

Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2026. (X. 20.) önkormányzati rendelete
Az Önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól
szóló 9/2016. (V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatot megillető társult vadászati joggal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának hatékonyabbá tétele és a más jogszabályokkal való összhang megteremtése érdekében jelen rendeletet alkotja.

[2] Újbarok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2016 (V.27.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: „(1) A (2) bekezdésben foglaltak kivételével a Képviselő-testület gyakorolja az Önkormányzat tulajdonában álló vagyon feletti rendelkezési jogot. Ennek keretében, a vonatkozó jogszabályok előírásainak figyelembevételével a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a vagyontárgyak besorolása és átminősítése, - az Önkormányzat tulajdonában lévő valamely vagyontárgy törzsvagyonná nyilvánítása, törzsvagyon tárgyainak átminősítése üzleti vagyonná, - törzsvagyonon belül a korlátozottan forgalomképes vagyon forgalomképtelenné, forgalomképtelen vagyon korlátozottan forgalomképpessé nyilvánítása, - üzleti vagyoni körben az egyes vagyontárgyak rendeltetésének meghatározása,
- b) ingatlan vásárlása, cseréje, megterhelése, alapítványba vitele, ingyenes vagy kedvezményes használatba adása, funkcióváltásának engedélyezése, értékesítésre történő kijelölése, értékesítése,
- c) gazdasági társaságokban fennálló részesedéseinek értékesítésre történő kijelölése, valamint pénzbeli és apport befektetés társaságokba,
- d) kezesség vállalása, értékpapír vásárlása,
- e) gazdasági társaság alapítása,
- f) intézmény tulajdonjogának átvétele, megszüntetése, átszervezése esetén az önkormányzati tulajdon kezelésbe adása, elvonása, rendelkezés a jogutód önkormányzati vagyonhasznosító szervről,
- g) az Önkormányzat részvételével alapuló társadalmi szervezet, alapítvány létrehozásának előzetes engedélyezése, közérdekű kötelezettség vállalás,
- h) önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházása,
- i) az Önkormányzat részére felajánlott vagyon elfogadása, vagyonhasznosító részére felajánlott vagyon elfogadásának engedélyezése,
- j) az Önkormányzatot megillető követelés elengedése 300.000,- Ft értékhatárt meghaladóan,
- k) az Önkormányzat tulajdonát képező 50.000,- Ft nettó értéket meghaladó értékű befektetett eszköz selejtezésének, értékesítésének engedélyezése, vagyon használatának, illetve a hasznosítás jogának átengedése, cseréje, biztosítékkul adása és egyéb módon való megterhelése; figyelembe véve ezek járulékos költségeit is,
- l) amit jogszabály a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe utal.”

(2) Az Önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2016 (V.27.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

(A polgármester átruházott hatáskörei:)

„d) az Önkormányzatot a vadászterületen lévő földtulajdonához kapcsolódó társult vadászati jog - mint közös tulajdonban álló vagyoni értékű jog - tekintetében megillető tulajdonosi jogok gyakorlása.”

2. §

Az Önkormányzat vagyonáról és az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2016 (V.27.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

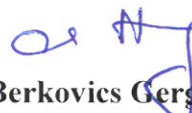
„(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő üzleti vagyont, ha annak értéke a 25 M Ft-ot nem haladja meg nem kötelező nyilvános versenytárgyalás útján értékesíteni. Az önkormányzati üzleti vagyon elidegenítése, használatba vagy bérbeadása, illetve bármely módon történő hasznosítása esetén a 25 millió Ft értékhatárt elérő vagy azt meghaladó vagyontárgy esetében csak versenytárgyalás útján, a legjobb ajánlatot tevő részére történhet. A versenyeztetés részletes eljárási rendjét az **1. melléklet** tartalmazza.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Schnöbl Ferenc
polgármester

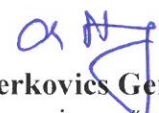



Dr. Berkovics Gergely
jegyző



Kihirdetési záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.
Újbarok, 2026. október 20.


Dr. Berkovics Gergely
jegyző

