányzattal és Bicske Város Önkormányzatával konzorciumban a Versenyképes Járások Program végrehajtási rendszeréről szóló 2/2025. (II.28.) KTM rendelet szerinti támogatás keretében a „Szári sportcsarnok korszerűsítése 2. ütem” című projektet megvalósítja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatói okirat kiállításához szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
2. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt projekt megvalósításához 1.289.610.-Ft saját forrást biztosít a 2026. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

3. Döntés a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1 számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázaton való részvételről

Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Ismerteti a kiküldött előterjesztői módosítást.

Kiemeli, hogy kicsit későn kapták meg az információt a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázat megnyitásáról.

Közli, hogy szakértőkkel egyeztetett, és felmérték a sportcsarnokot.

Kijelenti, hogy energetikai korszerűsítésre szeretne pályázni.

Tájékoztat, hogy a pályázat még előkészítés alatt áll.

Kifejti, hogy először 166 millió Ft-os összeggel számoltak, átszámolva körülbelül 115 millió Ft-ra tudnának sikeresen pályázni.

Megjegyzi, hogy a képviselőkkel is egyeztetett.

Elmondja, hogy a körzetben is csak a 60-70 millió Ft-os pályázatok nyertek.

Megismétli, hogy a számítások szerint legfeljebb 115 millió Ft-ra pályázhat az önkormányzat.

Ifju Péter önkormányzati képviselő: Megemlíti, hogy Bánfi Zoltán alpolgármester úrral körülbelül 10 millió Ft-ot kalkuláltak, de ezt a szakértőnek kell majd kiszámolnia.

Hozzáteszi, hogy a CO2 megtakarítást kell meghatározni, mert abból számolják ki a támogatási összeget.

Dr. Szendrák Andrea önkormányzati képviselő: Fontosnak tartja a pályázat összehangolását a Versenyképes Járások Program projekttel.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Egyetért képviselő asszonnyal.

Kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2026. (II.14.) határozata
a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1 számú, „Önkormányzati épületek energetikai
korszerűsítése” című pályázati kiírására pályázat benyújtásáról

1. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1 számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati kiírására, a Szár 469/2 hrsz.-ú, 2066 Szár, Forrás utca 14. szám alatti sportcsarnok energetikai korszerűsítésére, és felhatalmazza a polgármestert a pályázat műszaki és pénzügyi tartalmának meghatározására, jóváhagyására és benyújtására.
2. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt pályázat benyújtásához szükséges Projekt Terv és energetikai tanúsítványok elkészítésére 2,875 M Ft forrást biztosít a 2026. évi költségvetése terhére azzal a kikötéssel, hogy a Projekt Terv és energetikai tanúsítványok elkészítésére vonatkozó szerződésben rögzített ellenérték 65 %-a abban az esetben kerülhet kifizetésre, ha a pályázat támogatásban részesül.
3. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a 2. pontban foglalt feladatok ellátásra vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatására.
4. Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban szereplő pályázat megvalósításához szükséges műszaki tervdokumentáció elkészítésére folytasson le olyan feltételes beszerzési eljárást, amely alapján a szerződéskötés csak a támogatás elnyerése esetén köthető meg.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

4. Döntés ingatlan használatba adásáról és tulajdonosi hozzájárulásról

Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Tájékoztat, hogy a Szár Községért Közalapítvány vállalta, hogy a Falusi Civil Alap keretében pályázik a régi óvoda felújítására.

Kiemeli, hogy egy 7 millió Ft-os pályázatról van szó, amelyben nyílászárócsere, fűdémszigetelés, szigetelés szerepel.

Hozzáteszi, időközben kiderült, hogy közalapítvány nem is pályázhat, de megpróbálják, ha már előkészítésre került.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2026. (II.14.) határozata
ingatlanrész ingyenes használatba adásáról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szár 5 hrsz.-ú ingatlan 17,57 m² alapterületű melegítő konyha megnevezésű és 11,5 m² alapterületű kazánház megnevezésű helyiségeit a Szár Községért Közalapítvány részére ingyenes használatba adja, és az előterjesztés 3. melléklete szerinti ingatlanhasználati szerződést jóváhagyja.

Határidő: 2026. február 20.

Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

A képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2026. (II.14.) határozata
tulajdonosi hozzájárulásról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért „A Szár Községért Közalapítvány által használt ingatlan felújítása” című pályázathoz kapcsolódó, az előterjesztés 2. mellékletét képező tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásával.

Határidő: 2026. február 20.

Felelős: polgármester

5. Sürgősségi indítvány: Döntés tulajdonosi hozzájárulásról

Előterjesztő: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Felkéri jegyző urat, ismertesse az előterjesztést.

Dr. Berkovics Gergely jegyző: Vácsolja az előterjesztésben foglaltakat.

A napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fenyvesi Szabolcs polgármester: Kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő 4 tagja 4 (négy) „igen” szavazattal, „nem” szavazat és „tartózkodás” nélkül a következő határozatot hozza:

**Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2026. (II.14.) határozata
tulajdonosi hozzájárulásról**

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért „A Szári Romhányi György Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola energiahatékonyságot elősegítő köznevelési

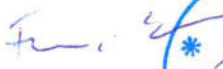
célú beruházásának támogatása” című pályázathoz kapcsolódó, az előterjesztés 2. mellékletében szereplő tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadásával.

Határidő: azonnal

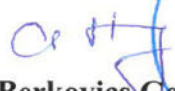
Felelős: Fenyvesi Szabolcs polgármester

Fenyvesi Szabolcs polgármester: További napirendi pont nem lévén megköszöni a képviselők munkáját, és az ülést 9 óra 15 perckor befejezettnek nyilvánítja.

K.m.f.


Fenyvesi Szabolcs
polgármester




Dr. Berkovics Gergely
jegyző



Jelenléti ív

Szár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 14. napján tartott rendkívüli ülésére
meghívott és jelenlévő személyekről

I. Képviselő-testületi tagok:

Fenyvesi Szabolcs polgármester

.....
.....

Bánfi Zoltán alpolgármester

.....

Bauer József Zsolt alpolgármester

.....

Ifju Péter önkormányzati képviselő

.....

May Balázs önkormányzati képviselő

.....

Dr. Szendrák Andrea önkormányzati képviselő

.....

Szoboszlai Zoltán önkormányzati képviselő

.....

II. Meghívottak:

Dr. Berkovics Gergely jegyző

.....

Szabó Gábor hivatalvezető

.....

Fejér Megyei Kormányhivatal Bicskei Járási Hivatala

M. Szabó Tiborné elnök

.....

Szári Német Nemzetiségi Önkormányzat

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....